

Создано: 31.01.2026 в 16:05

Обновлено: 05.02.2026 в 17:38

<https://move.ru/objects/9288630100>

Анна Кислушкина, ФСК Агент

79166073857

76 900 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

73.8 м²

Площадь кухни

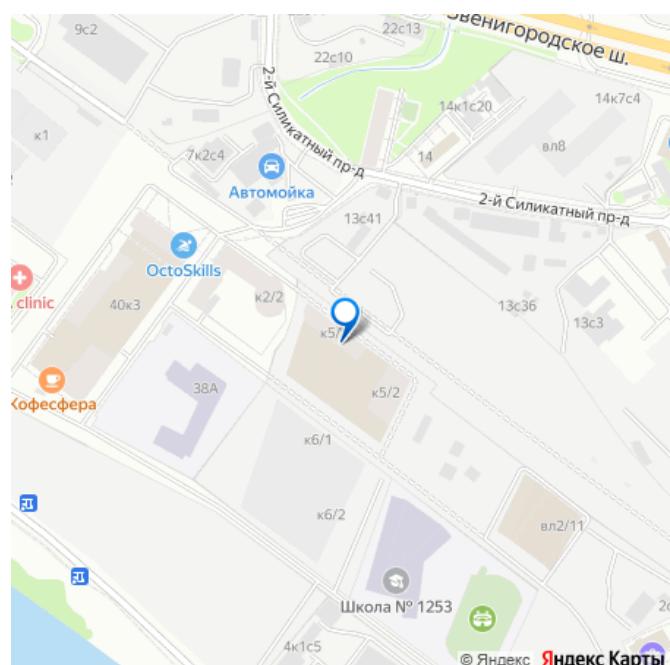
6.3 м²

Общая площадь

111.2 м²

Этаж

32/44



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

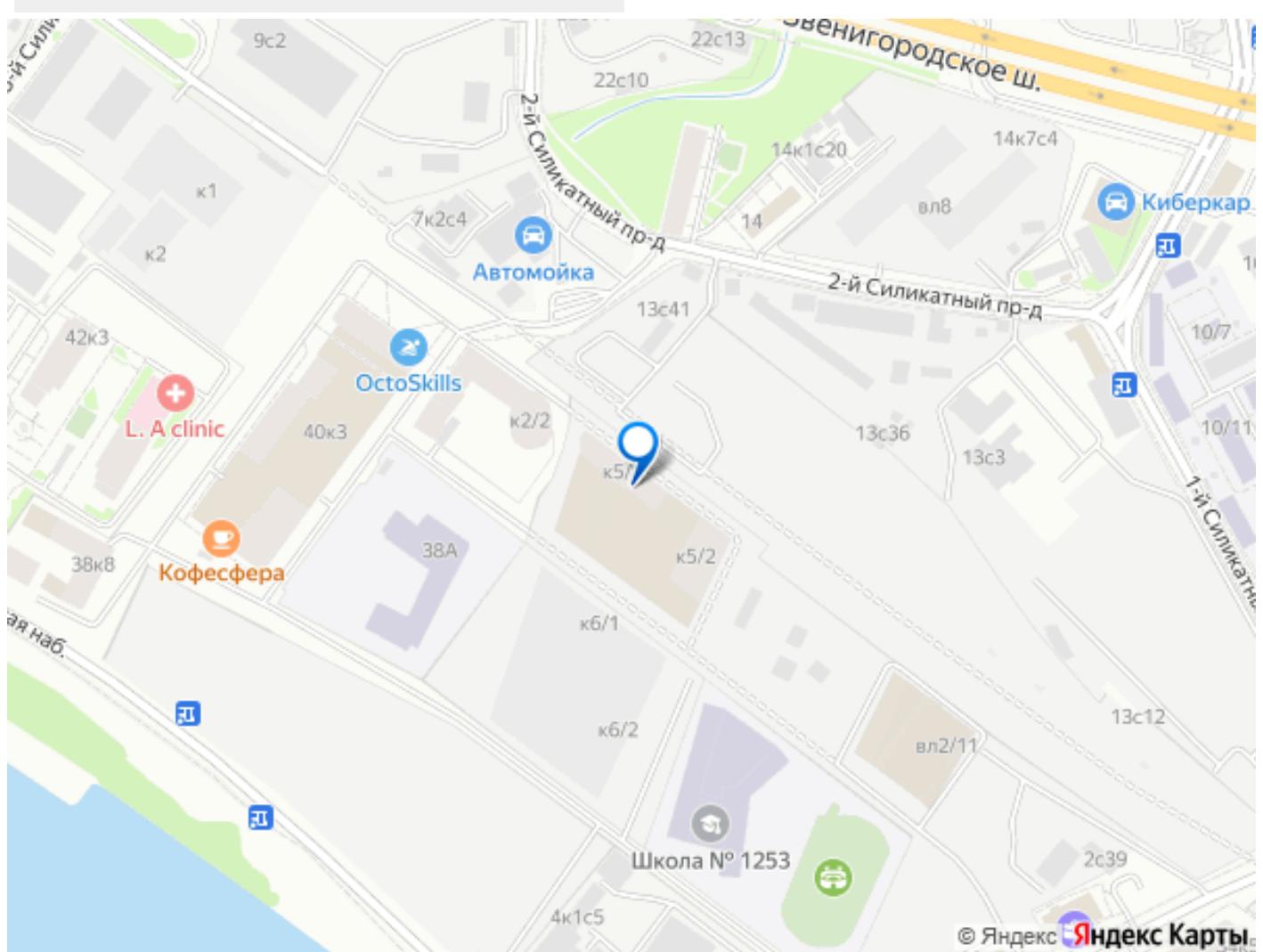
возможна ипотека, парковка

Описание

ПРОСТОРНАЯ евро 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА
ВОЗЛЕ МЕТРО Хорошёво - 23 мин. Шелепиха -
4 мин. Беговая - 6 мин. С данной квартирой
можно приобрести (за отдельную оплату)
парковочное место, в подземном паркинге.
ПРО ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник -
Договор долевого участия от 2024 года - Без
обременений, без материнского капитала,
полная стоимость в договоре - Квартира
подходит под ипотеку, если нужно
одобрение поможем (за оплату) - Сделку
проводит юрист-оформитель ГК ФСК ПРО
КВАРТИРУ: Видовая квартира: окна выходят
на юго-запад, вид на реку Три санузла : два
совмещенных санузла (мастер-спальня) и
один гостевой с/у White-box отделка ПРО
ДОМ: Монолитный, дом сдан (ключи не
позднее 30.06.2025) Чистый подъезд,
приличные соседи, парковка подземная
Собственная закрытая территория ПРО
РАЙОН: Sidney City — первый жилой квартал в
Москве, созданный в концепции Well being.
Общая площадь комплекса - 500,406 м2.
Всего 11 корпусов. Этажность - 44 эт. Проект
бизнес-класса, расположенный в центре
столицы на берегу Москвы-реки с прямым
выходом на набережную. Малоэтажная
застройка в европейском стиле соседствует с
современными небоскребами. Для работы
над проектом были приглашены лучшие

российские и зарубежные специалисты — ведущие архитекторы и дизайнеры, лидеры среди образовательных проектов, психологи, консультанты по организации жилых и коммерческих пространств. На вооружение были взяты самые современные технологии строительства. Результатом стал настоящий город в городе — место, где сбываются мечты и предугадываются желания. Звоните, готова организовать оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России