

Создано: 21.08.2025 в 17:15

Обновлено: 28.01.2026 в 08:26

81 000 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат



4

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

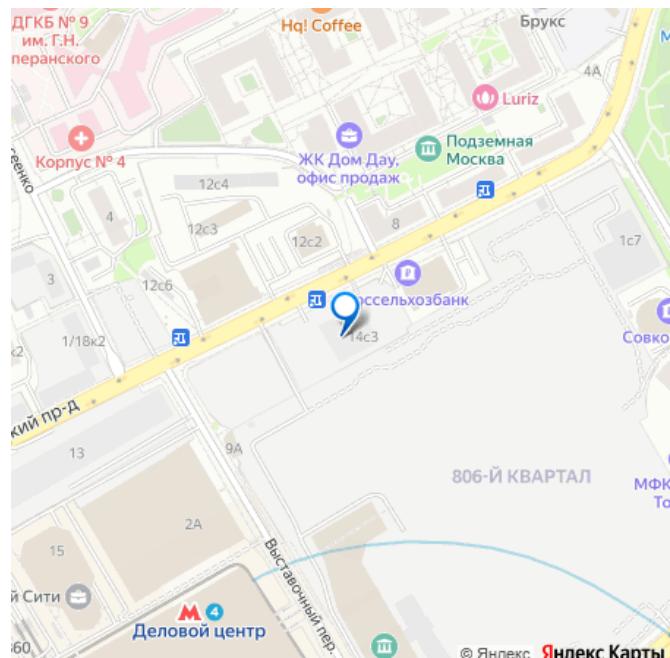
30 м²

Общая площадь

111.65 м²

Этаж

5/87



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://move.ru/objects/9285149035>

