

Создано: 06.02.2026 в 13:04

Обновлено: 07.02.2026 в 14:01

<https://move.ru/objects/9289398196>

Илья Басмов, Мечты в квадрате

79862639804

Москва, Профсоюзная улица, 60

40 000 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 60

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

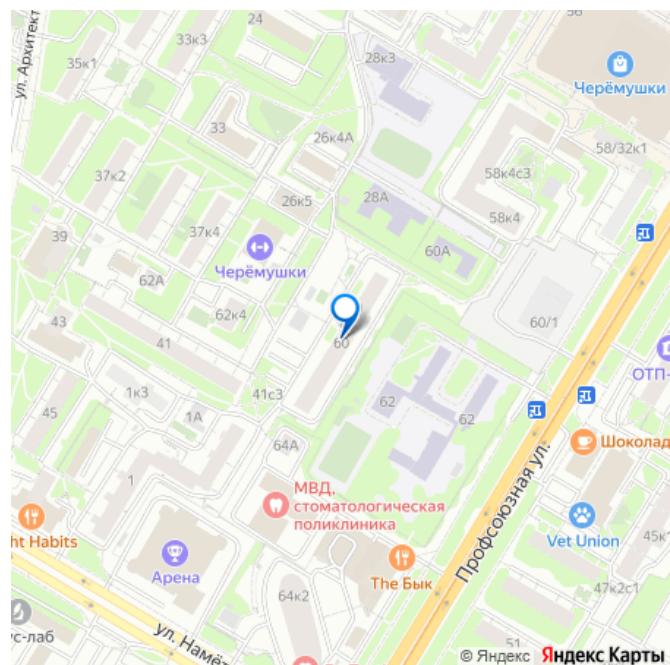
2.7 м

