

🕒 Создано: 25.02.2026 в 01:11

Обновлено: 10.04.2026 в 17:24

Виталий Андреев, МЕЗОН

79230752712

Москва, улица Мельникова, 3к1

51 000 000 ₺

Москва, улица Мельникова, 3к1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

31 м²

Общая площадь

113 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

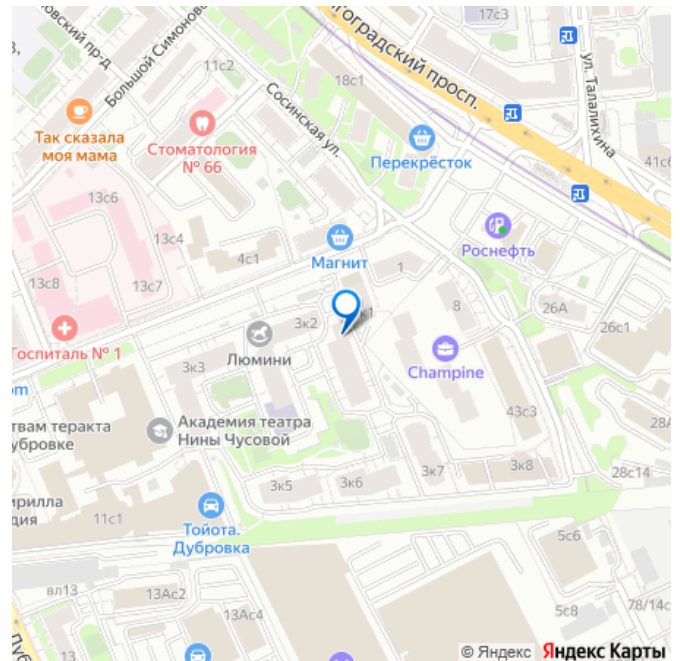
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в Москве по адресу: улица Мельникова, 3к1. Общая площадь квартиры — 113 кв. м, кухня-гостиная — 31 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 17-этажного монолитного дома. До станции метро «Волгоградский проспект» всего 11 минут пешком, до метро «Пролетарская» - 14 минут пешком. Дизайнерский ремонт. Просторная кухня-гостиная оборудована всей необходимой техникой и мебелью. Продуманная планировка, 3 отдельных спальни, две гардеробные комнаты, постирочная, кладовая, имеется один совмещенный санузел и один отдельный, что обеспечивает комфорт для большой семьи. Современные инженерные системы: 1. Кондиционеры в всех комнатах Дайкин, 2. Установлены «Тионы», управление вентиляцией во всех комнатах с управлением как с телефона, так и вручную. 3. Управление освещением с телефона, Алиса и просто с кнопки. 4. Вход в тамбур на этаже и в квартиру возможен по отпечатку пальца и с ключа . 5. Теплые полы и стена. Дом оснащен подземной парковкой, имеется возможность за дополнительную

плату приобрести машино-место в подземном паркинге 19 кв.м. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для проживания с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Если вы ищете просторную, современную и уютную квартиру в хорошем районе Москвы, в новом комплексе с шаговой доступностью до станции метро и развитой инфраструктурой, то эта квартира — идеальный вариант для вас.



