

Создано: 12.03.2026 в 17:40

Обновлено: 16.03.2026 в 16:22

Москва, Фестивальная улица, 15К4

43 450 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 15К4

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

100.8 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

112.9 м²

Этаж

26/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

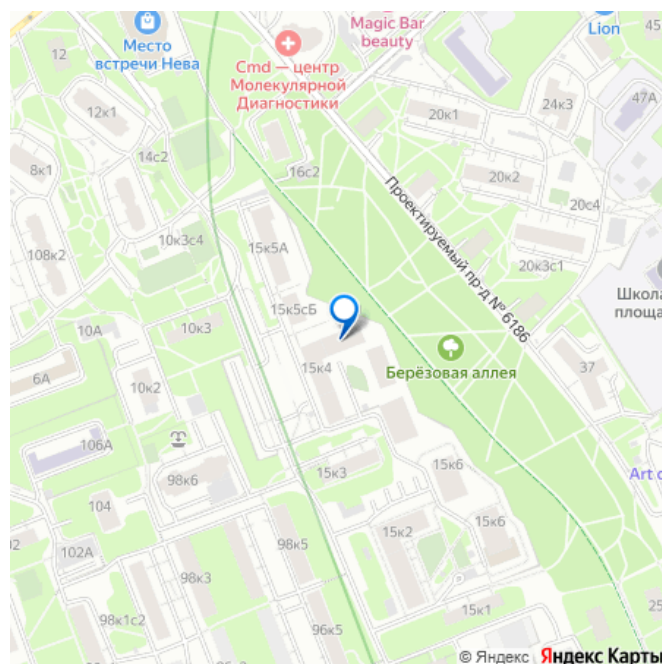
<https://move.ru/objects/9291669549>

Никита Краутер, Лабетский

Недвижимость

79167975036

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

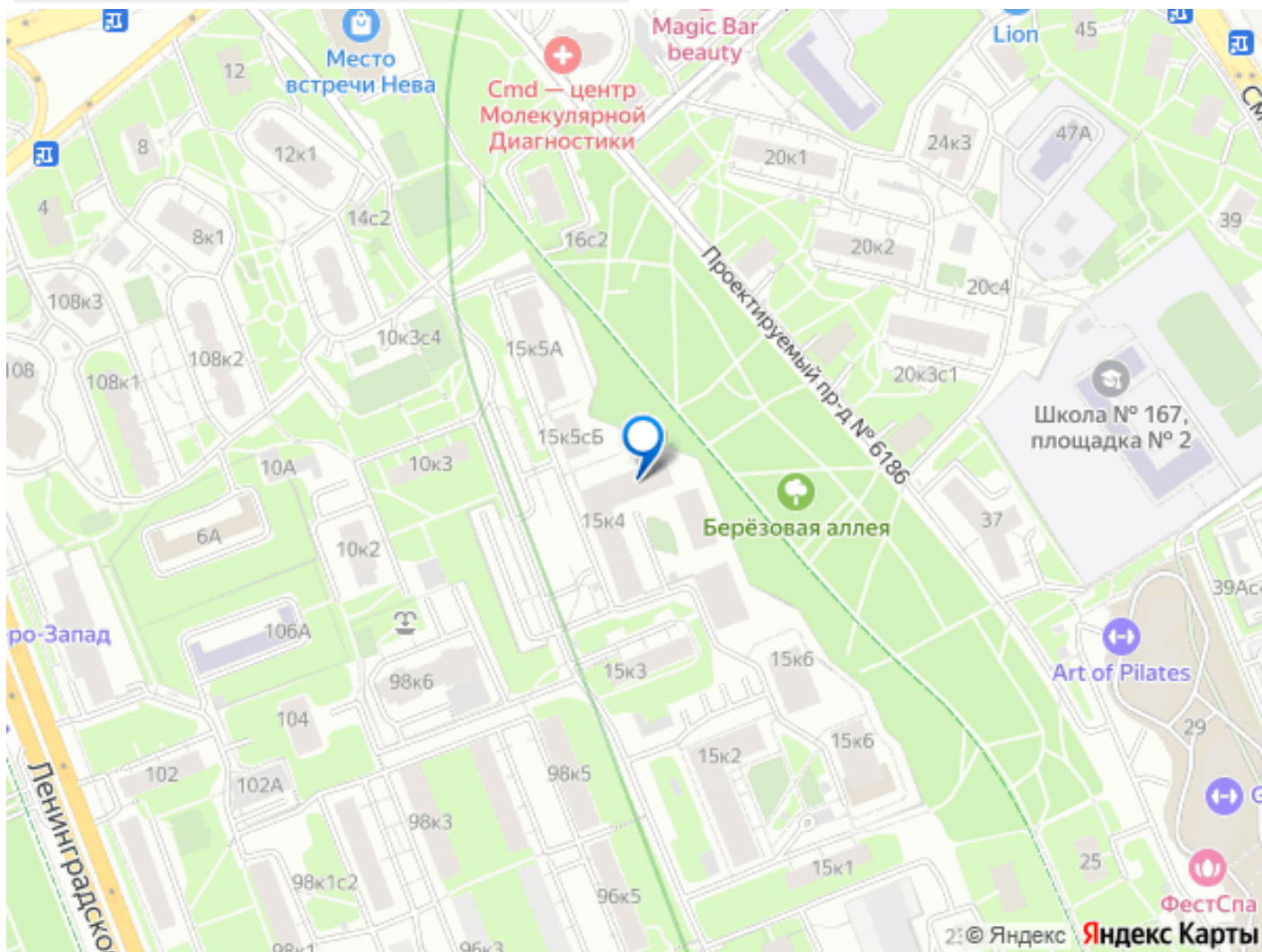
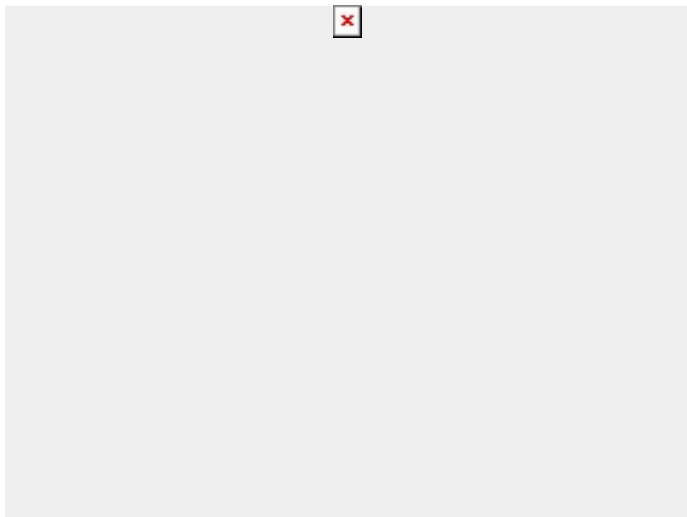
Описание

