

🕒 Создано: 25.02.2026 в 16:55

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:09

Москва, бульвар Небесный, 1к1

69 900 000 ₺

Москва, бульвар Небесный, 1к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

<https://move.ru/objects/9290524340>

Алексей Чубыкин, Метриум Премиум

Городская недвижимость

79801646904

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

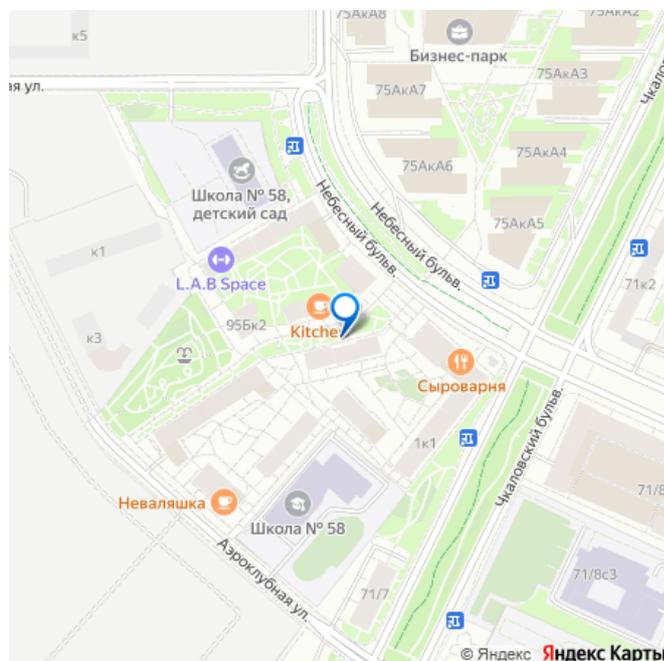
31.5 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

7/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

ID 25184 4-комнатная квартира 110 м² с панорамным видом в ЖК ALIA (бизнес-класс). ЖК ALIA, район Покровское-Стрешнево 7 этаж из 27 | 110 м² | Потолки 3 м | Вид на 3 стороны ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА • Уникальная планировка с окнами на 3 стороны света • Панорамные окна, много света и воздуха • Просторная кухня-гостиная 31,5 м² • Мастер-спальня 19,3 м² со своей ванной с окном • 3 изолированные детские комнаты • 2 полноценных санузла • Лоджия • Готовый дизайн-проект — в подарок покупателю. Идеальный вариант для большой семьи, где каждому — своё пространство. ПЛАНИРОВКА • Кухня-гостиная — 31,5 м² • Мастер-спальня — 19,3 м² (с/у) • Детская 1 — 11,45 м² • Детская 2 — 10,6 м² • Детская 3 — 10,5 м² • Лоджия — 3,11 м² • 2 санузла ЛОКАЦИЯ — БЕРЕГ МОСКВЫ-РЕКИ. Бизнес-класс на первой линии набережной. • 810 минут пешком до м. Спартак • До м. Тушинская — также пешком • 20 минут на метро до центра Москвы Экологически чистый и престижный северо-запад столицы. ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА • 2 детских сада (650 мест) • 2 школы (1925 мест) • Поликлиника (открытие в ближайшее время) • Подземный паркинг • Закрытая охраняемая территория, вход по картам • Консьерж-сервис • Лобби с зоной ожидания, колясочной и лапомойкой • Бесшумные лифты Tisson 3 парка внутри комплекса: • Линейный парк с

кафе и магазинами • Центральный парк с амфитеатром и сухим фонтаном • Прибрежный парк на собственной благоустроенной набережной ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА • Чкалов Арена — 25 видов спорта • Крупный фитнес-центр • Школа — 5 минут пешком • Рестораны: Сыроварня, Кофемания • Магазины в шаговой доступности ДОПОЛНИТЕЛЬНО • Есть 2 машиноместа в подземном паркинге (продаются отдельно) ДОКУМЕНТЫ • 1 взрослый собственник • Покупка по ДДУ у застройщика • Ипотека ВТБ • Быстрый выход на сделку Оперативный показ в удобное для вас время. Квартира, которая подчеркнёт ваш статус и обеспечит комфорт всей семье.



