

Создано: 11.02.2026 в 16:04

Обновлено: 11.02.2026 в 15:29

<https://move.ru/objects/9289784057>

Собственник

79857821662

Москва, проспект 60-летия Октября, 8

59 900 000 ₽

Москва, проспект 60-летия Октября, 8

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

113.6 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

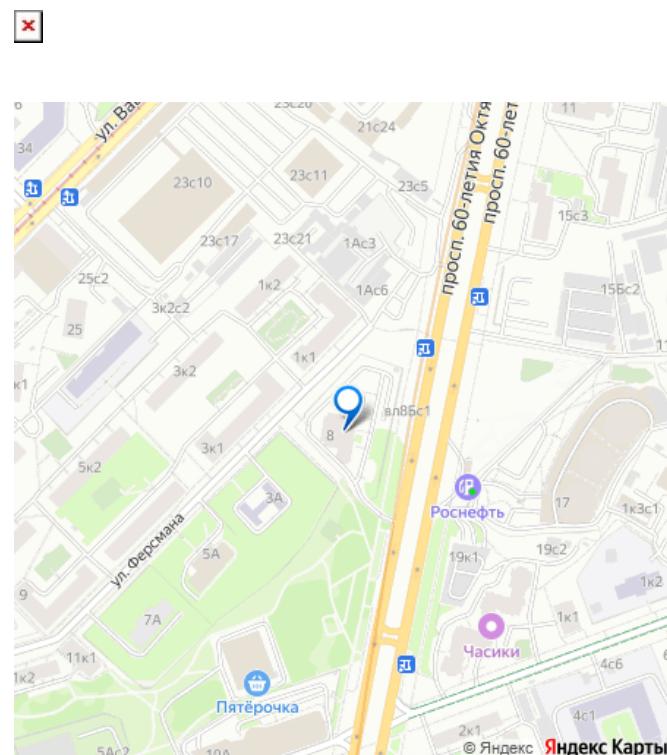
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просьба риелторов и представителей агентств не беспокоить. Продается стильная 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в районе Академическая. Общая площадь квартиры составляет 113,6 кв. м, из которых 70 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 15 кв. м. Квартира расположена на 13 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2003 году. Высота потолков — 3 метра, что добавляет пространству ощущение свободы и простора. В квартире есть все для комфортной жизни: просторная кухня, оборудованная современной техникой и мебелью, дизайнерский ремонт, который выделяет эту квартиру среди многих других. Планировка включает три отдельные спальни+кухня-гостиная и два отдельные санузла, что идеально подходит для большой семьи. Все окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Также имеется лоджия, где можно обустроить зону для отдыха. Дом находится в отличном состоянии — чистый подъезд, современные лифты: три пассажирских и один грузовой. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда

найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита и удобна для проживания. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. До станции метро Академическая всего 9 минут пешком, что обеспечивает легкий доступ к любым точкам города. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чисто, без обременений и перепланировок, поэтому вы можете быть уверены в безопасности сделки. Звоните пожалуйста с 9:00 до 22:00— эта квартира может стать вашим новым домом.