Жилая площадь

71.8 м²

Площадь кухни

11.5 м²



Общая площадь

113 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

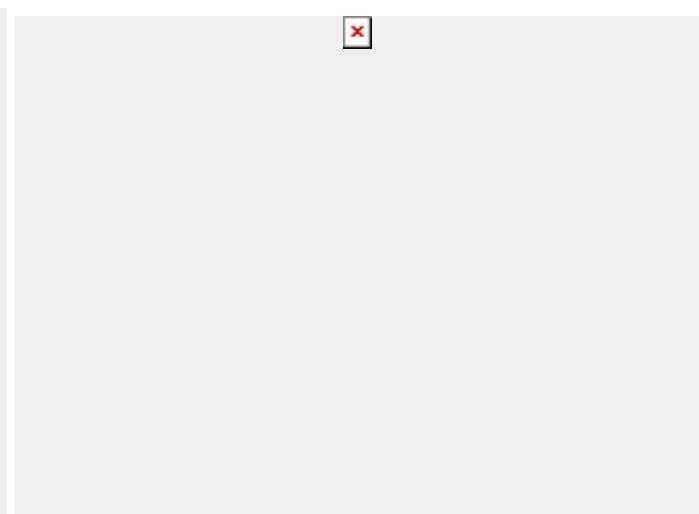
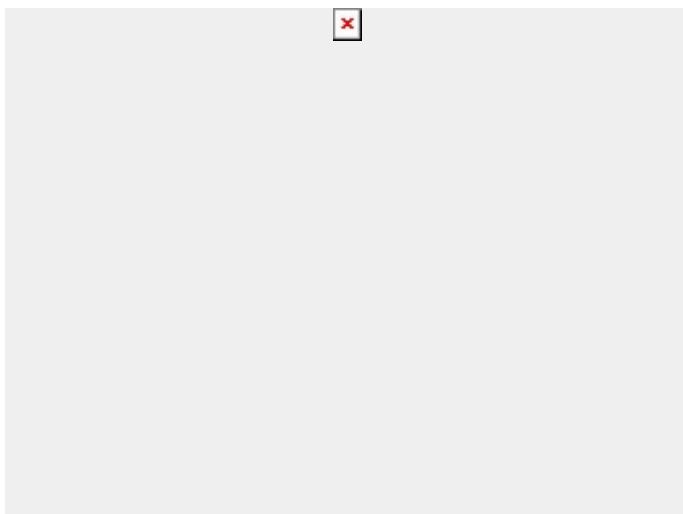
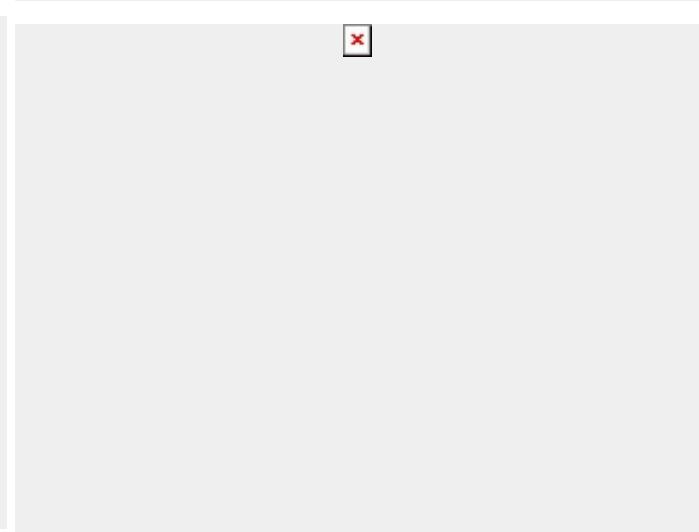
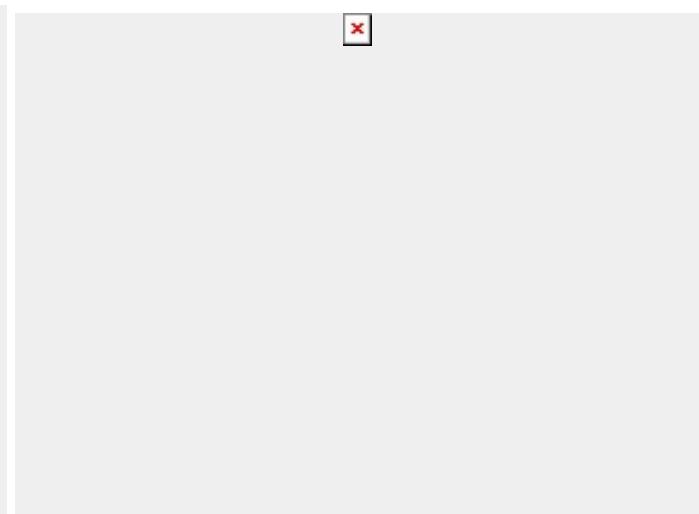
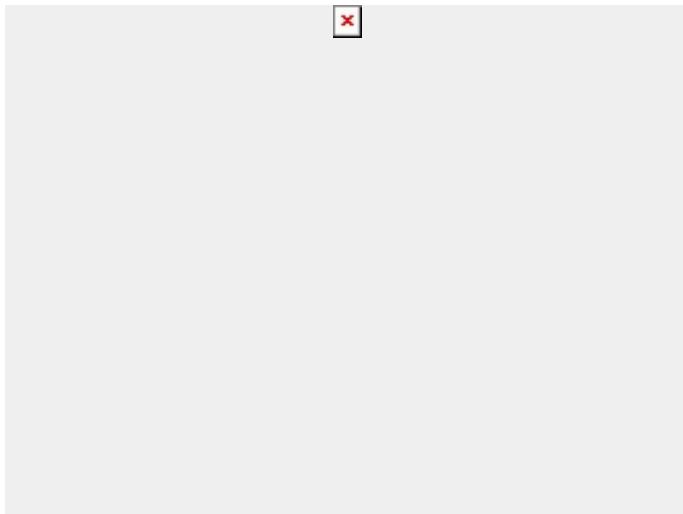
Описание

