

Создано: 30.10.2025 в 17:27

Обновлено: 02.12.2025 в 19:57

<https://move.ru/objects/9286200484>

Агент

79858932545

Москва, Велозаводская улица, 3/2

38 000 000 ₽

Москва, Велозаводская улица, 3/2

Округ

для заметок

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Велозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

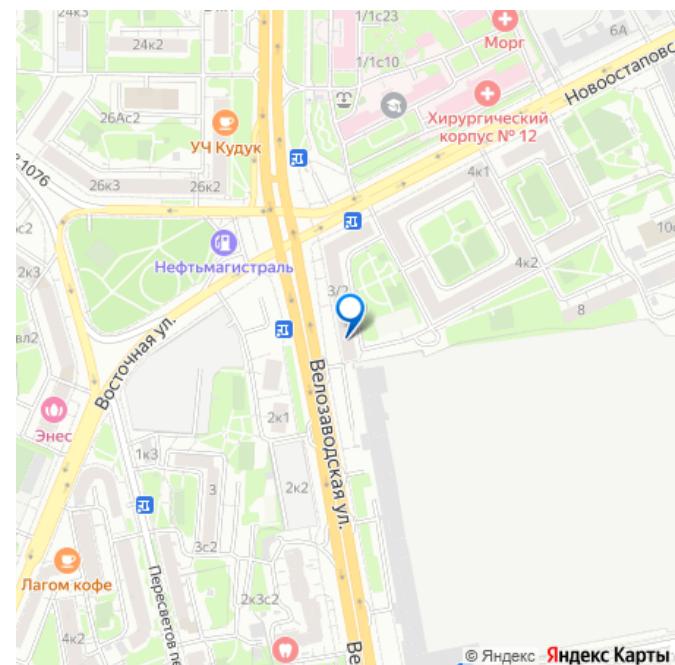
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс [Яндекс Карты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

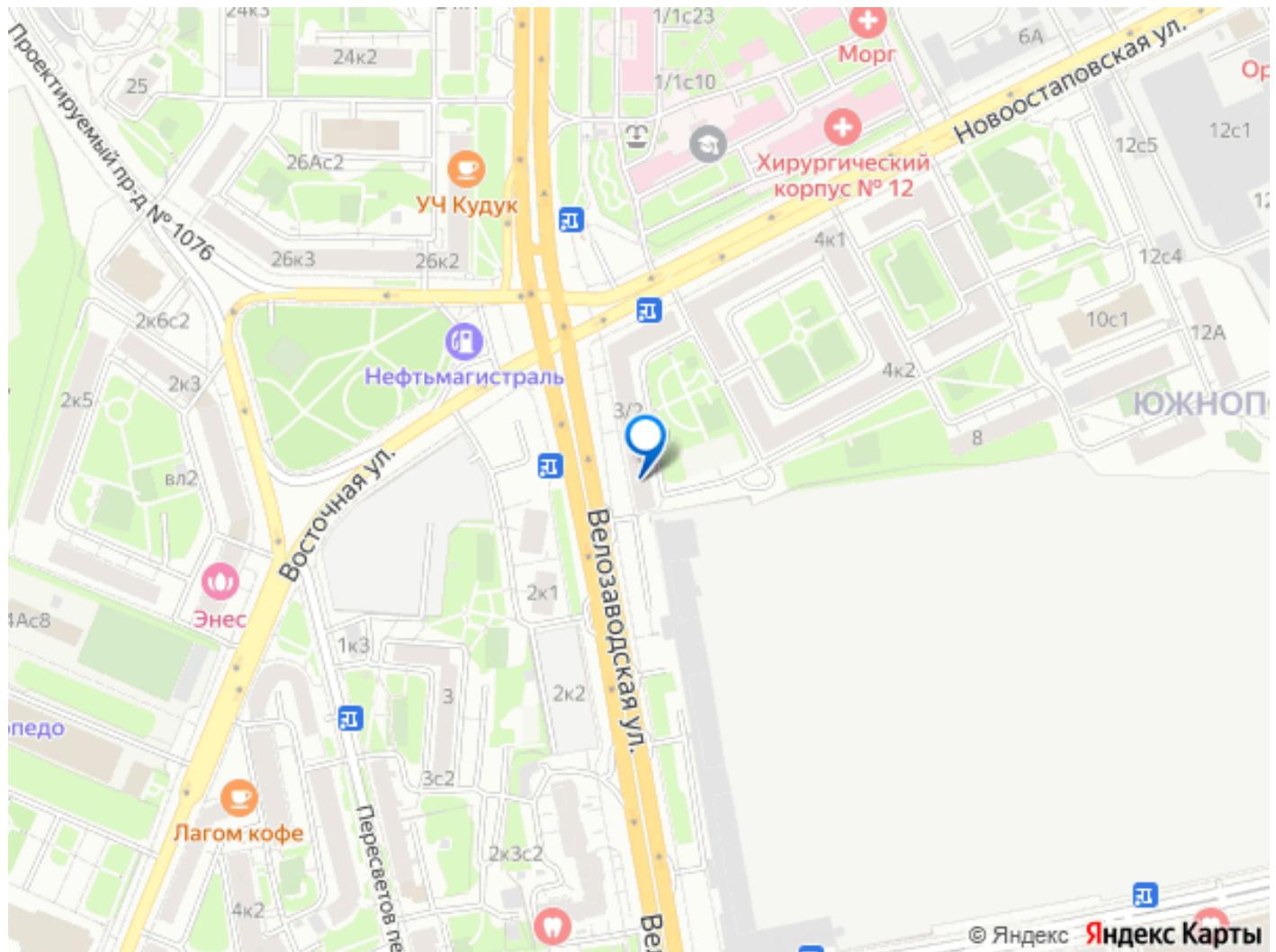
Описание

Уникальное предложение в доме сталинской постройки. Дом теплый, стены толстые, звукоизоляция отличная. Сейчас просто нет таких шикарных планировок для жизни: +4 комнаты -21, 22 , 19 и 16 м² +просторная лоджия на 3 окна общая площадь 108 м², из которых +кухня 12 м² +вместительный квадратный коридор раздельный санузел и ванна с окном! +высокие потолки-3,3 м². В ванной 3,5 м². Квартира продается с качественной итальянской мебелью.

Инфраструктура: +Место-одно из самых удобных +быстрый выезд до ТТК +метро в шаговой доступности развитое транспортное сообщение до любой точки Москвы.

Автобусы, трамваи-все 3 минуты. +Магазины, школы, детские сады, 13 больница, парки (Остров Мечты), ТЦ-все в нескольких минутах. Плюсом ко всем преимуществам-тихие спокойные и дружелюбные соседи. Всегда можно найти место для парковки в своем дворе и не нужно покупать дополнительно. Успевайте!





Move.ru - вся недвижимость России