

Создано: 09.01.2026 в 12:15

Обновлено: 09.01.2026 в 12:03

<https://move.ru/objects/9287869310>

## Собственник

**79857821662, 7985731  
2458**

**Москва, проспект 60-летия Октября, 8**

**59 900 000 ₽**

Москва, проспект 60-летия Октября, 8

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

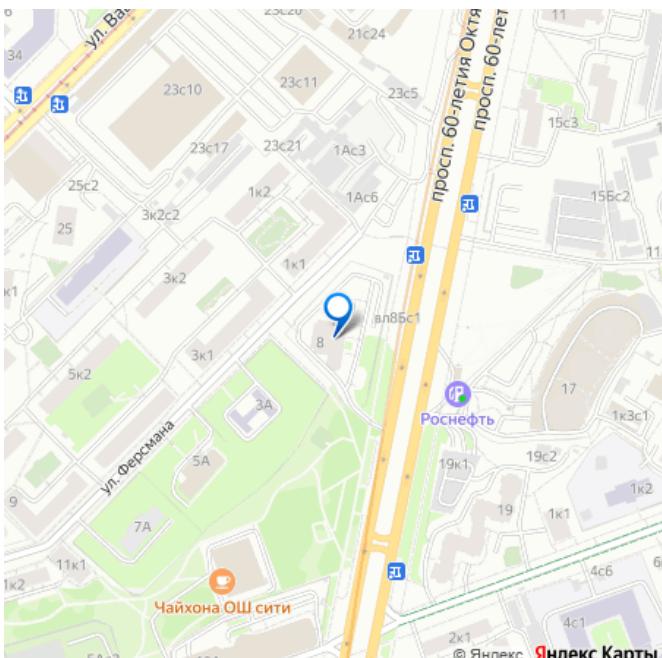
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прошу не беспокоить риелторов  
относительно продажи! Представляем  
вашему вниманию просторную  
четырехкомнатную квартиру в одном из  
самых уютных районов Москвы. Общая  
площадь квартиры составляет 113,6 кв.м,  
расположена она на 13-м этаже  
современного 25-этажного монолитного  
дома, построенного в 2003 году. Высокие  
потолки в 3 метра создают ощущение  
дополнительного пространства и свободы.

Квартира радует дизайнерским ремонтом,  
который позволит вам сразу же ощутить  
комфорт и уют. Просторная кухня площадью  
15 кв.м станет отличным местом для  
семейных ужинов и встреч с друзьями. В  
квартире есть один совмещенный и один  
отдельный санузел, что обеспечивает  
комфорт для всей семьи. Из окон  
открывается вид на улицу, а в наличии также  
есть лоджия для отдыха на свежем воздухе.

Дом находится в отличном состоянии,  
подъезд оборудован четырьмя  
пассажирскими лифтами, что обеспечивает  
удобство в повседневной жизни. Для  
автомобилей жильцов предусмотрена  
наземная парковка, поэтому можно не  
беспокоиться о месте для вашего  
транспортного средства. Район обладает  
развитой инфраструктурой и предлагает все  
необходимое для комфортного проживания.

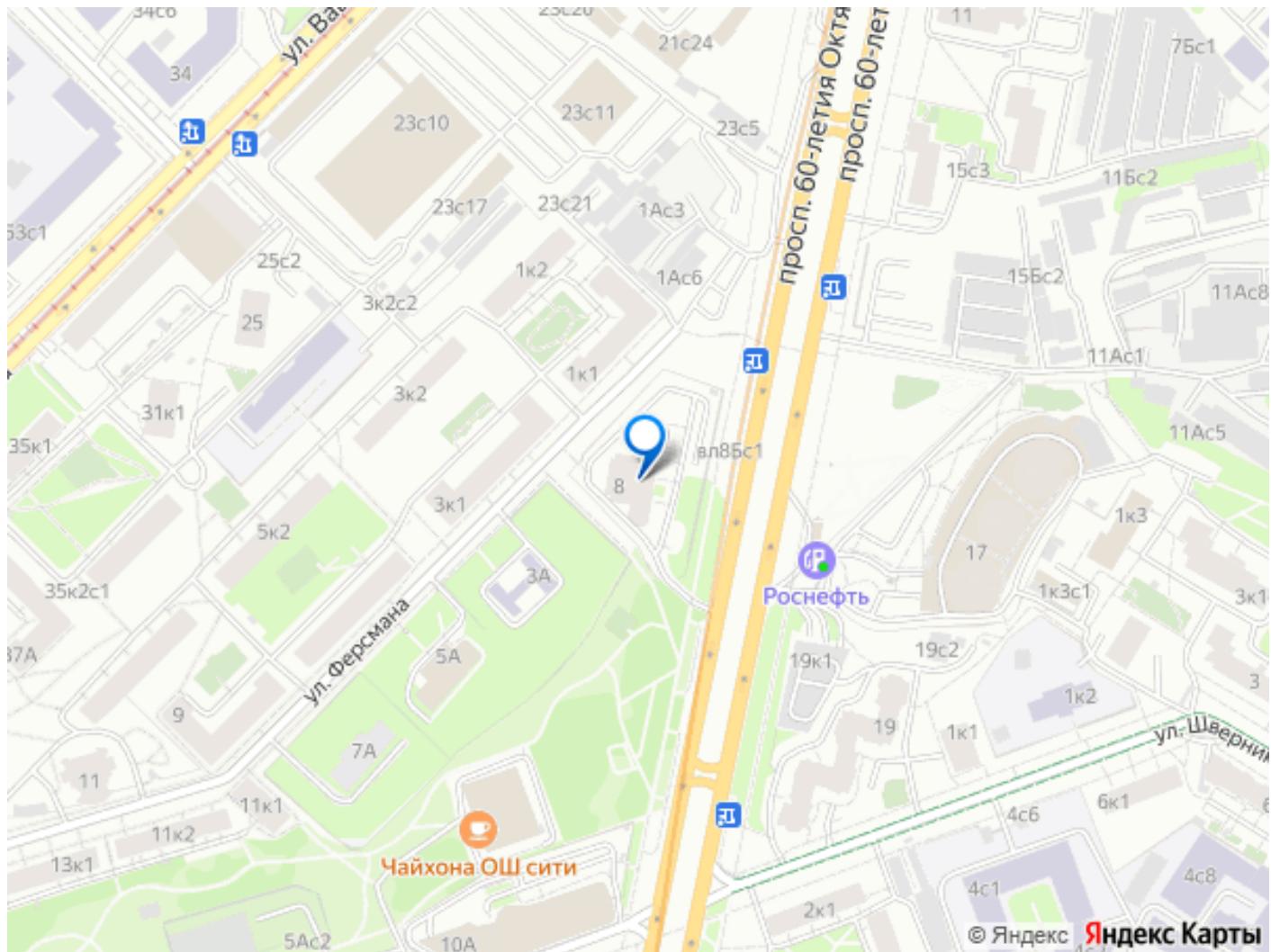
В пешей доступности находятся школы,  
детские сады, клиники и магазины. До  
станции метро «Академическая» всего 9  
минут пешком, что позволяет быстро  
добраться до любой точки города. Квартира  
продается напрямую от собственника, что  
упрощает процесс оформления сделки.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы  
готовы к сделке, обременений нет.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли

лично оценить все достоинства этого предложения. Звоните пожалуйста с 10:00 до 20:00.





Move.ru - вся недвижимость России