**Assignment real estate, Assignment
real estate**

79154283913

для заметок

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

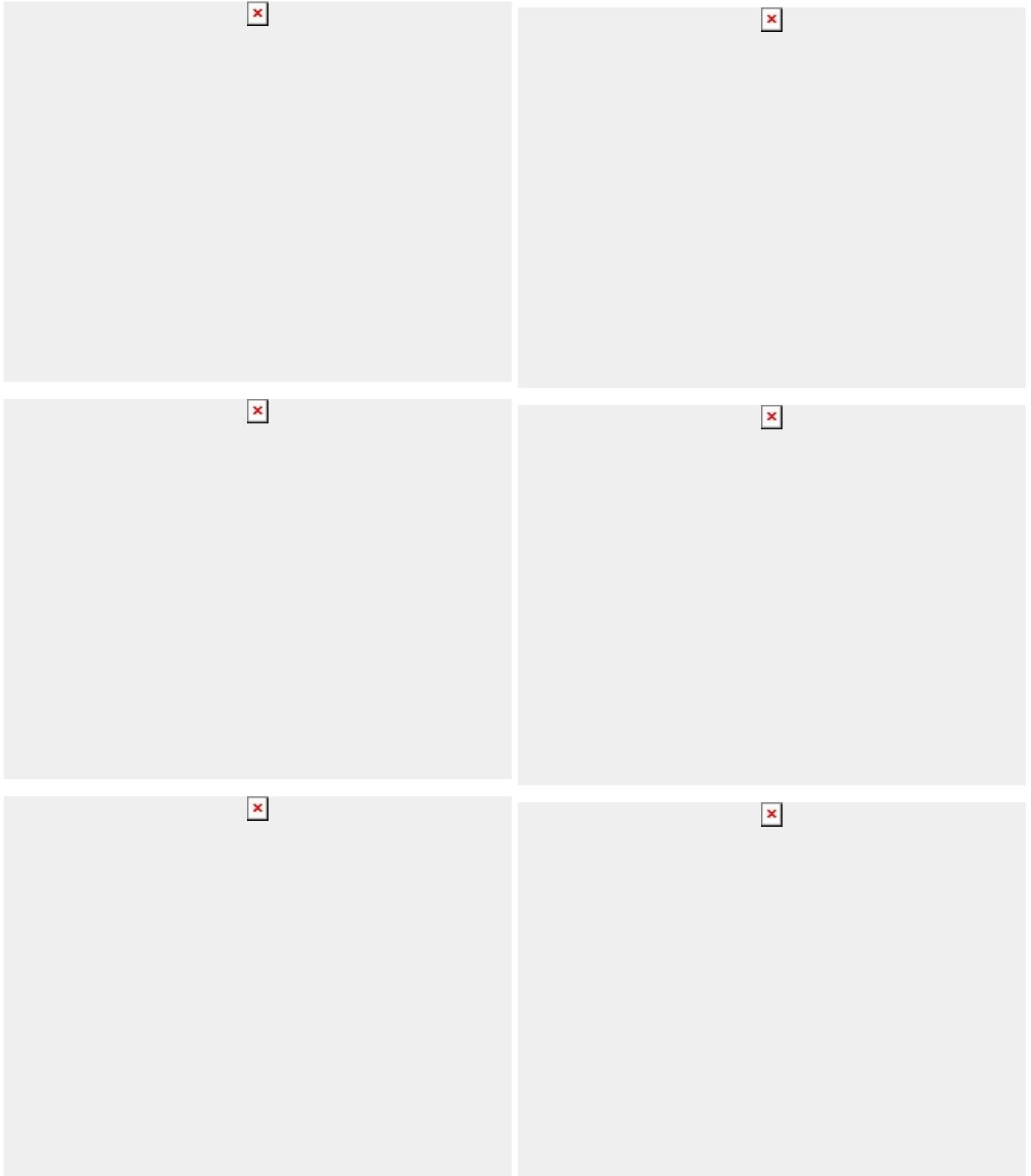
Описание

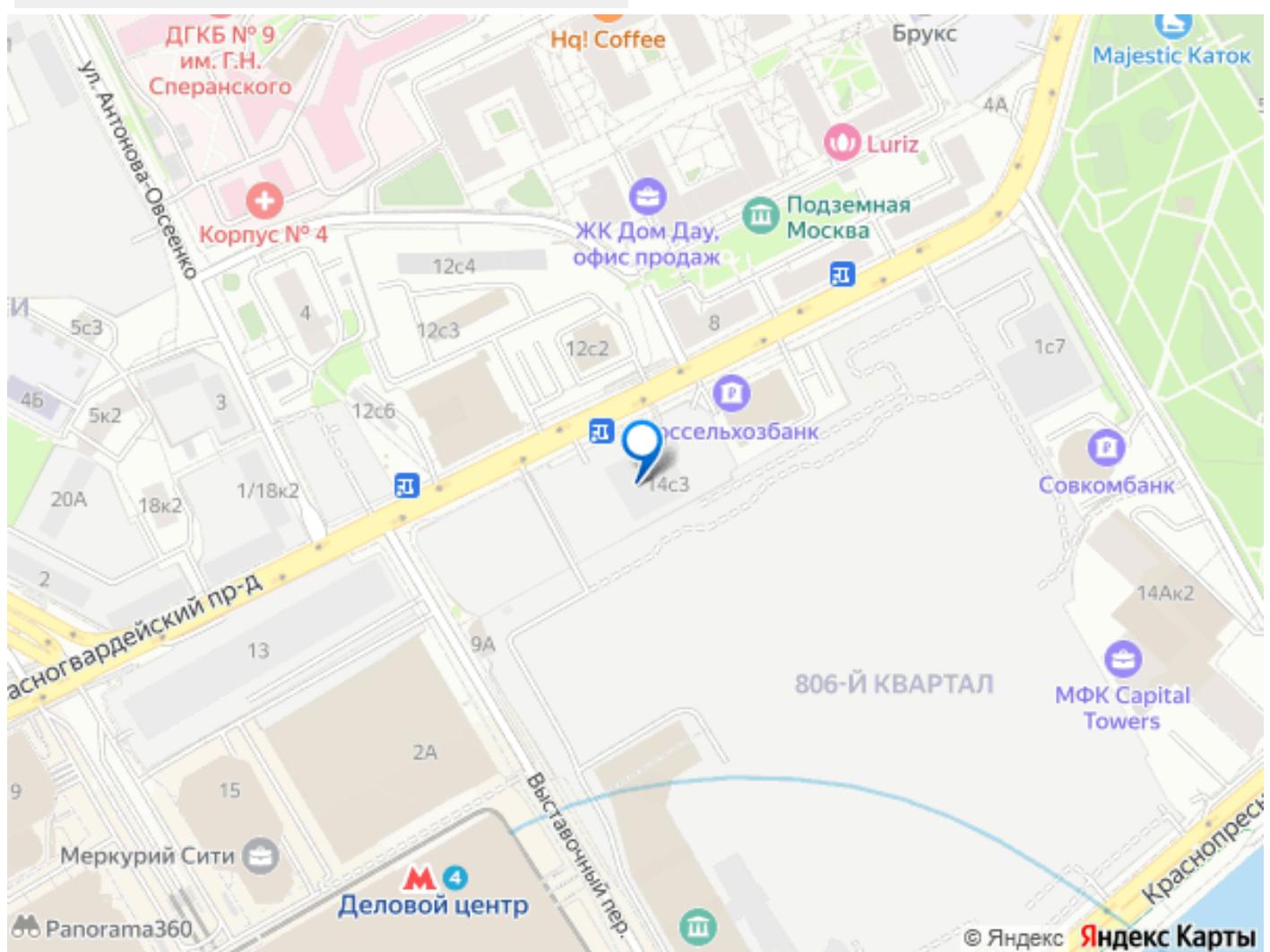
Продаётся евро 4-комнатная квартира на 5 этаже площадью 111,6 м² в «Дом Дау» - самом высоком жилом небоскребе России.

Планировка функциональная - кухня гостиная с панорамным видом на город 30 кв.м. Дом Дау - уникальный небоскреб, воплощение премиум-класса в «Москва-Сити». Его расположение сочетает деловую динамику и уединение, а панорамные виды на 270 открывают захватывающие пейзажи Москвы-реки и города. «Дом Дау» организован по принципу «вертикальной улицы» - все необходимое есть внутри. На первых этажах, в стилобате, расположится фитнес-студия, рестораны, daily-маркет, офисный центр и коворкинг, SPA и beauty-салоны, а также собственный крупноформатный детский досуговый центр.

На кровле стилобата будет разбит собственный приватный парк с кинетическим садом, воркаут-зоной, комьюнити-павильоном, зоной с летним кинотеатром. В небоскребе будет доступен консьерж-сервис, который поможет резидентам решить любые бытовые вопросы. Высотный «Дом Дау» удачно интегрирован в главную деловую локацию города - кластер «Москва-Сити», но в то же время его расположение обеспечивает тишину и спокойствие, поддерживаемые панорамными видами на город и красивым парком, расположенным в шаговой доступности. Масштабное подземное пространство с передовыми

инженерными решениями, продуманной навигацией и разными форматами парковочных мест. Доступ в паркинг будет осуществляться по BLE-меткам. В 4-уровневом паркинге могут одновременно разместиться сотни автомобилей, а также десятки мотоциклов и велосипедов. Здесь расположены зоны персональных кладовых и парковочные места с возможностью подзарядки электромобилей.





Move.ru - вся недвижимость России