

Создано: 15.09.2025 в 13:32

Обновлено: 25.11.2025 в 19:52

<https://move.ru/objects/9284965080>

Ирина Золотых, Ирина Золотых

**79862640024**

**Москва, улица Покрышкина, 3**

**45 500 000 ₽**

Москва, улица Покрышкина, 3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Покрышкина](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

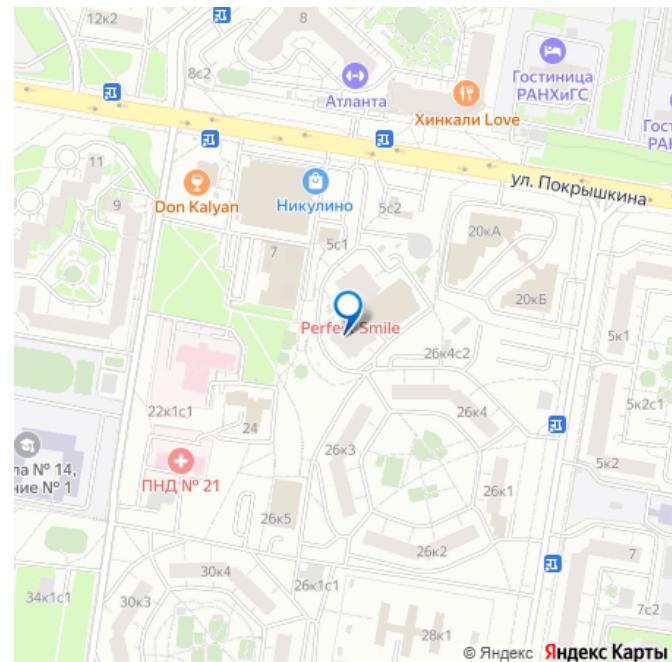
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Свободная продажа просторной четырехкомнатной квартиры с дизайнерским ремонтом в шаговой доступности от метро.

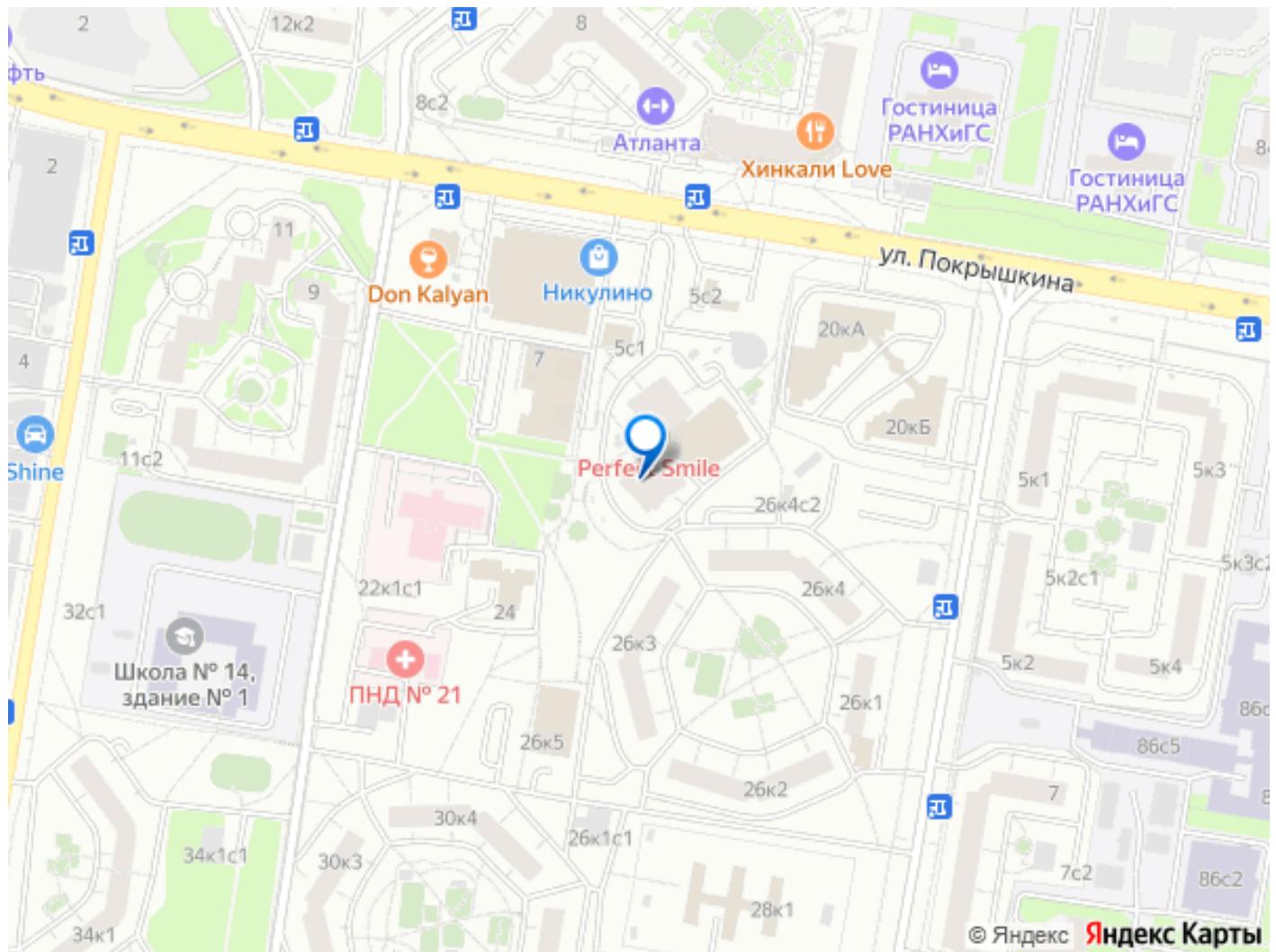
Оригинальная, удобная планировка. В квартире высокие потолки- 3м. Большая, светлая кухня . Три изолированные спальни , расположенные на две стороны и уютный зал. Встроенная кухня оснащена всей необходимой техникой от ведущих европейских фирм. Установлены кондиционеры , теплые полы на кухне, в санузлах и в прихожей. В прихожей и в двух спальнях, встроенные шкафы. В одной из спален есть гардеробная комната и большая лоджия. В квартире сделан стильный дизайнерский ремонт по индивидуальному проекту. В отделке использованы качественные, дорогостоящие материалы.

Квартира полностью мебелирована и оснащена всей необходимой техникой от ведущих производителей. Чистый подъезд с охраной и видеонаблюдением. Двор с местами для парковки . Дом монолитный, построен по индивидуальному (авторскому) проекту, квартиры имеют свободную

планировку, в подвальной части дома расположены трех уровневый паркинг с возможностью спуститься на лифте (без выхода на улицу). Закрытая шлагбаумами территория, видеонаблюдение, охрана, консьерж, ТСЖ и собственная управляющая компания. В шаговой доступности вся богатая инфраструктура района: школы, университет, сады, поликлиники, магазины, фитнес центр с бассейном, торговые центры, банки, почта, кафе и рестораны, студии и спортивные секции для детей и взрослых, много оборудованных прогулочных зон и площадок. Рядом Тропаревский лесопарк и Очаковские пруды. Район Тропарево-Никулино является современным и одним из самых экологически благоприятных в Москве, имеет превосходную транспортную доступность. Первичные документы. Один взрослый собственник. Более Десяти лет в собственности Никто не прописан. Без обременений. Рассмотрим ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России