

Создано: 15.02.2026 в 09:31

Обновлено: 16.02.2026 в 16:53

<https://move.ru/objects/9289977180>

**Собственник**

**79857821662**

**Москва, проспект 60-летия Октября, 8**

**59 900 000 ₽**

Москва, проспект 60-летия Октября, 8

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

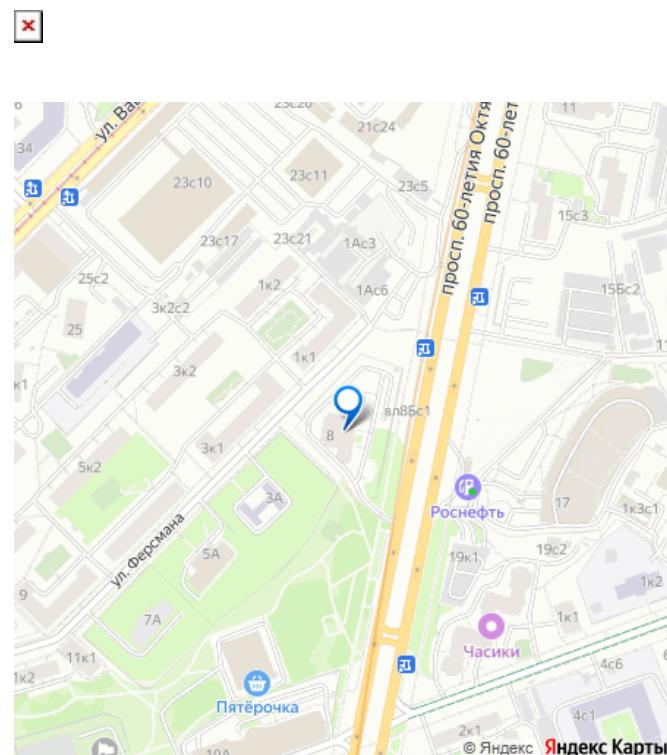
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная на 13 этаже 25-этажного монолитного дома.

Общая площадь квартиры составляет 113,6 кв. м, жилая площадь — 70 кв. м, а кухня — 15 кв. м. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и света. Из окон открывается вид на улицу. Дом построен в 2003 году, оснащен тремя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Есть наземная парковка. В квартире выполнен дизайн-ремонт, что придает ей современный и стильный вид. Продуманная планировка включает в себя четыре просторные комнаты и две отдельные ванные комнаты, что удобно для большой семьи. Из кухни-гостиной имеется выход на лоджию, где можно провести утренний кофе или вечерний отдых. Дом находится в хорошем состоянии, что подтверждается регулярным уходом за территорией и общими зонами.

Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для жизни семьи. До метро «Академическая» всего 7

минут пешком, поэтому вы всегда будете мобильны и сможете быстро добраться до любого района города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, без обременений. Возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести уютное и комфортное жилье в одном из лучших районов города. Звоните пожалуйста 9:00 до 23:00. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Огромная просьба риелторов и представителей агентств не беспокоить.



