

Создано: 19.08.2025 в 17:21

Обновлено: 14.03.2026 в 19:03

Москва, Шмитовский проезд, 39к4

42 500 000 ₺

Москва, Шмитовский проезд, 39к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

73.3 м²

Площадь кухни

29.8 м²

Общая площадь

112.3 м²

Этаж

10/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

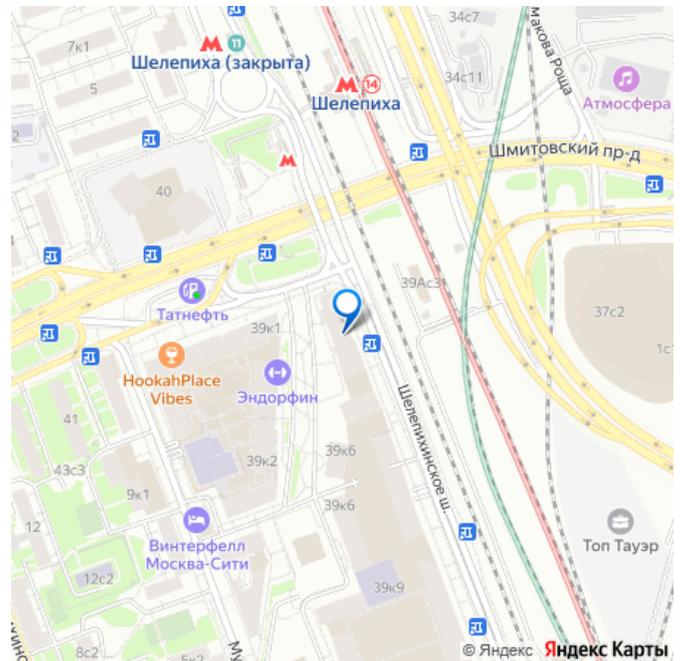
<https://move.ru/objects/9284289861>

Марина Тьорла, Century 21

Серебряный век

79858013139

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

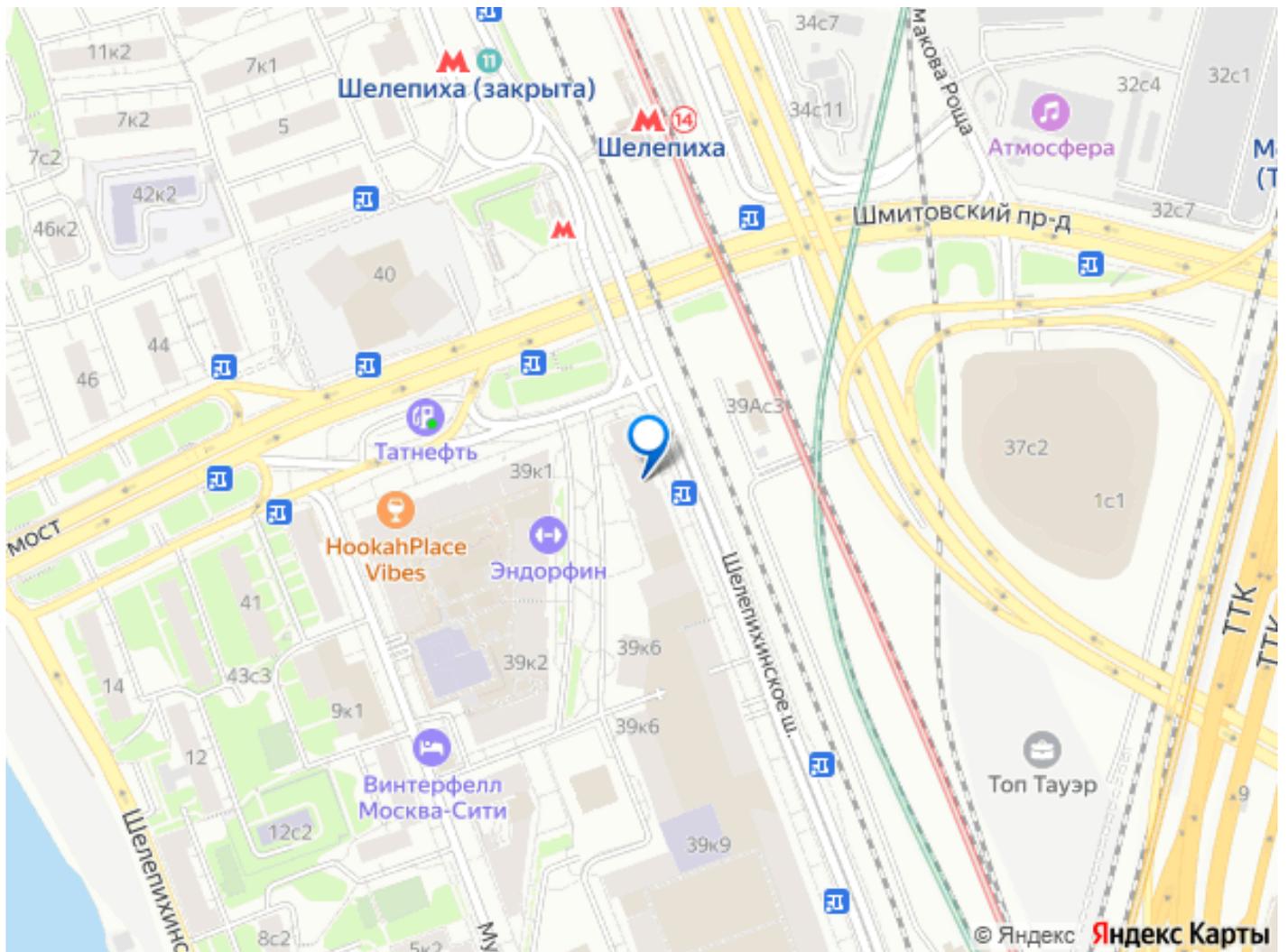
Продается 4-х комнатная квартира, Бизнес-Класса на 10-м этаже Жилого Комплекса «HEADLINER». Квартира 112,3 м², предлагается без отделки, что позволит Вам реализовать дизайн по своему вкусу. Окна на обе стороны, 2 санузла. ЖК «HEADLINER» — это современный жилой квартал, который продолжает архитектурные традиции знакового проекта Москва-Сити. Приватная огороженная и охраняемая территория. Подземный и гостевой паркинги. Комплекс расположен в престижном Пресненском районе ЦАО, в 450 метрах от делового центра Москва-Сити.. Собственная Развитая Инфраструктура: На территории ЖК работает филиал частной аккредитованной школы полного дня «Путь к успеху». Магазины, кафе и рестораны, банки, офисы и сервисные службы расположены на первых этажах зданий. В непосредственной близости можно найти лучшие школы ЦАО, включая ГБОУ «Романовская школа», физико-математическую школу 56 им. ак.В.А.Легасова, школу с углубленным изучением английского языка 1232 «На Кутузовском», две гимназии и несколько общеобразовательных, спортивных и музыкальных школ. В пешей доступности находятся: ТРЦ «Афимолл Сити», ТРЦ

«Филион», ТРЦ «Европейский», фитнес-клубы World Class, Wellness Club Nebo, отели Sky Moscow и Novotel, Экспоцентр и вся инфраструктура ММДЦ «Москва-Сити». Вблизи квартала расположены парк Причальный и Шелепихинская набережная. Транспортная доступность: м. Шелепиха - 2 минуты пешком, МЦД Тестовская - 10 минут пешком. Быстрый выезд на ТТК, Краснопресненскую набережную, Кутузовский проспект и Большую Филевскую улицу. За 5-10 минут на автомобиле можно доехать до парков Фили, Красногвардейские пруды, Красная Пресня и парк Победы. До набережной Тараса Шевченко всего 8 минут пути, откуда открываются живописные виды на ЖК «HEADLINER» и Деловой центр. 1 взрослый собственник! Квартира без обременений! Свободная продажа! Быстрый выход на сделку! Приглашаем Вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все ее преимущества лично!

Арт. 114087187







Move.ru - вся недвижимость России