

Создано: 17.01.2026 в 16:43

Обновлено: 17.01.2026 в 16:48

<https://move.ru/objects/9288092013>

**Дмитрий Долгов, Парус**

**79168348586**

**Москва, Волоколамское шоссе, 14**

**35 000 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 14

Округ

[САО, район Сокол](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

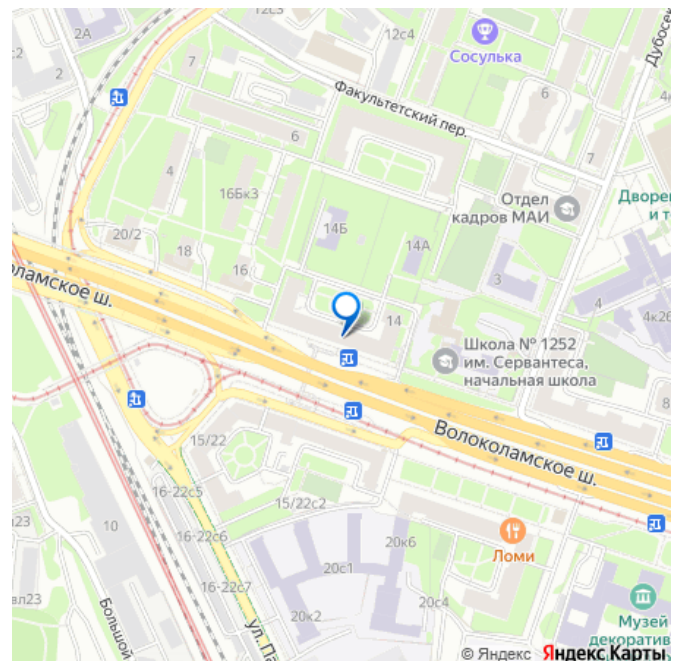
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

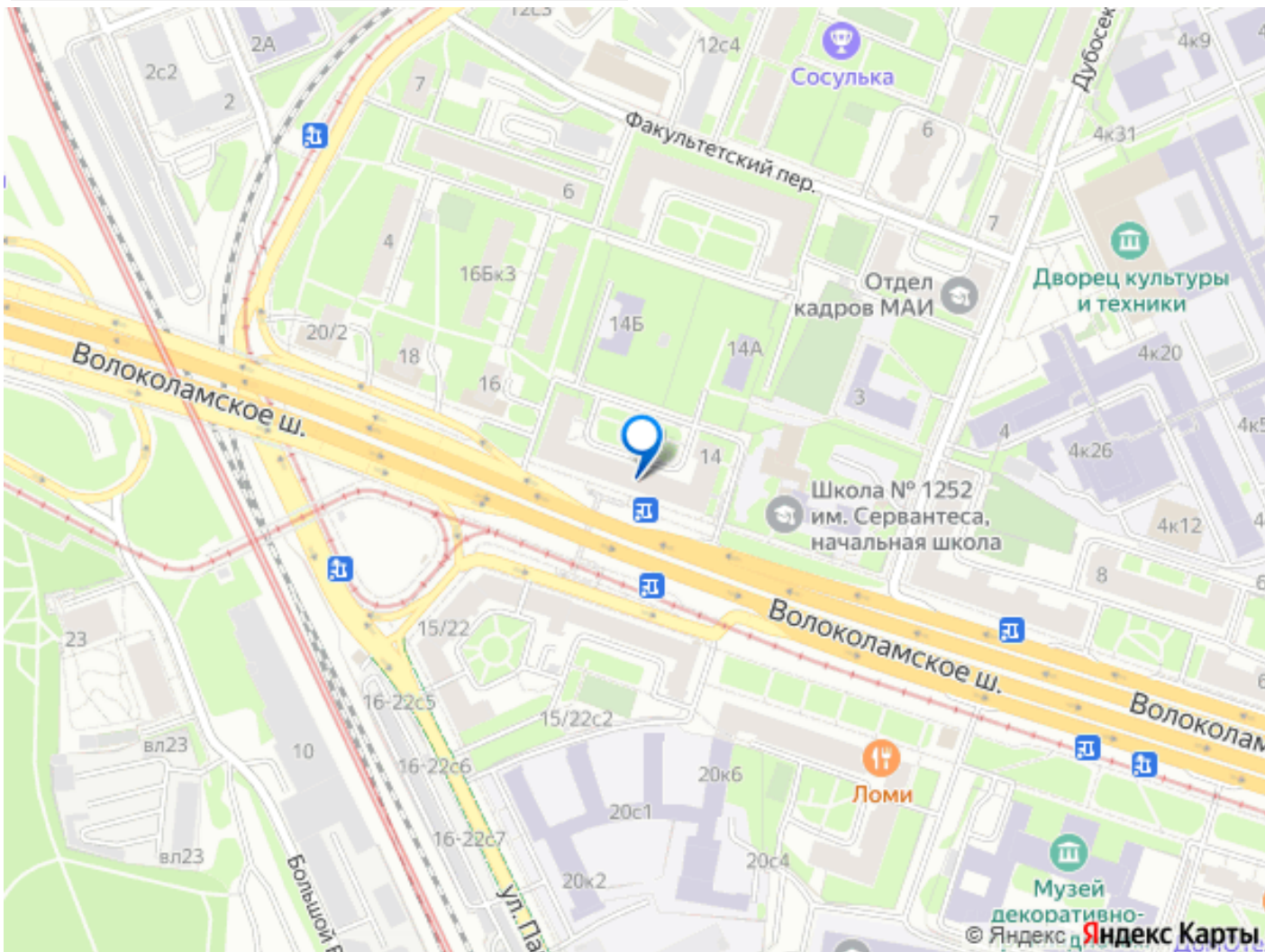
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в 8-этажном кирпичном доме 1958 года постройки. Дом расположен в районе Сокол, который известен своей богатой историей, красотой, уютом и множеством парков. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Хорошая транспортная доступность: До метро сокол 5 минут на автобусе (15 минут пешком). До МЦК Стрешнево 7 минут пешком. У дома автобусная остановка. Высота потолков в квартире 280 см. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Окна квартиры выходят и во двор, и на улицу. В квартире имеются три окна и два балкона. Шумоизоляция отличная. Качественный деревянный стеклопакет! В квартире три спальни и большая гостиная комната, в которой можно будет собраться большой семьей или компанией друзей. Квартира мебелирована и оснащена необходимой бытовой техникой. Чистые подъезд и лифт. Въезд во двор через ворота, двор закрытый, огороженный. Соседи вежливые и культурные. Развитая инфраструктура района. Хорошо развит street-retail, в пешей доступности сетевые продуктовые магазины, кафе, салоны красоты, школы, детские сады(в том числе частные), а также ведущие вузы Москвы: МАИ, МАДИ, Финансовый университет при Правительстве РФ. Для прогулок - парк Покровское-Стрешнево с живописным

каскадом прудов. Квартира в собственности  
более 5 лет. Один собственник. Без  
обременений.





Move.ru - вся недвижимость России