

Создано: 04.12.2025 в 11:34

Обновлено: 08.12.2025 в 13:38

78 900 000 ₽

<https://move.ru/objects/9287200133>

Сергей Щебланов, Isaev Estate

79230759284, 7985324

8274

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

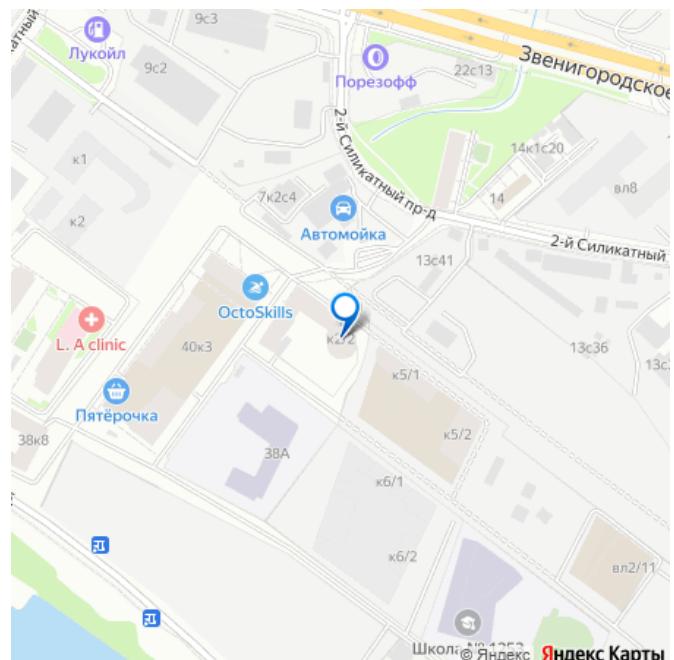
Количество комнат

4



Высота потолков

3.2 м



Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

25.3 м²

Общая площадь

111 м²

Этаж

32/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

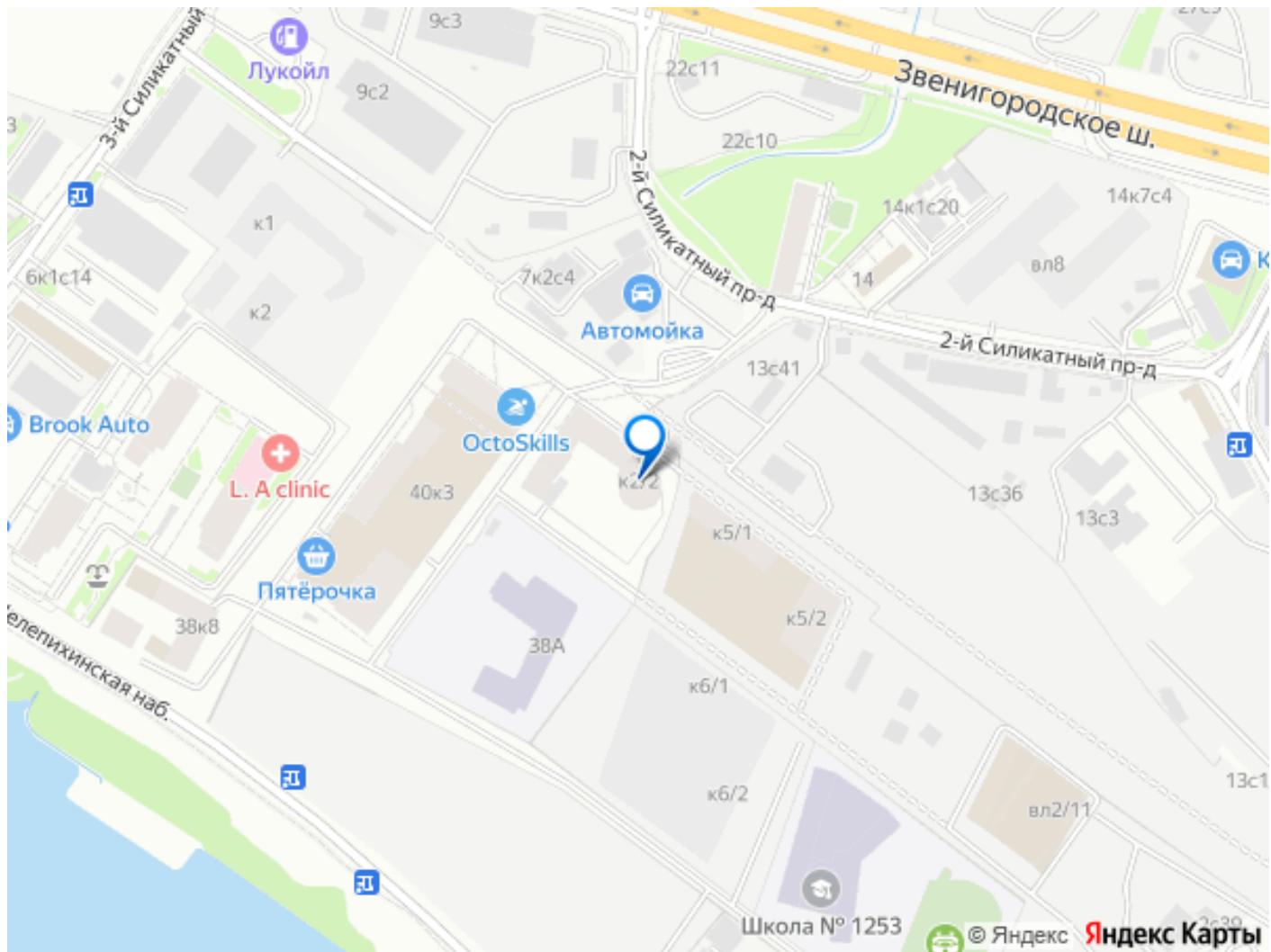
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О КОМПЛЕКСЕ: ЖК «Sydney City» комплекс премиум класса, расположен прямо на берегу Москва-реки, с прямым выходом на набережную и потрясающими панорамными видами! О КВАРТИРЕ: Отличная евро 4-х комнатная квартира общей площадью 111,2 кв.метров состоит из просторной кухни-гостиной площадью 25,3 кв.метров, гостиной комнаты и двух спальных комнат площадью. Есть возможность оборудовать рабочий кабинет и мастер спальню. В наличии 3 санузла. Высота потолков 3,2 метров. Отделка выполнена в стиле White box. Большие панорамные окна от пола с шикарным видом на Москва-реку, на юг, запад, юго-запад по сторонам света. Входные группы комплекса - это индивидуальные дизайн-проект. В каждой квартире подключен базовый пакет «Умная квартира». Вы самостоятельно можете расширить базовый пакет и подключить дополнительные опции. Общайтесь с «Умной квартирой» можно голосом. ИНФРАСТРУКТУРА: Комплекс расположен на северо-западе Москвы в экологически чистом районе Хорошево-Мневники. Удобный выезд на СЗХ, Звенигородское, Ленинградское и Волоколамское шоссе. До ТТК 5 минут на машине. До станции метро МЦК Шелепиха 15 минут пешком. В данный момент недалеко от

комплекса строится станция метро
Звенигородская, до которой можно будет
добраться пешком за 10 минут. ДОКУМЕНТЫ:
1 правообладатель. Покупалась у
застройщика на этапе строительства.





Move.ru - вся недвижимость России