

Создано: 13.11.2025 в 18:06

Обновлено: 03.12.2025 в 14:04

<https://move.ru/objects/9286579689>

**Владимир Анатольевич Жуков, Этажи
Москва**

79339360895

Москва, Варшавское шоссе, 10К4

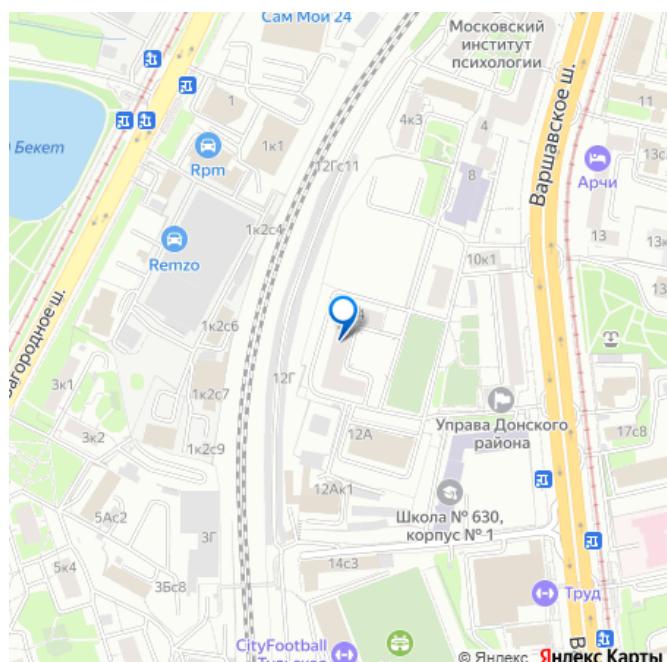
34 000 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 10К4

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

115.1 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

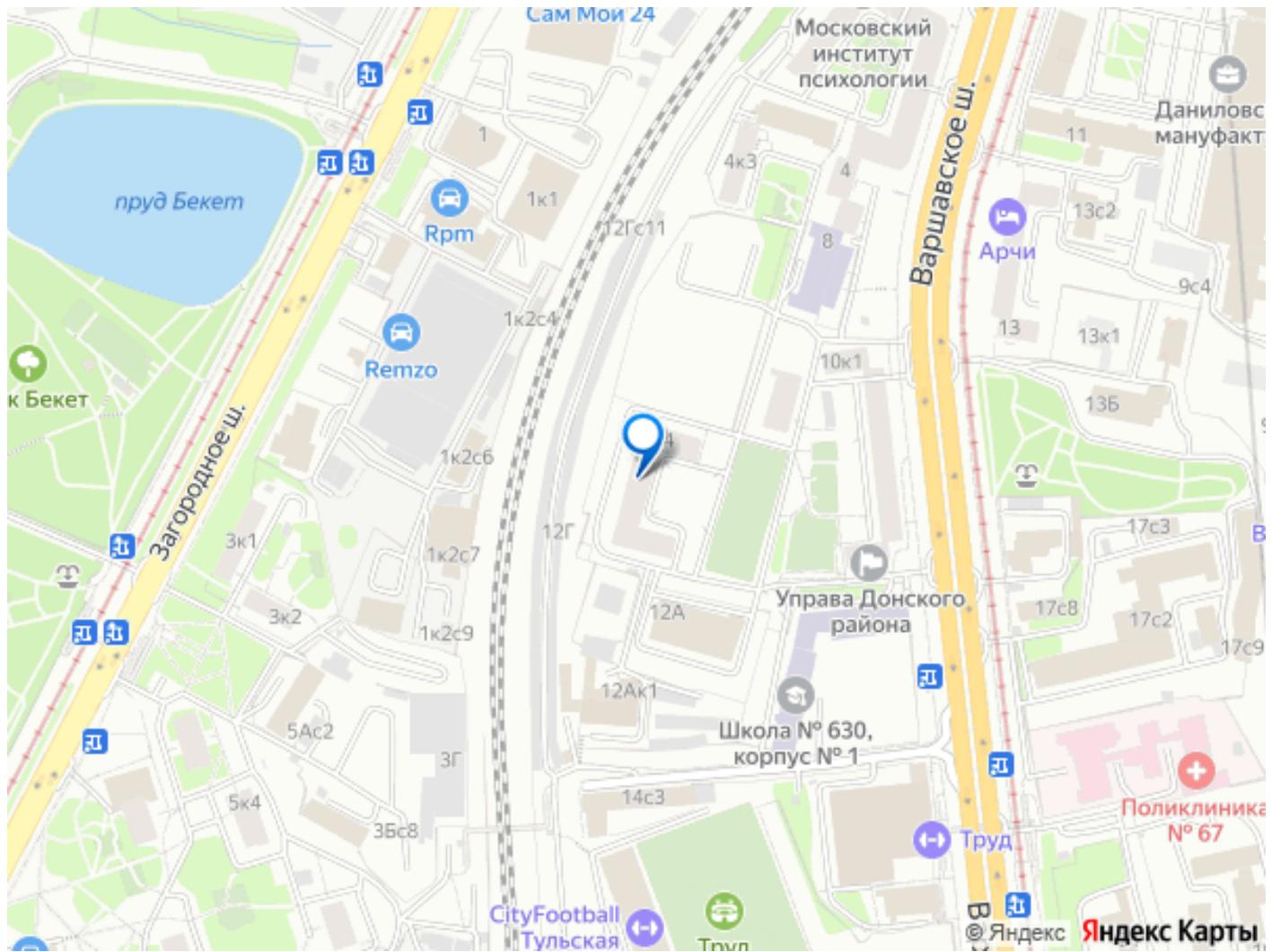
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 10359583. Продается просторная 4-х комнатная квартира, расположена на первом этаже сталинского дома, что открывает потенциал для коммерческого использования. Объект характеризуется надежными конструкциями: толстыми стенами, высокими потолками 3,05 м и широкими подоконниками. Планировка функциональна и позволяет эффективно зонировать пространство. Раздельный санузел и много встроенных шкафов. На огороженной придомовой территории оборудованы детские и спортивные площадки с тренажерами, а также организована парковка. Инфраструктура шаговой доступности включает школу, фитнес-центр и парковую зону. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность: пешеходная дистанция до станций метро и МЦК, а также до автобусной остановки составляет 3-7 минут. На общественном транспорте без пересадок можно добраться до центральных точек города, включая Красную площадь и Чистые пруды. Это предложение сочетает в себе выгодное расположение, прочную основу дома и широкие возможности для проживания или бизнеса. Для покупателей-клиентов компании «Этажи» : - Содействие в получении ипотечного решения со сниженной процентной ставкой - 12,99% - Полное юридическое сопровождение - Безопасный расчет - Финансовая гарантия 25 млн рублей Код пользователя: 190958





Move.ru - вся недвижимость России