

Создано: 10.01.2026 в 17:10

Обновлено: 11.01.2026 в 17:32

<https://move.ru/objects/9287910574>

Светлана Богословец, Светлана
Богословец

79230745762

Москва, Ленинский проспект, 75/9

51 500 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 75/9

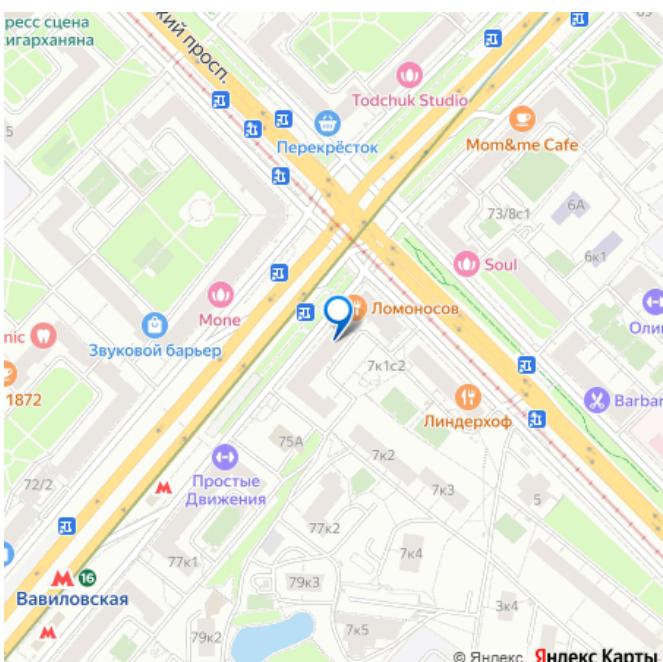
Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

для заметок

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

111 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 4-комнатная на Ленинском проспекте. Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую квартиру в одном из престижных районов Москвы. Жильё идеально подойдёт для семьи, которая ценит комфорт, вид из окна и развитую инфраструктуру. Планировка и ремонт: Общая площадь 111 кв.м. (кухня 11 кв.м) Четыре изолированные комнаты. Широкий светлый коридор. Квартира готова к проживанию. Виды и освещение: Уникальное расположение окон: три окна выходят в зеленый двор, два окна с видом на оживлённый Ленинский проспект. Главная изюминка — из окон видна знаменитая сталинская высотка Московский Государственный Университет им. Ломоносова (МГУ). Два балкона. Расположение и инфраструктура: В шаговой доступности три станции метро: Университет, Профсоюзная, Вавиловская. Развитая инфраструктура района: магазины, торговые центры, кафе, поликлиники, школы и детские сады — всё в непосредственной близости. Двор и парковка: Двор ухожен и озеленён: есть лавочки для отдыха, красивые клумбы и много зелени. Территория закрыта с двух сторон антивандальными шлагбаумами, что обеспечивает спокойствие - порядок - безопасность. Для жителей организована общая наземная парковка. Собственность более 10 лет. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку.

☒

☒

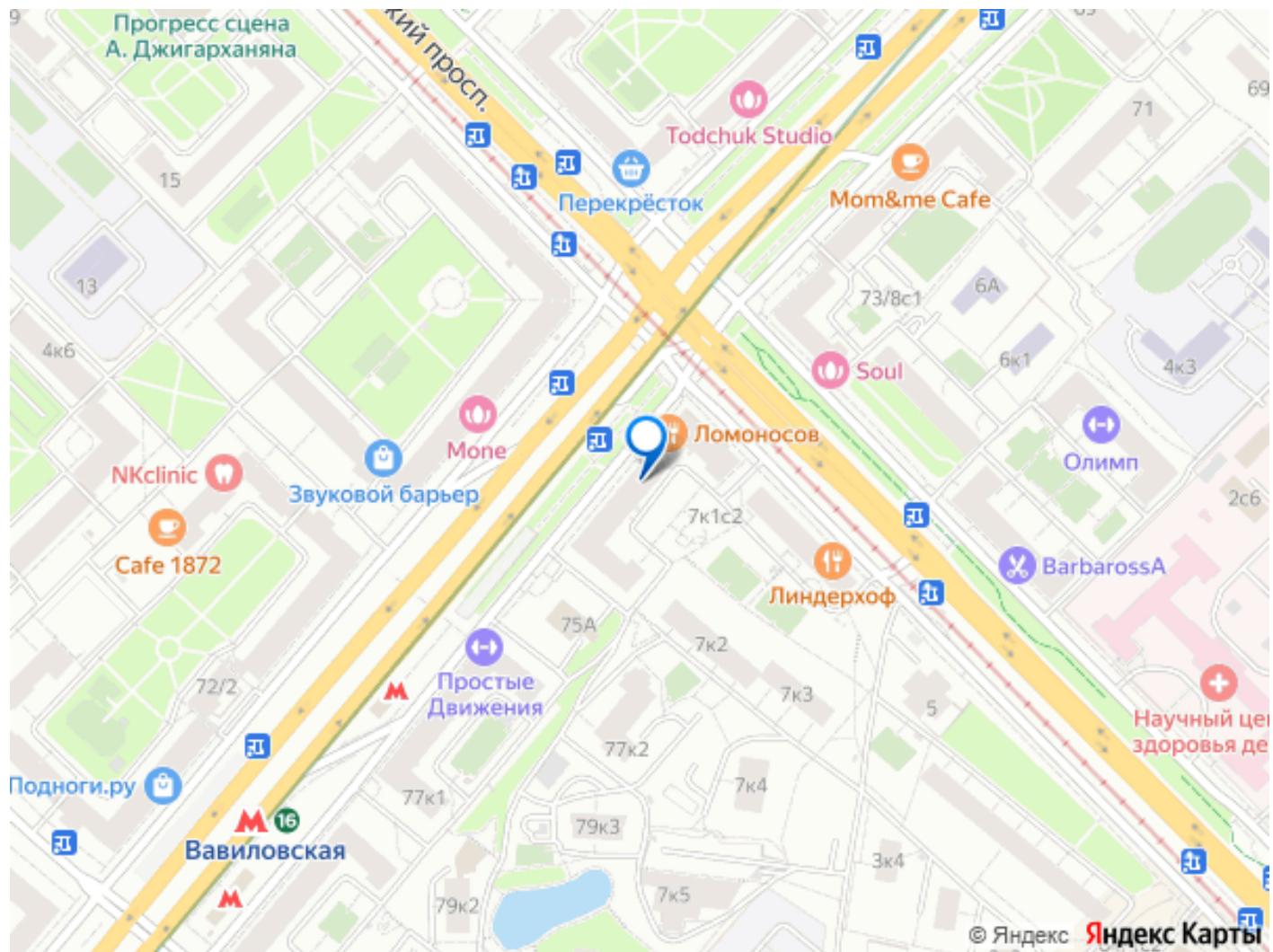
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России