

Создано: 06.11.2025 в 10:41

Обновлено: 11.02.2026 в 14:16

<https://move.ru/objects/9287625607>

Татьяна Фёдорова, Винидиктов и
Партнеры

79230743183

59 900 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат



4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

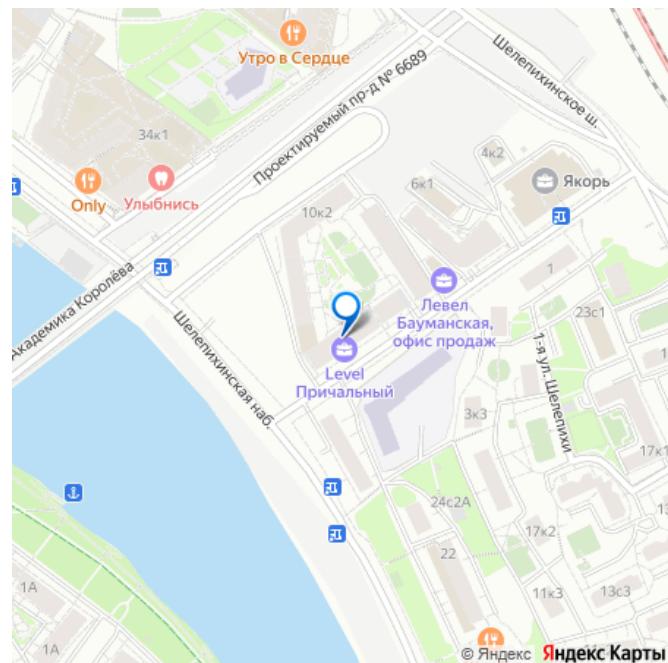
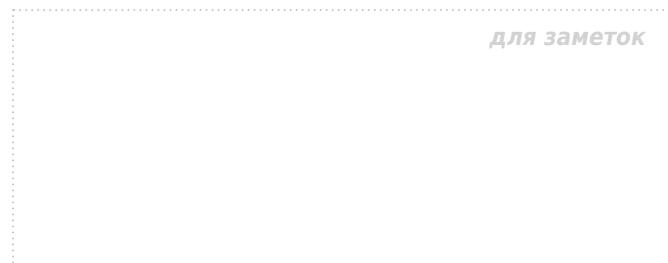
31 м²

