

Создано: 11.02.2026 в 12:50

Обновлено: 11.02.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9289536015>

Пользователь, Собственник

89251234567**Москва, ул. Коминтерна, 15****34 000 000 ₽**

Москва, ул. Коминтерна, 15

Улица

[улица Коминтерна](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

110 м²

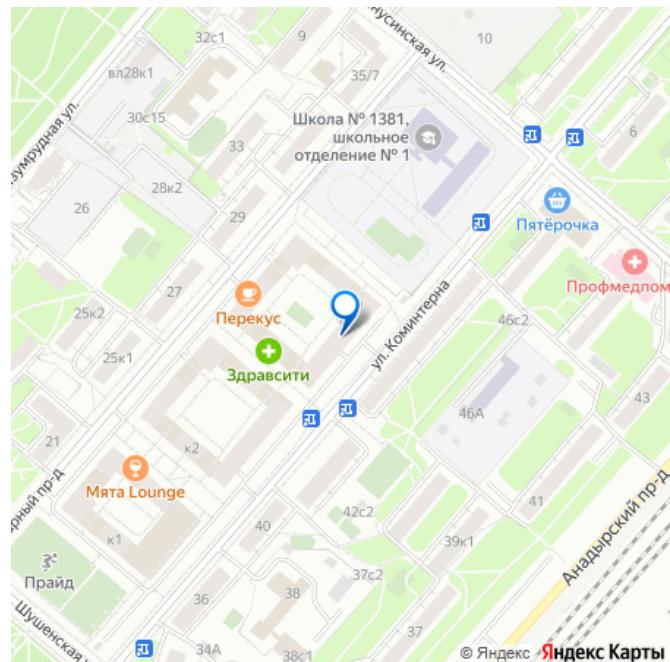
Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

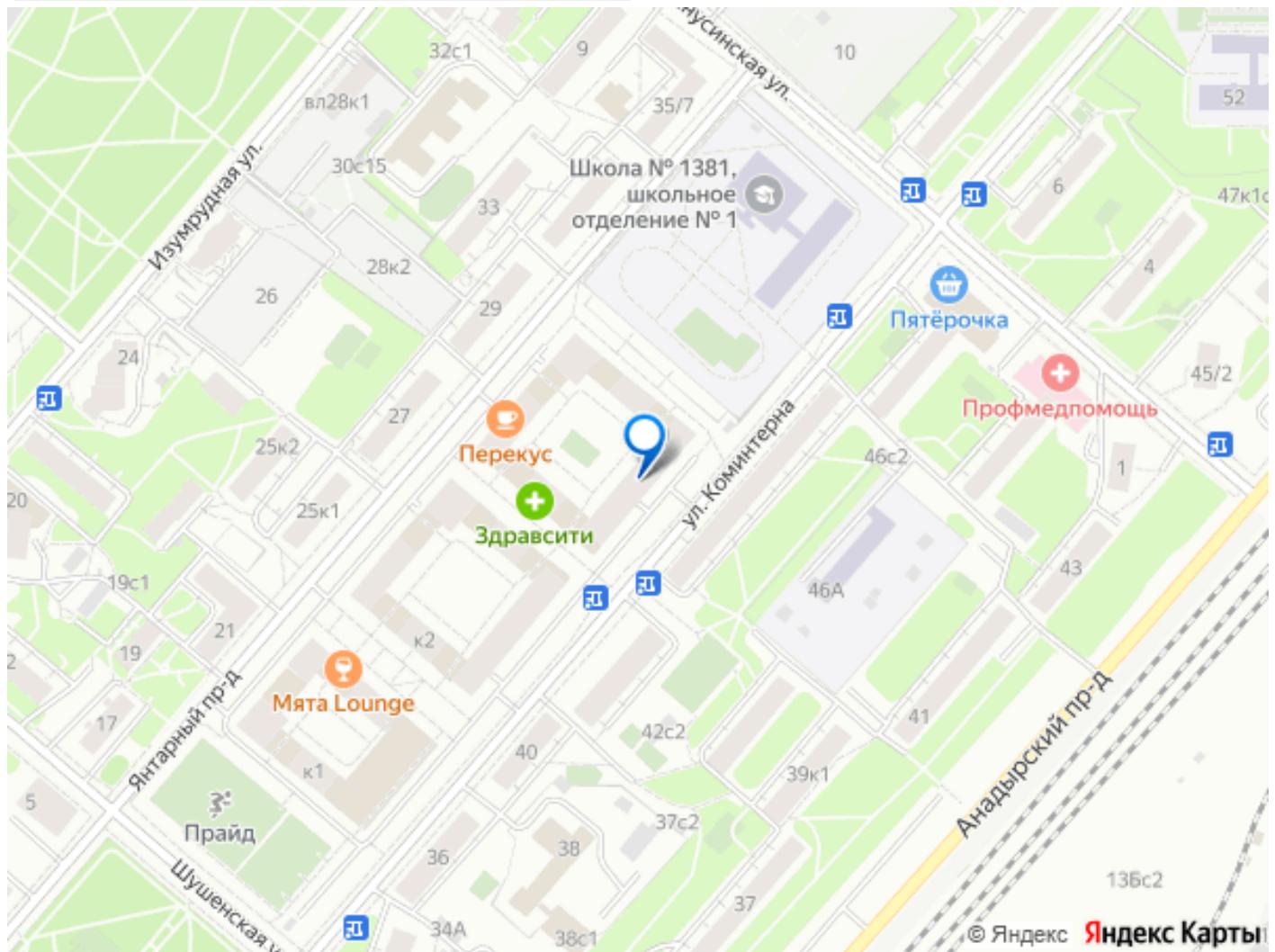
Описание

Собственник Продает! Большая и Высокая (5 метров потолок)квартира на улице Коминтерна, 15 в Москве СВАО в ЖК Ты и Я. Расположена на первом этаже восьмиэтажного монолитного дома 2020 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 110 кв. м, высота потолков

впечатляющие 5 метров. Свободная планировка позволяет создать уникальное пространство по вашему вкусу. Квартира идеально подойдет для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Есть возможность сделать антресоль (2 этаж) и увеличить площадь до 145 метров! Есть возможность перевести в коммерцию с отдельных входом с улицы. Квартира без ремонта, что дает возможность сделать все по своему усмотрению. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Вход в квартиру свой, отдельный, не через подъезд. К квартире можно купить два больших и не зависимых машиноместа!!!! Дом находится в отличном состоянии, подъезд оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом. Для удобства жителей предусмотрена подземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. ЖК с закрытой территорией, собственным спортивным комплексом, теннисными кортами, футбольным полем и подземной парковкой. Благоустроенные дворы с местами для отдыха и детскими площадками. Во каждом подъезде комплекса есть помещения для консьержей и ниши для хранения колясок и велосипедов, установлены пассажирские и грузовые лифты, работают видеодомофоны и единые системы освещения и противопожарной безопасности Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. До метро «Бабушкинская» можно дойти пешком за 18 минуты, что позволяет легко добраться до любой точки города. До железнодорожной станции пешком 10 минут и без пробок на Комсомольской через 10 минут. Условия сделки просты и прозрачны. Можно купить в

ИПОТЕКУ. Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможно покупка для использования под коммерческое помещение на 1 этаже. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Один взрослый собственник. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России