

Создано: 13.09.2025 в 17:08

Обновлено: 26.11.2025 в 16:40

Москва, улица 5-я Соколиной Горы, 21А

**33 000 000 ₽**

Москва, улица 5-я Соколиной Горы, 21А

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

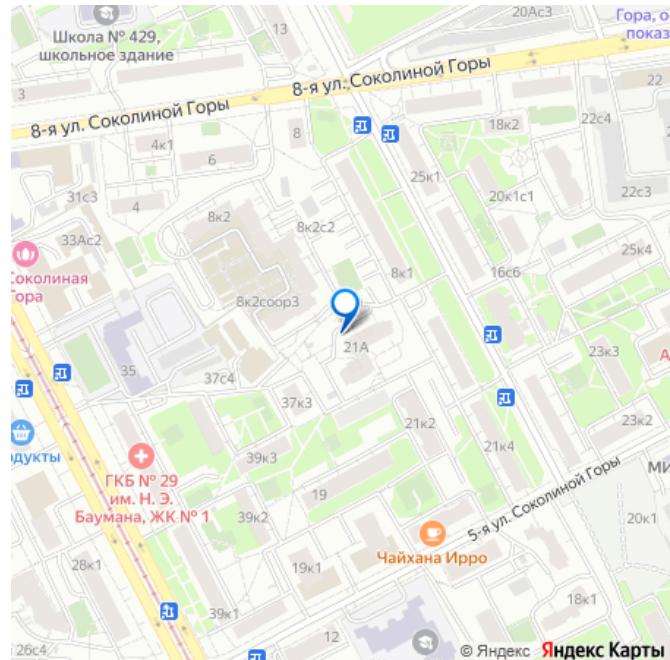
для заметок

## Квартира



Количество комнат

4



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9285056742>

**РОЗМАРИН, РОЗМАРИН**

**79813718908, 7968241  
3273**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

КВАРТИРА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА! Есть видео. Звоните. Если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её. ПРО КВАРТИРУ: Четырехкомнатная квартира полностью готовая к проживанию. Общая площадь 110 м2. Кухня 11 м2. Застекленная лоджия 3 м2. Четыре жилые комнаты 26.2 / 16.7 / 15.7 / 15.6 м.2. Три санузла.

Раковина+унитаз+ванная /  
Раковина+унитаз+ душевой поддон /  
Раковина+унитаз. В санузлах есть возможность подключения стиральной машинки. Качественное остекление с защитой и москитными сетками. Выведены трассы под кондиционеры. Высокие потолки. Внедрены современные инженерные системы. Продуман шкаф для роутера. ЕСТЬ УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ В КВАРТИРЕ ОБОРУДОВАТЬ ВТОРУЮ КУХНЮ БЕЗ ПЕРЕНОСА МОКРОЙ ТОЧИ. (расскажем как) ПРО ДОМ: Жилой дом премиального класса. Авторская архитектура. АРХИТЕКТОР Д.М. Сухов. Дом 2024 года. Фасад облицован высококачественной керамикой. Презентабельный, просторный холл входной группы. Колясочная. Подземный паркинг с лифтовым доступом на жилые этажи. Есть гостевая парковка. Круглосуточная охрана

под контролем видеокамер. Консьерж. З лифта. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Два взрослых собственников, который будут лично присутствовать на сделке. Обременений нет. Полная стоимость в договоре. Зарегистрированных в квартире нет. Быстрый выход на сделку. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Инфраструктура развитого района. До метро Соколиная гора 11 минут, столько же до Измайловского парка. 6 минут до школы 429. Рядом продуктовые магазины. Сложившийся район! Звоните! Подробности по телефону!