ПРОДАЕМ ВИДОВУЮ 4-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ
НА 26 ЭТАЖЕ В ЖК «ФЕСТИВАЛЬ ПАРК-2»
ПАНОРАМНЫЕ ОКНА, ВИД НА ПАРК, ВОДУ И
ЗАКАТЫ. ТИХИЙ ЗЕЛЕНый РАЙОН РЯДОМ С
МЕТРО! ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ТЕХ, КТО
ЦЕНИТ ПРОСТРАНСТВО, СВЕТ, ПАНОРАМНЫЕ
ВИДЫ И КОМФОРТ СОВРЕМЕННОГО ЖИЛОГО
КОМПЛЕКСА. Если ВЫ сейчас продаете свою
недвижимость, мы можем сразу КУПИТЬ ЕЁ :)
Безопасно и с удовольствием юридически
сопроводим Вашу сделку, деятельность
нашего агентства застрахована. Будем рады
покупкам с нами и у нас! Вся информация,
видео и фотографии соответствуют
действительности. Квартира отлично
подойдет как для комфортного проживания
большой семьи, так и для инвестиции.
ДОКУМЕНТЫ Квартира без обременений
Полная стоимость в договоре Подходит под
ипотеку — при необходимости БЕСПЛАТНО
поможем с одобрением Все документы
готовы к сделке Покажем полный пакет
документов ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ
ВИДОВАЯ квартира на 26 этаже с панорамой
на закаты, парк и воду Широкоформатные
окна, много света и воздуха Функциональная

семейная планировка Площадь комнат:
кухня-гостиная — 25,1 м² спальни — 15,6 м² /
17,5 м² / 20,8 м² 3 санузла, два из которых с
окном 2 гардеробные комнаты — удобно
организованное хранение Просторная кухня-
гостиная для семейных ужинов и встреч с
друзьями Высокий этаж обеспечивает
тишину, приватность и красивые виды
Панорамные закаты каждый вечер прямо из
окон квартиры ДОМ И ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
Современный жилой комплекс Фестиваль
Парк 2 - один из самых комфортных проектов
района. В комплексе: Закрытая территория
Двор без машин Современные детские и
спортивные площадки Зоны отдыха и
прогулок В доме: Электронная система
доступа 4 скоростных лифта с доступом на -1
этаж Консьерж-сервис Колясочная
Лапомойка для питомцев Гостевой санузел
Подземный паркинг Бесплатные гостевые
парковки по периметру РАЙОН И
ИНФРАСТРУКТУРА ЖК расположен рядом с
Берёзовой аллеей и немного в стороне от
метро — здесь тихо, зелено и очень приятно
гулять. 5 минут пешком до метро Речной
вокзал Рядом торговый центр и коммерческая
инфраструктура Парк Дружба и
Фестивальные пруды — прогулки, спорт,
отдых До ТРЦ Метрополис — 2 станции метро
или около 10 минут на автомобиле В пешей
доступности: Северный речной порт и парк
Речного вокзала — около 15 минут
Левобережный пляж и водные виды спорта
Грунтовые теннисные корты Футбольная
академия и школа олимпийского резерва
Кембриджская международная школа Также
рядом: школы и детские сады поликлиники
почта и МФЦ супермаркеты, аптеки,
рестораны колледжи и ВУЗы с удобным
доступом на общественном транспорте В
парках района регулярно проходят городские

мероприятия, фестивали и концерты,
поэтому здесь всегда есть чем заняться.





Move.ru - вся недвижимость России