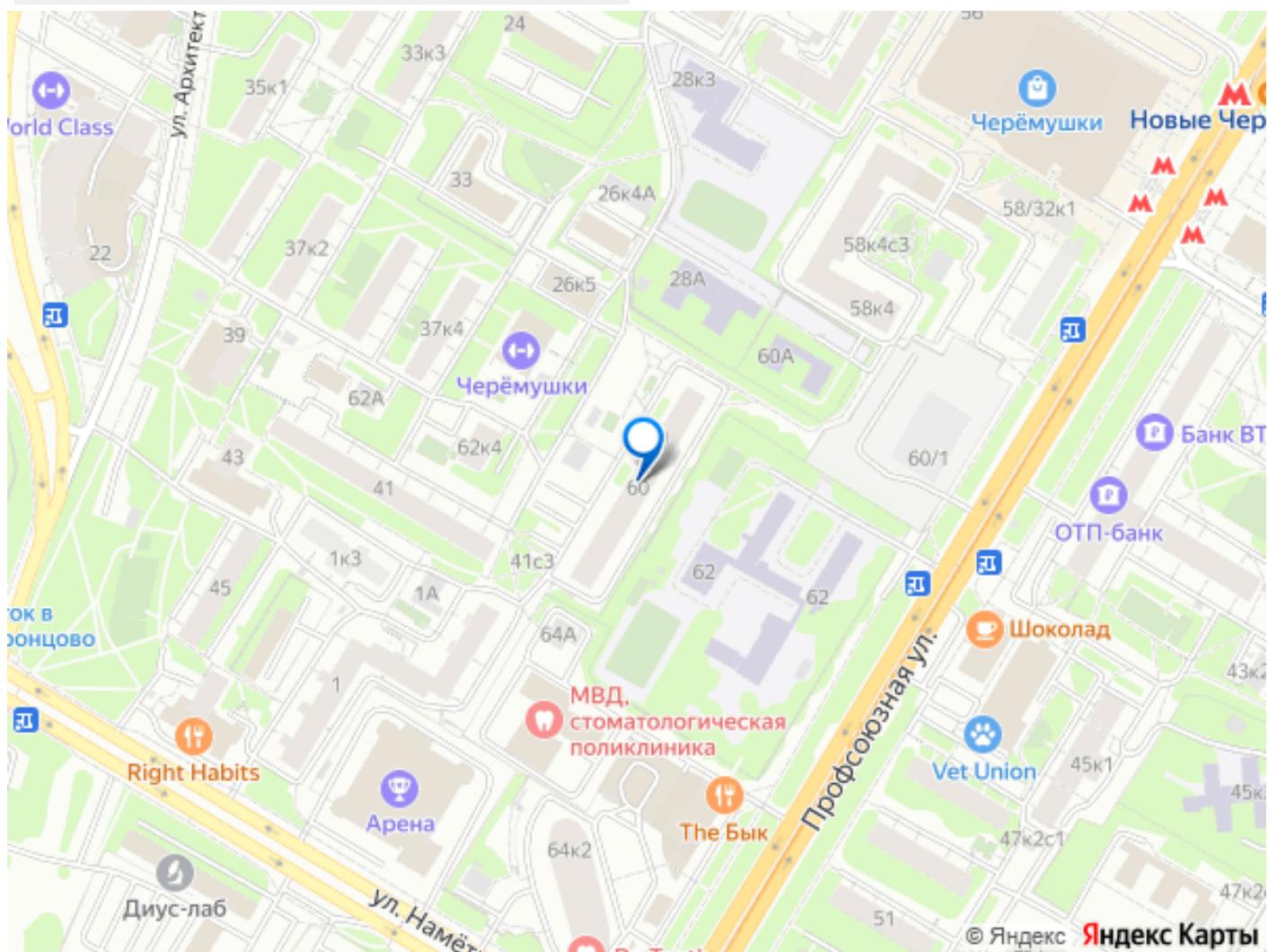
Арт. 129540862 Всего 4 минуты ходьбы до станции метро Новые Черемушки. Квартира с одним кадастровым номером, объединялись две квартиры при строительстве дома (однокомнатная и трехкомнатная)

Собственность: • Один взрослый собственник. • Полная стоимость в договоре купли-продажи, без обременений. • Собственник будет лично присутствовать на авансе и сделке. • Квартира в одной семье с 2010 года. Характеристики квартиры: • Три квартиры на этаже. • Два больших совмещенных санузла. • Хозяйская мастер спальня с санузлом и гардеробной. • Большая лоджия на две спальни. • Распашонка, окна выходят на две стороны света. • Отдельная общая гардеробная. Инфраструктура и расположение: • В шаговой доступности метро Новые Черемушки (5 минут пешком). • Тихий двор, парковочные места. • Удобная транспортная развязка. • Поликлиники в шаговой доступности. Документы: • Полная стоимость в ДКП, один взрослый собственник, который будет присутствовать на сделке. • Без обременений. • Предоставим все необходимые документы. Способы

оплаты:

- Наличный и безналичный расчет (аккредитив, система безопасных расчетов, банковская ячейка).
- Ипотека (помощь в одобрении, скидки в 24 банках-партнерах).
- Материнский капитал.
- Бесплатное сопровождение сделки для покупателя.
- Гарантия безопасности проведения сделки.





Move.ru - вся недвижимость России