

Создано: 26.01.2026 в 23:42

Обновлено: 27.01.2026 в 00:58

**Жанна Аитова, Самолет Плюс**

**79169721909**

**Москва, улица Верхние Поля, 36К1**

**36 000 000 ₽**

Москва, улица Верхние Поля, 36К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

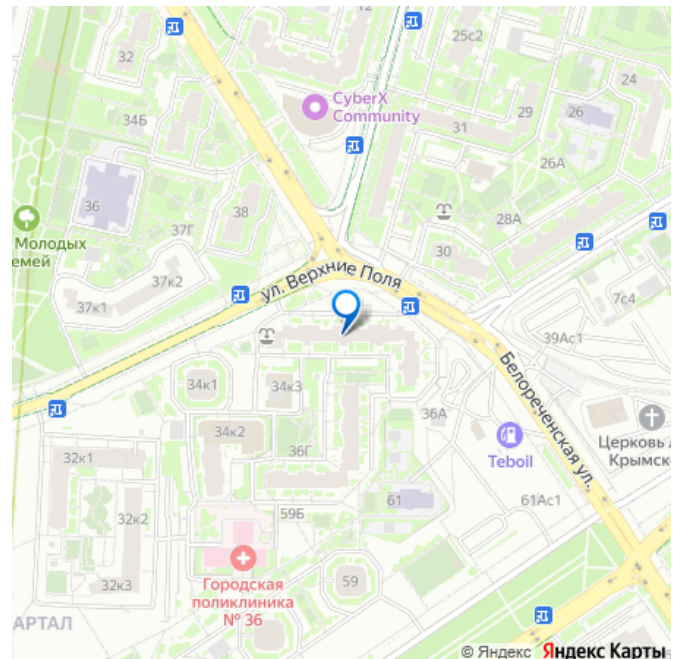
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Арт. 129100834 РОСКОШЬ ПРОСТРАНСТВА-  
111,4 кв.м., 4 КОМНАТЫ, 4 БАЛКОНА, КУХНЯ  
11,5 м² И САУЗЕЛ С ДЖАКУЗИ! Не просто  
КВАРТИРА, а готовая история ВАШЕГО  
СЕМЕЙНОГО СЧАСТЬЯ. Это ПРОСТРАНСТВО,  
ГДЕ ПРОДУМАНА КАЖДАЯ ДЕТАЛЬ — ОТ  
ДИЗАЙНЕРСКОЙ ОТДЕЛКИ премиум-класса ДО  
ПЛАНИРОВКИ, которая разделяет шумные  
игры и тихий отдых. КЛЮЧЕВЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА, которые оценят именно  
здесь и сейчас: Абсолютный ПРОСТОР:  
БОЛЬШИЕ КОМНАТЫ, ШИРОКИЕ КОРИДОРЫ,  
ОГРОМНЫЙ САУЗЕЛ. Никакой тесноты.  
УМНАЯ ПЛАНИРОВКА: ТРИ ИЗОЛИРОВАННЫЕ  
СПАЛЬНИ, ДВЕ ГАРДЕРОБНЫЕ КОМНАТЫ,  
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ.  
ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ «ПОД КЛЮЧ»:  
Въезжайте и живите. Дорогие материалы,  
продуманный свет, качественная сантехника  
и техника. Экономия миллионов и года жизни  
на ремонт. 4 БАЛКОНА — 4 возможности: под  
зимний сад, под хранение, под чашечку кофе  
с видом во двор и на улицу. Виды и свет:  
ОКНА НА ДВЕ СТОРОНЫ — ТИХИЙ ДВОР и  
оживленную улицу. Квартира светлая, для  
большой семьи. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА  
РАЙОНА, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ, ТОРГОВЫЕ  
ЦЕНТРЫ, ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ И  
ПРОДУКТОВЫЕ МАГАЗИНЫ, ПОЛИКЛИНИКА  
ВСЁ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ,  
транспортная доступность ( МЕТРО  
«ЛЮБЛИНО» В 10 МИНУТАХ ХОДЬБЫ ).  
Представьте ваш день здесь: Утро  
начинается в просторной кухне-столовой 11,5  
м². Завтрак при солнечном свете, разговоры  
за большим столом. Шкафов и техники  
хватит для самого взыскательного кулинара.

Днем — жизнь кипит в гостиной 23 м?,  
настоящем сердце дома. Места хватит и для  
семейного киносеанса на большом диване, и  
для приема гостей. Выход на балкон — чтобы  
подышать воздухом, не выходя из комнаты.  
Вечером — время для себя. Родительская  
спальня с личной гардеробной — ваш  
островок спокойствия. А в ванной комнате  
площадью 10 м? вас ждет расслабляющая  
джакузи после долгого дня. Детская мечта: у  
ребенка не просто комната, а целое  
королевство с собственной гардеробной. Все  
игрушки, книги и одежда будут на своих  
местах. Не упустите шанс приобрести не  
просто квартиру, а ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ для  
КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ в МОСКВЕ. Звоните  
прямо сейчас, чтобы договориться о  
просмотре!



