

Собственник

**79152978964**

Создано: 06.01.2026 в 15:20

Обновлено: 05.02.2026 в 12:22

Москва, Библиотечная улица, 6

**38 700 000 ₽**

Москва, Библиотечная улица, 6

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

79.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

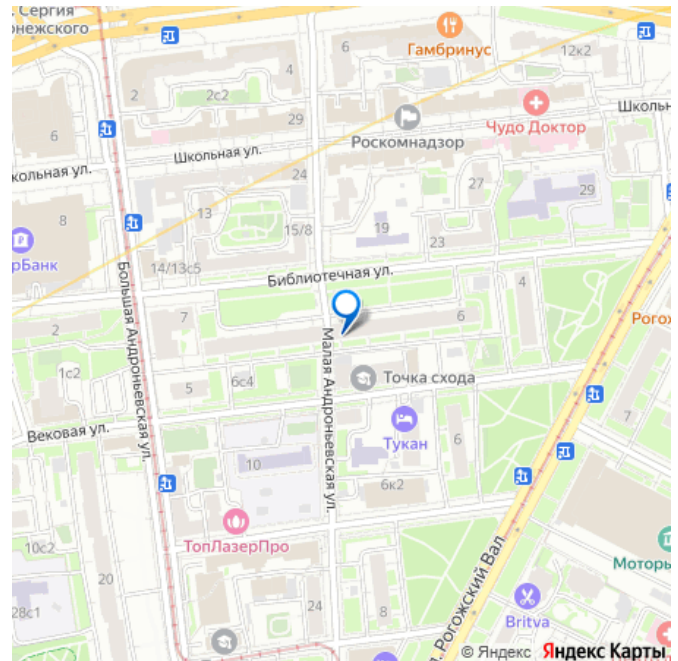
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом: блочный, серия II-68-03/12Ю, 1971 год постройки, перекрытия железобетонные. О КВАРТИРЕ: Четыре изолированные комнаты с двумя кладовками, идеально для большой семьи. Отличная шумоизоляция между квартирами и комнатами. Состояние: требуется косметический ремонт, но жить можно уже сейчас квартира полностью обжита и функциональна. Окна выходят на две стороны. Обеспечивает отличную инсоляцию и сквозное проветривание. Главный козырь неповторимый вид на исторический центр Москвы! Видно пешеходную Школьную улицу, Высотки, Останкинскую телебашню. Дом оснащен газовыми плитами. Есть мусоропроводы Проведен капитальный ремонт дома БЕЗОПАСНОСТЬ И ИНФРАСТРУКТУРА: В подъезде расположен опорный пункт полиции дополнительная гарантия безопасности и порядка. Двор тихий, озелененный, с новой детской площадкой. Отгороженная собачья площадка и ветклиника всего в 3 минутах ходьбы. В 5 минутах пешком детские парки (Таганский, Пряниковский), множество продуктовых

магазинов, метро, школы, детские сады, высшие учебные заведения, в том числе МГАХИ им. Сурикова. Наземная парковка во дворе. О СОСЕДЯХ И АТМОСФЕРЕ: Дом с прекрасным контингентом в основном семьи с детьми, что создает спокойную и комфортную атмосферу. Этаж на 4 квартиры, по 2 в секции. Чистоплотные, доброжелательные, интеллигентные соседи. АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА. Звоните, чтобы увидеть этот вид и оценить все преимущества лично!

