

🕒 Создано: 30.01.2026 в 20:48

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 05:12

Собственник

79153957704

Москва, Мичуринский проспект, 16

72 000 000 ₺

Москва, Мичуринский проспект, 16

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

81 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

112.9 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

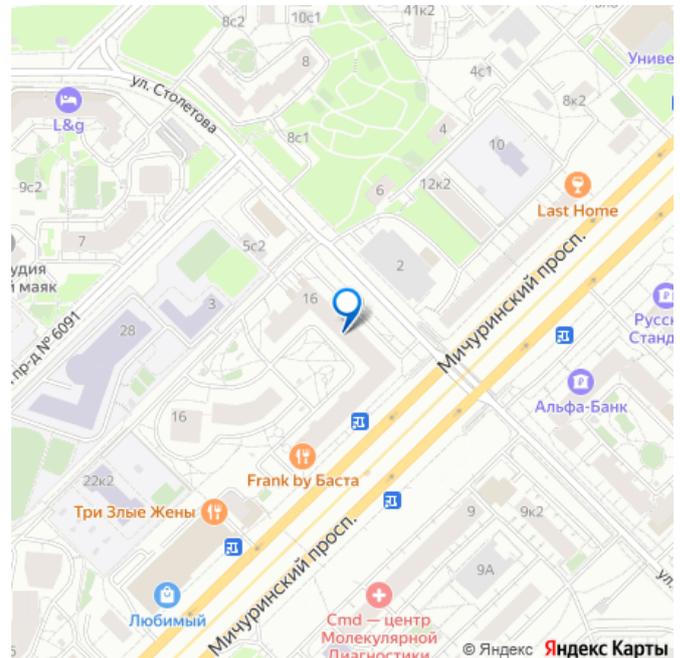
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника # Агентства не беспокоить С арендой не беспокоить! Не сдаем! Просторная 4-х комнатная квартира площадью 134 кв.м в ЖК Мичуринский в престижном районе на западе Москвы. Монолитно-кирпичный дом 2010 года постройки. Площадь увеличена за счет присоединенных лоджий, перепланировка узаконена. За счет большого количества окон в комнатах много света всегда.

Планировочное решение: кухня (16,3), проходная гостиная (13,4), три изолированные комнаты со спальными местами (23,4 ; 24,3 ; 20,2), гардеробная, с/у с ванной, с/у со стиральной машиной, коридор с встроенным шкафом, лоджия.

Потолки 3 м. Окна во двор и на Мичуринский проспект (2-я линия). Территория дома закрытая со шлагбаумом, наземная парковка во дворе, подземный паркинг. В подъезде круглосуточно консьерж. Ремонт не новый, но сохранен в хорошем состоянии. В комнатах встроенные шкафы. В гардеробной система хранения с полками, выдвижными ящиками и штангами для вешалок. Во всех комнатах кондиционеры. Кухонный гарнитур

с посудомойкой. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой, много зелени. В доме школа иностранных языков, бассейн для малышей, кафе, салоны красоты, аптека, магазин ВкусВилл. В подземном паркинге автомойка, шиномонтаж. Вокруг дома отлично развита инфраструктура - детские сады и школы в шаговой доступности, продуктовые магазины, аптеки, банки, рестораны, кофейни, фитнес-клуб, торговый центр Тиара. Рядом МГУ, недалеко МГИМО. В пешей доступности 2 станции метро: Раменки и Ломоносовский проспект. Ветка метро идет в аэропорт Внуково. Хорошая транспортная доступность. Приобреталась в бетоне, в собственности 15 лет. Никогда не сдавалась. Один взрослый собственник.



