

🕒 Создано: 09.01.2026 в 12:15

Обновлено: 09.01.2026 в 12:03

Собственник

**79857821662,7985731
2458**

Москва, проспект 60-летия Октября, 8

59 900 000 ₽

Москва, проспект 60-летия Октября, 8

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

113.6 м²

Этаж

13/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прошу не беспокоить риелторов относительно продажи! Представляем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру в одном из самых уютных районов Москвы. Общая площадь квартиры составляет 113,6 кв.м, расположена она на 13-м этаже современного 25-этажного монолитного дома, построенного в 2003 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение дополнительного пространства и свободы. Квартира радуется дизайнерским ремонтом, который позволит вам сразу же ощутить комфорт и уют. Просторная кухня площадью 15 кв.м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, что обеспечивает комфорт для всей семьи. Из окон открывается вид на улицу, а в наличии также есть лоджия для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии, подъезд оборудован четырьмя пассажирскими лифтами, что обеспечивает удобство в повседневной жизни. Для автомобилей жильцов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего транспортного средства. Район обладает развитой инфраструктурой и предлагает все необходимое для комфортного проживания. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Академическая» всего 9 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается напрямую от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли

лично оценить все достоинства этого предложения. Звоните пожалуйста с 10:00 до 20:00.