Общая площадь

114 м²

Этаж

28/32



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

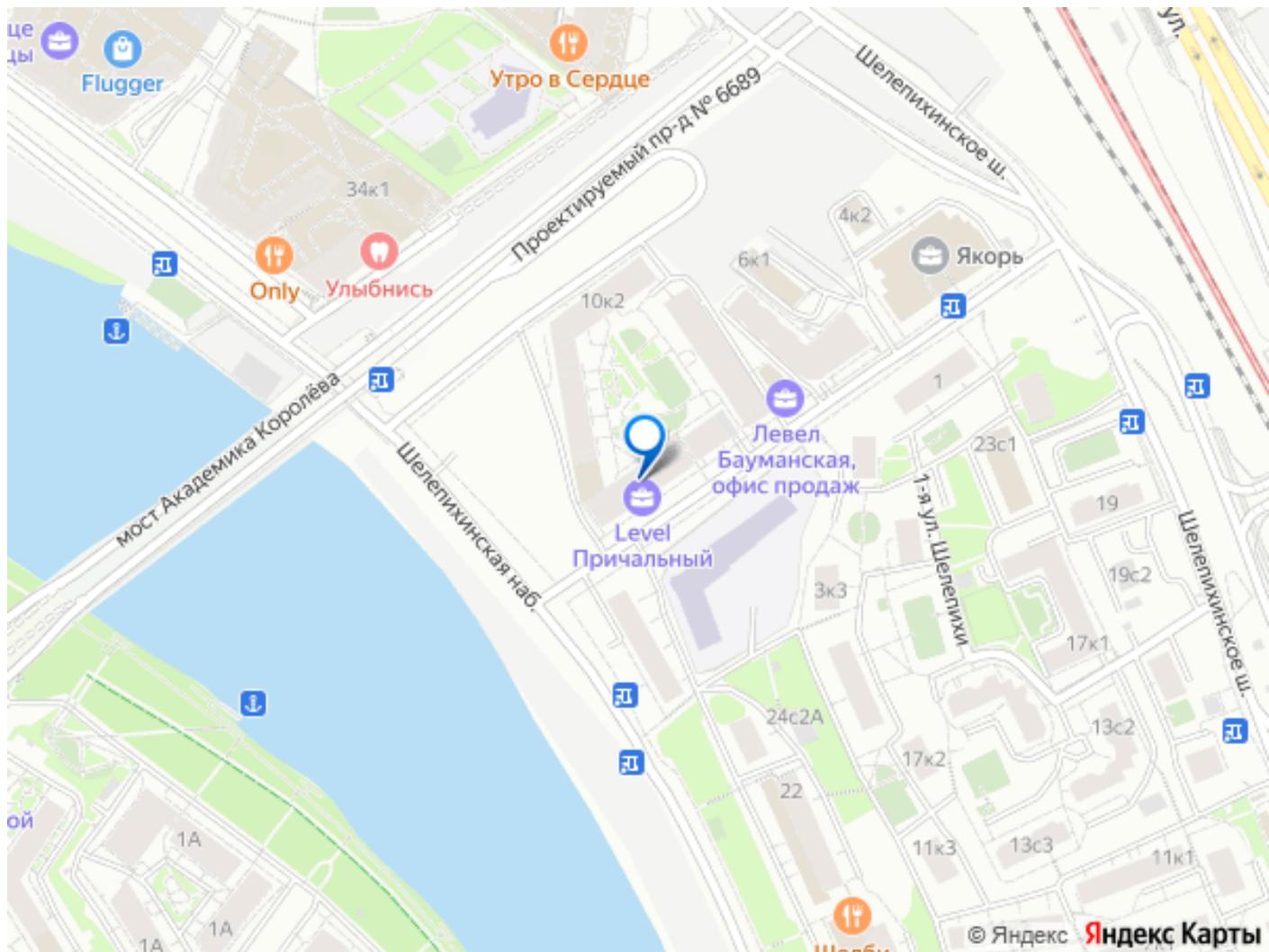
Описание

Квартира свободной планировки общей площадью 114 м² в престижном ЖК бизнес-класса Левел Причальный Комфортнее всего здесь будут себя чувствовать те, кто работает в Москва-Сити, до которого 20 минут пешком по благоустроенной набережной. ПРЕИМУЩЕСТВА -Виды на город с высоты птичьего полета, которые ничем не будут перекрыты -Мега-функциональная свободная планировка с 8 окнами позволяет разместить как 4, так 5 отдельных помещений -Окна увеличенной площади, на 3 стороны света О КВАРТИРЕ Панорамные окна на 3 стороны света делают квартиру максимально светлой Свободная планировка с 8 окнами позволяет создать пространство из 3-5 комнат, как для маленькой, так и для большой семьи Будет где собираться вместе, принимать гостей и любоваться видами на город. И в то же время у каждого свое приватное пространство О КОМПЛЕКСЕ Комплекс спроектирован знаменитым архитектурным бюро «Остоженка», входные группы известным дизайнерским бюро Berger Buro. Проект построен как жилой комплекс с лайфворкингом(уличный офис), а также собственным гастро-маркетом и торговым центром. Работают кафе, рестораны, химчистка, товары для животных, фитнес-клуб, салоны красоты. «Перекресток» в 100

метрах. Стильное лобби с зоной ожидания, консьержем и лапомойками. В холлах предусмотрены санузлы, что удобно для детишек, гуляющих во дворе. Большой плюс центральные водонагреватели, гарантия круглогодичной подачи горячей воды.

Приточно-вытяжная система кондиционирования обеспечивает чистый воздух в квартирах, нарядную архитектуру зданий не портят внешние блоки кондиционеров. Бесшумные скоростные лифты позволяют подняться на 28 этаж за 2 минуты. Трехуровневый подземный паркинг с доступом на лифте. Пешеходный мост делит пространство на амфитеатр, лаундж зоны, игровые площадки для детей со скалодромом, горкой-водопадом и песочницами. ТРАСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Левел Причальный входит в состав Большого Сити, где живут и работают тысячи предпринимателей и владельцев бизнеса 10 мин. пешком до МЦК Шелепиха; 5 мин. на авто до ТТК и 10 минут на автомобиле до Москва- Сити; 13 мин. На автомобиле до садового кольца. Речное такси до метро Киевская, останавливается непосредственно у ЖК, на нем можно добраться до Серебряного бора и парка Сказка. Когда завершится проект комплексного развития территории Большого Сити, и квартиры в Причальном будут только расти в цене. Записывайтесь на показ ! АН «Винидиков и партнеры», участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA. Сотрудничаем с агентами. Арт. 124643595





Move.ru - вся недвижимость России