

Создано: 13.09.2025 в 18:15

Обновлено: 08.01.2026 в 17:39

Москва, улица 5-я Соколиной Горы, 21А

35 000 000 ₽

Москва, улица 5-я Соколиной Горы, 21А

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

74.2 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

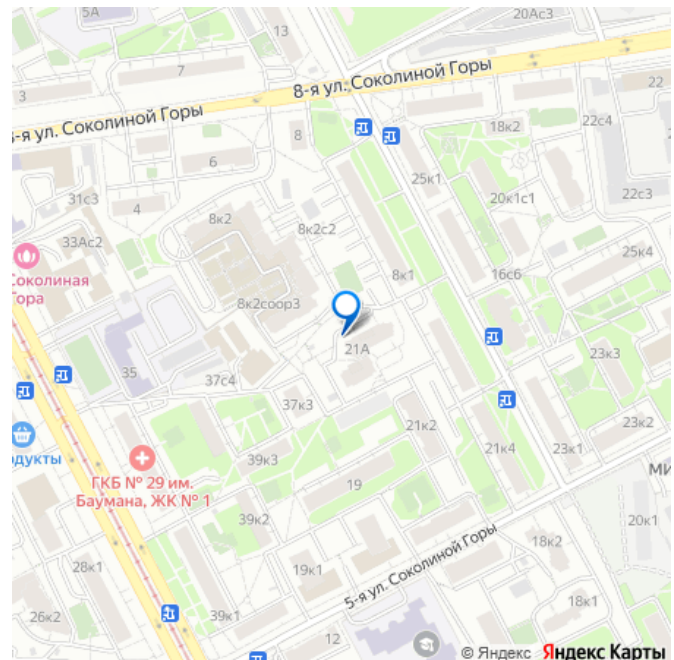
совмещенный

<https://move.ru/objects/9287866866>

РОЗМАРИН, РОЗМАРИН

**79813718908,7968241
3273**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА! Есть видео. Звоните. Если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её. ПРО КВАРТИРУ: Четырёхкомнатная квартира полностью готовая к проживанию. Общая площадь 110 м2. Кухня 11 м2. Застекленная лоджия 3 м2. Четыре жилые комнаты 26.2 / 16.7 / 15.7 / 15.6 м.2. Три санузла. Раковина+унитаз+ванная / Раковина+унитаз+ душевой поддон / Раковина+унитаз. В санузлах есть возможность подключения стиральной машинки. Качественное остекление с защитой и москитными сетками. Выведены трассы под кондиционеры. Высокие потолки. Внедрены современные инженерные системы. Продуман шкаф для роутера. ЕСТЬ УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ В КВАРТИРЕ ОБОРУДОВАТЬ ВТОРУЮ КУХНЮ БЕЗ ПЕРЕНОСА МОКРОЙ ТОЧИ. (расскажем как) ПРО ДОМ: Жилой дом премиального класса. Авторская архитектура. АРХИТЕКТОР Д.М. Сухов. Дом 2024 года. Фасад облицован высококачественной керамикой. Презентабельный, просторный холл входной группы. Колясочная. Подземный паркинг с лифтовым доступом на жилые этажи. Есть гостевая парковка. Круглосуточная охрана

под контролем видеокамер. Консьерж. 3
лифта. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Два взрослых
собственников, который будут лично
присутствовать на сделке. Обременений нет.
Полная стоимость в договоре.
Зарегистрированных в квартире нет.
Быстрый выход на сделку. ПРО
ИНФРАСТРУКТУРУ: Инфраструктура развитого
района. До метро Соколиная гора 11 минут,
столько же до Измайловского парка. 6 минут
до школы 429. Рядом продуктовые магазины.
Сложившейся район! Звоните! Подробности
по телефону!



