

Создано: 09.11.2025 в 11:22

Обновлено: 21.01.2026 в 14:07

<https://move.ru/objects/9286434960>

Илья Басмов, Мечты в квадрате

79862639804

Москва, Профсоюзная улица, 60

42 500 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 60

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

71.8 м²

Площадь кухни

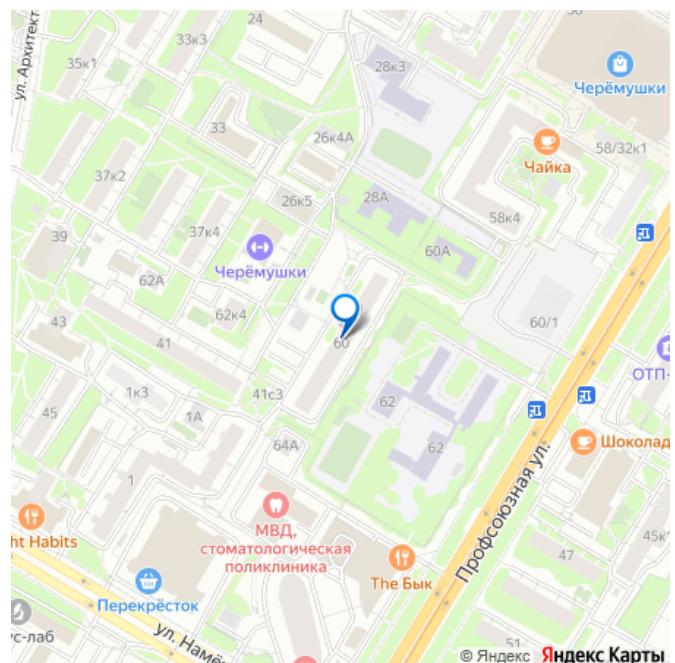
11.5 м²

Общая площадь

113 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

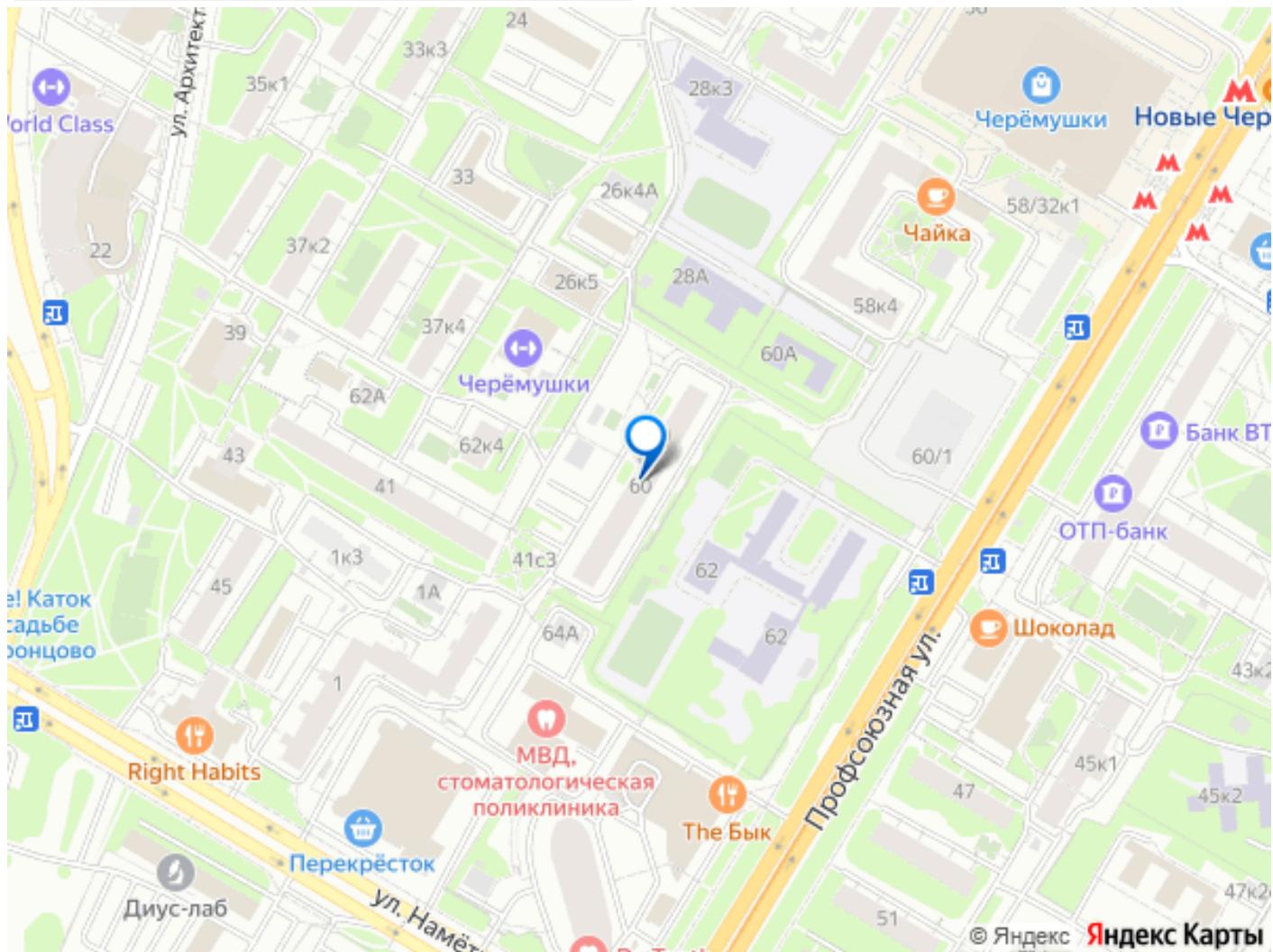
Описание

Арт. 125113285 Всего 4 минуты ходьбы до станции метро Новые Черемушки. Квартира с одним кадастровым номером, объединялись две квартиры при строительстве дома (однокомнатная и трехкомнатная)

Собственность: • Один взрослый собственник. • Полная стоимость в договоре купли-продажи, без обременений. • Собственник будет лично присутствовать на авансе и сделке. • Квартира в одной семье с 2010 года. Аргументированный торг только после просмотра. Характеристики квартиры: Три квартиры на этаже. • Два больших совмещенных санузла. • Хозяйская мастер спальня с санузлом и гардеробной. • Большая лоджия на две спальни. • Распашонка, окна выходят на две стороны света. • Отдельная общая гардеробная. Инфраструктура и расположение: • В шаговой доступности метро Новые Черемушки (5 минут пешком). • Тихий двор, парковочные места. • Удобная транспортная развязка. • Поликлиники в шаговой доступности. Документы: • Полная стоимость в ДКП, один взрослый собственник, который будет присутствовать на сделке. • Без обременений. • Предоставим

все необходимые документы. Способы оплаты: • Наличный и безналичный расчет (аккредитив, система безопасных расчетов, банковская ячейка). • Ипотека (помощь в одобрении, скидки в 24 банках-партнерах). • Материнский капитал. • Бесплатное сопровождение сделки для покупателя. • Гарантия безопасности проведения сделки.





Move.ru - вся недвижимость России