

Создано: 02.02.2026 в 22:52

Обновлено: 02.02.2026 в 21:34

<https://move.ru/objects/9288750486>

Донстрой, Донстрой

**79230753455**

**Москва, улица Нижние Мневники, 62В**

**61 782 200 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 62В

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

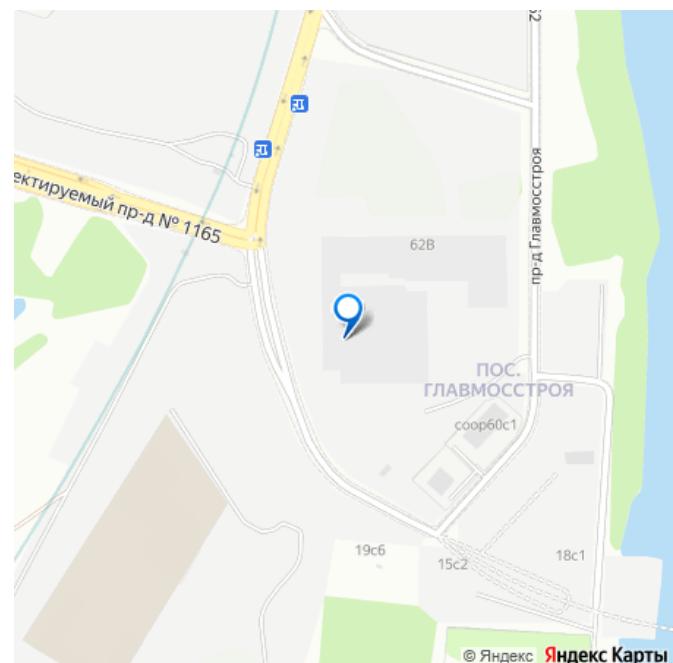
23.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 4-комн. квартира от застройщика:  
общая площадь 114.20 м<sup>2</sup>, жилая 55.90 м<sup>2</sup>,  
кухня 23.70 м<sup>2</sup>, 2-й этаж, жилой квартал  
«Остров 14», корпус 6 (секция 1). Срок сдачи:  
2 квартал 2029 года. 3 совмещенных санузла.  
Остров.14 ДОХОДНЫЙ ДОМ - ЧАСТЬ ПРОЕКТА  
«ОСТРОВ», В 10 МИНУТАХ ОТ МОСКВА-СИТИ, В  
15 МИНУТАХ ЕЗДЫ ОТ САДОВОГО КОЛЬЦА.

Квартиры для сдачи в аренду

Инвестиционный продукт для получения  
постоянного дохода Квартиры с отделкой и  
мебелью, и с управлением «под ключ»

Постоянный доход для инвесторов, отельный  
сервис для арендаторов Востребованные для  
аренды планировки: студии, 1- и 2-комнатные  
квартиры 28-64 м<sup>2</sup> Полная комплектация  
квартир: отделка, мебель, бытовая техника,  
кондиционеры Постоянный поток

арендаторов - 10 минут от Москва-Сити, 5  
минут от метро «Мневники»,  
самодостаточная инфраструктура в квартале  
и собственная клубная инфраструктура в  
доме, спортивный, рекреационный и деловой  
кластеры на территории ОСТРОВА



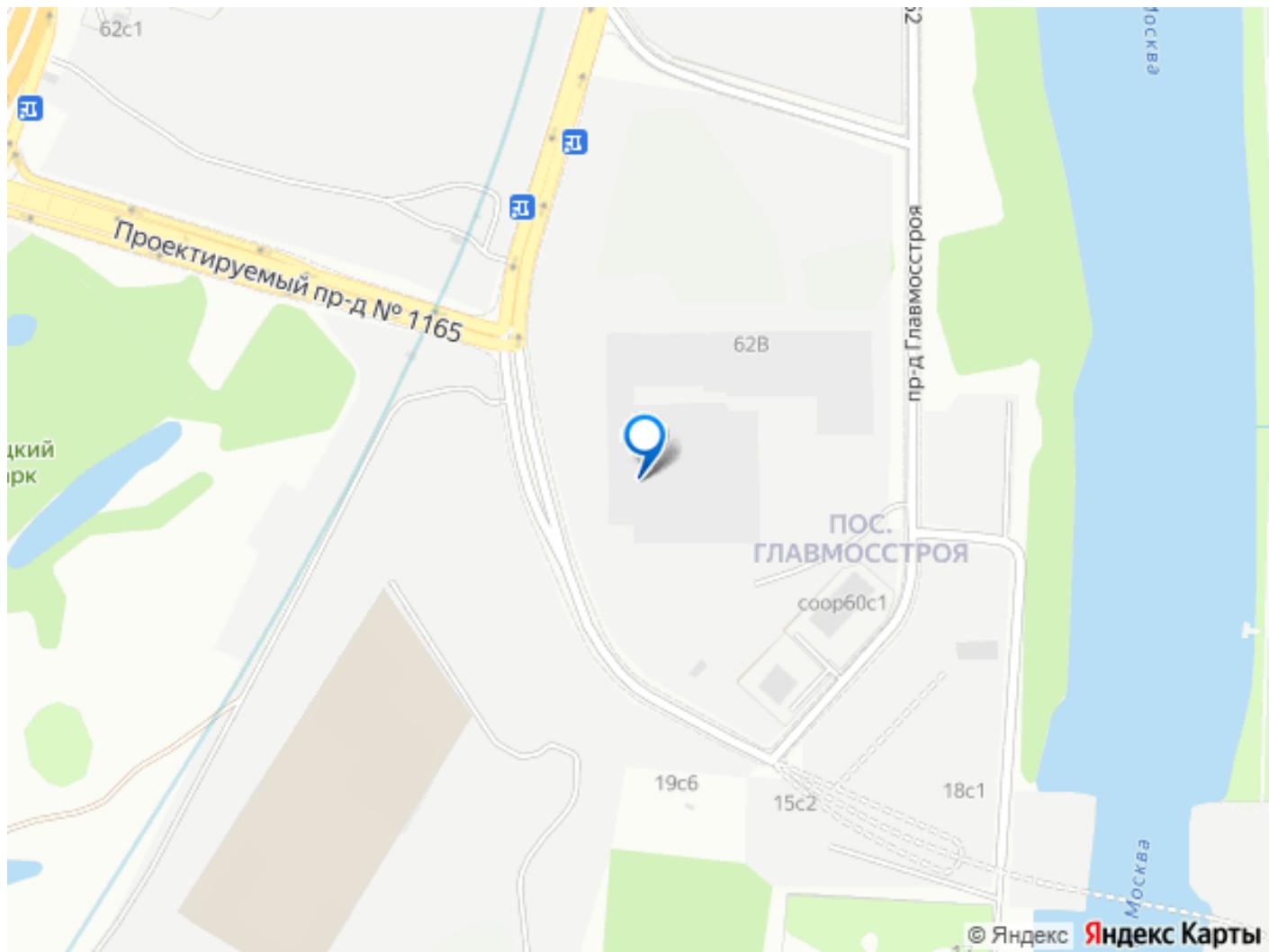
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России