

Создано: 08.04.2025 в 14:00

Обновлено: 25.01.2026 в 17:09

<https://move.ru/objects/9276712235>

Ростислав Никонов, Whitewill

79864141827

**Москва, улица Народного Ополчения,
15К3**

63 000 000 ₽

Москва, улица Народного Ополчения, 15К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

87.2 м²

Площадь кухни

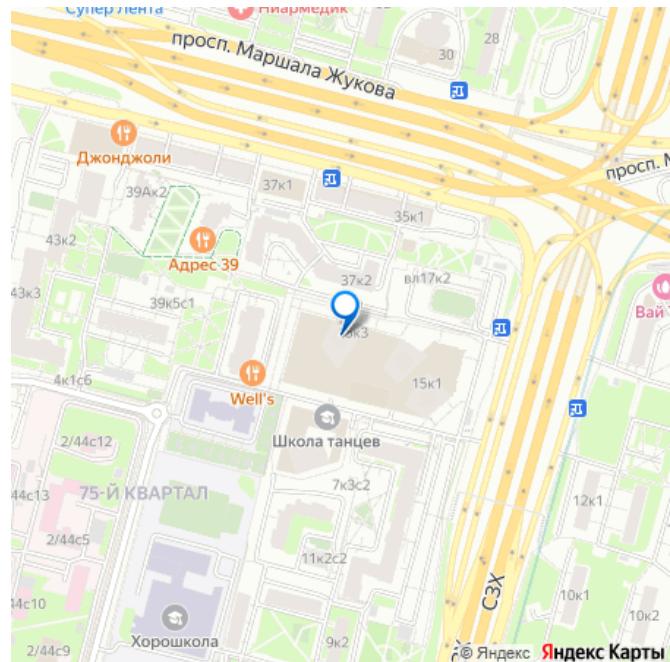
16.2 м²

Общая площадь

114 м²

Этаж

45/58



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

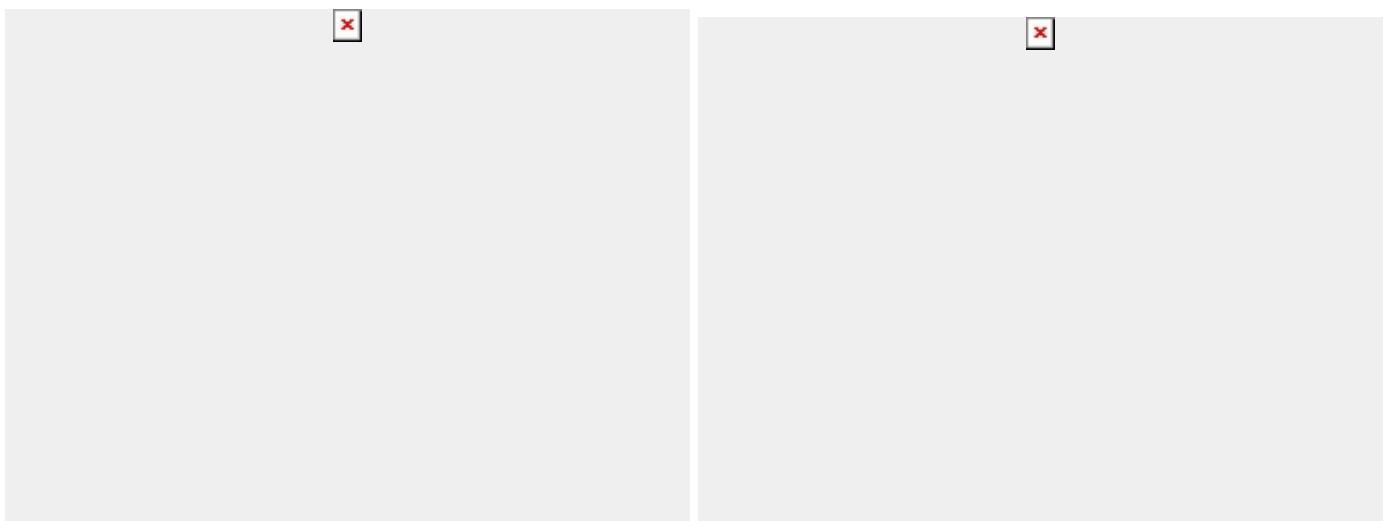
лифт, парковка

Описание

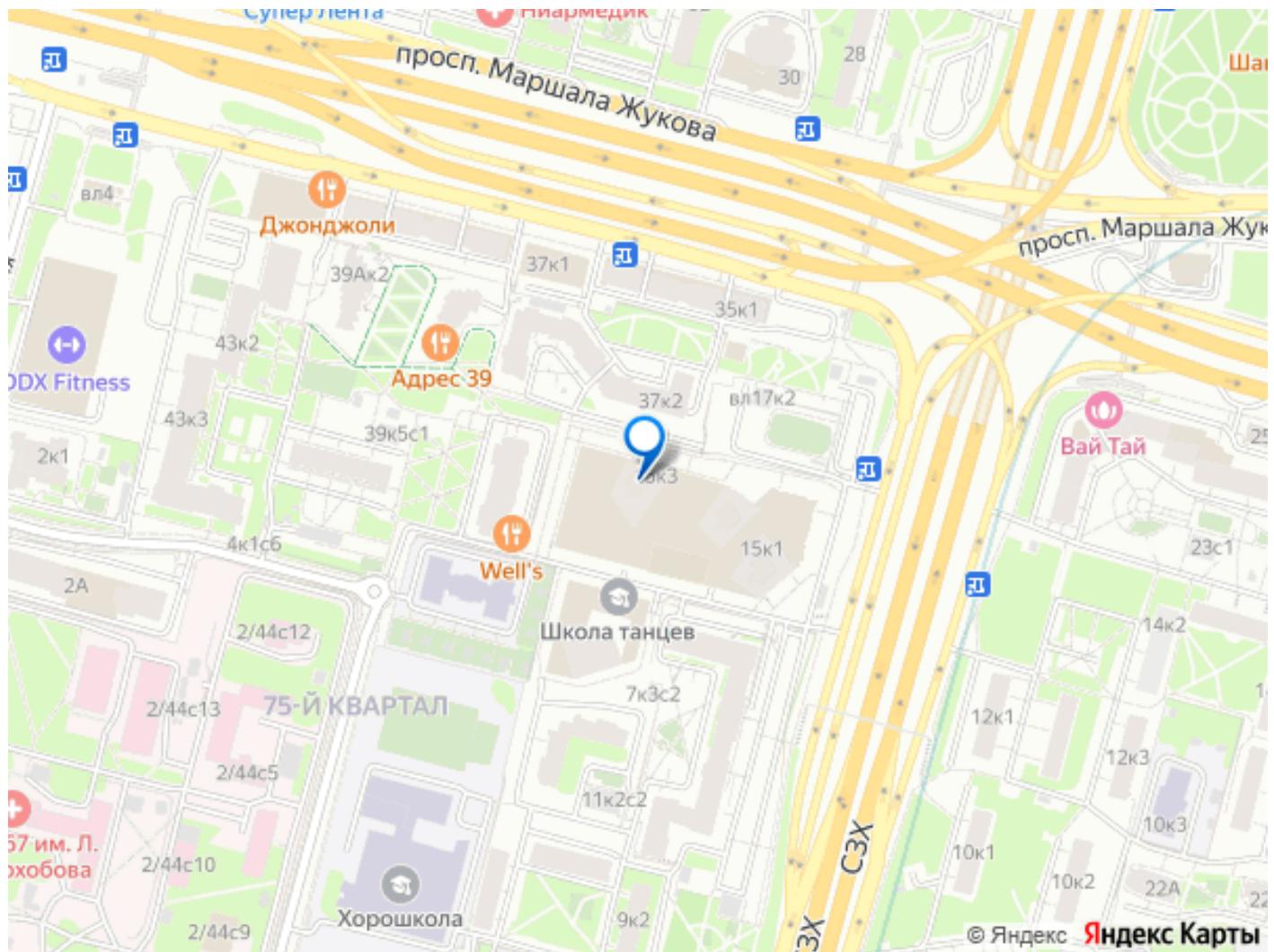
Видовая квартира площадью 114 м² в современном комплексе бизнес-класса Wellton Towers. Квартира без отделки расположена на сорок пятом этаже, свободная планировка позволяет организовать пространство по собственному усмотрению. Возможная планировка: кухня-столовая, гостиная, три спальни, ванная комната, гостевой санузел, гардеробная, прихожая. Благодаря панорамным окнам пространство наполнено естественным светом, открываются виды на две стороны света. Предусмотрено машиноместо и кладовка за отдельную стоимость. Главное о доме. Wellton Towers — три башни в Хорошёво-Мнёвниках со ступенчатым силуэтом и панорамными окнами.

Архитектура складывает яркий акцент на Карамышевской набережной: вертикали, светлая облицовка и крупный ритм остекления. В лобби — высокий потолок, камень, латунные детали, стойка ресепшн и мягкие зоны для встреч. На стилобате устроили дворы без машин, детские и спортивные площадки, прогулочные маршруты. Первый уровень заняли кафе и повседневные сервисы. Многоуровневый паркинг соединяется с корпусами на лифте.

Главное о локации. Хорошёво-Мнёвники ценят за сочетание зелёных зон и удобных городских маршрутов. Утром жители гуляют в Серебряном бору или проводят детей в гимназию 1517 и лицей 1560. Днём удобно заехать в «Азбуку Вкуса» на Народного Ополчения, а для прогулки с питомцами рядом есть специализированная площадка. Вечером соседи выбирают спортивные секции и культурные мероприятия в районе или выезжают к Москва-Сити, дорога до которого занимает около 15 минут. Быстрый доступ к проспекту Маршала Жукова и Звенигородскому шоссе позволяет за десять минут доехать до ТТК. Комментарий эксперта. Меня зовут Ростислав Никонов — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 240 271.







Move.ru - вся недвижимость России