

🕒 Создано: 11.02.2026 в 18:19

Обновлено: 14.02.2026 в 18:21

<https://move.ru/objects/9289783083>

Собственник

79804054355

Москва, Большая Филевская улица, 3к1

98 380 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 3к1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

114.5 м²

Этаж

18/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

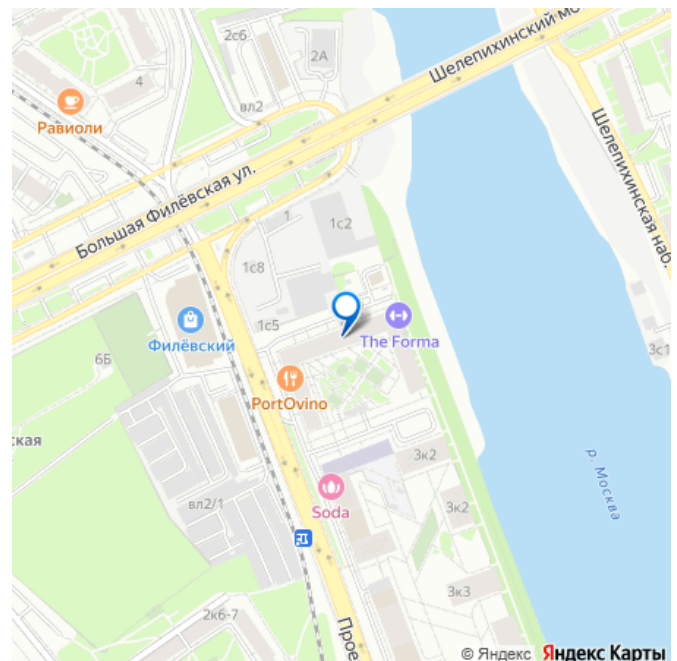
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

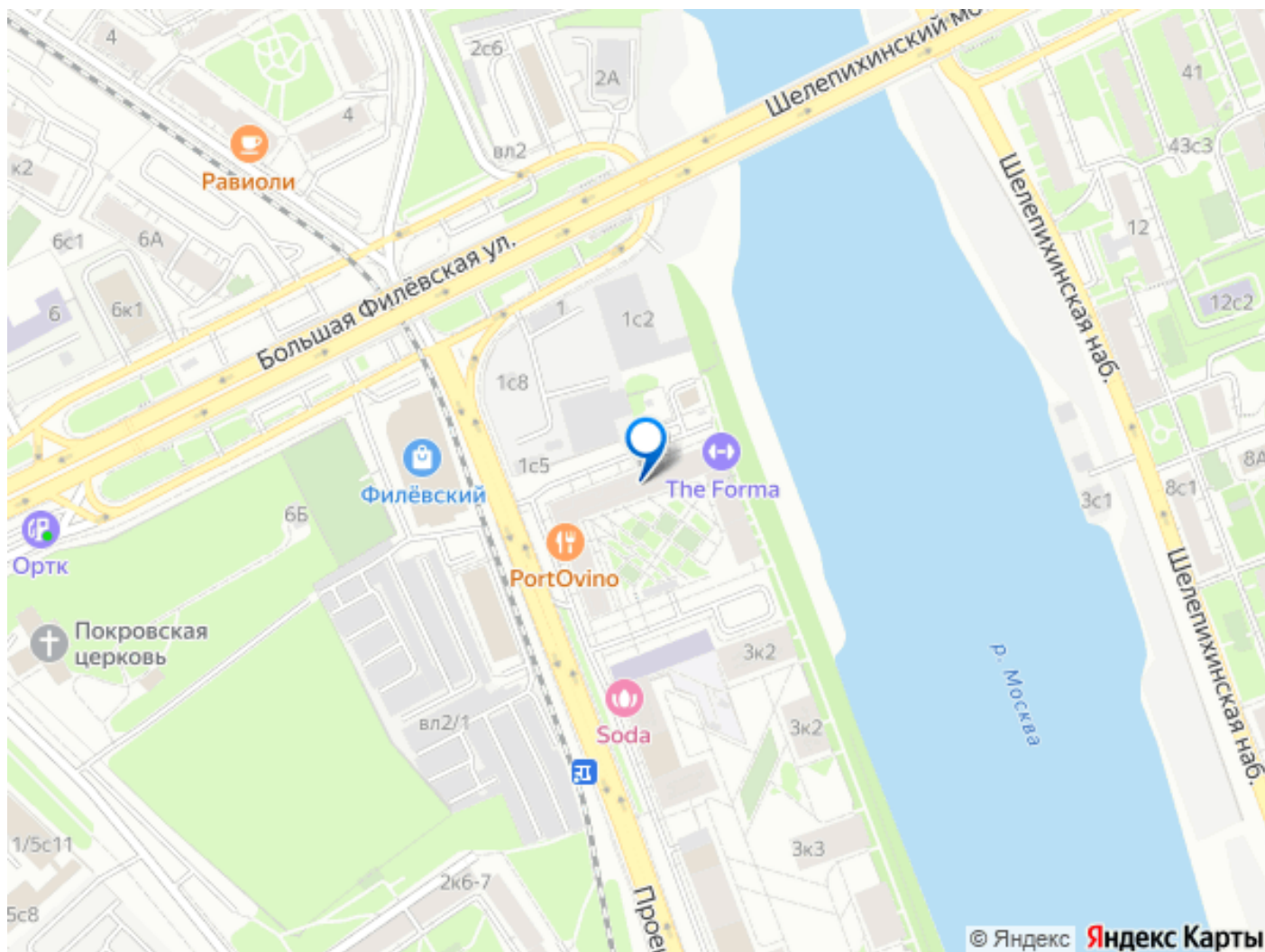
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уникальное предложение, потрясающий вид на Москва-реку и Москва-Сити. Продаётся просторная видовая квартира в ЖК Западный порт с большими окнами и высокими потолками 3,20 м. Дом полностью готов и заселён, на этаже всего 3 квартиры. Оконные рамы алюминиевые, качественные, утепление окон и изоляция сделаны правильно - ничего не дует, в квартире тишина. Состояние окон идеальное, почти все стеклопакеты были заменены застройщиком по претензии, так как при приёмке квартиры имелись повреждения стекол и рам. Имеется машиноместо в этом же корпусе, готов рассмотреть его долгосрочную аренду (продажа только по высокой цене). Это дом не ПиК, изначально это был проект премиального направления, первый застройщик полностью отстроил первый корпус (в котором продается квартира), далее был вынужден продать пятно застройки компании ПиК. Все остальные корпуса уже Пиковские и интереса не представляют.





Move.ru - вся недвижимость России