

Создано: 04.12.2025 в 18:36

Обновлено: 06.12.2025 в 02:02

<https://move.ru/objects/9287172470>

MR, MR

79230740370

75 582 368 ₽

Округ

[СВАО](#), [Алексеевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

4

Жилая площадь

3.5 м

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

115.21 м²

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

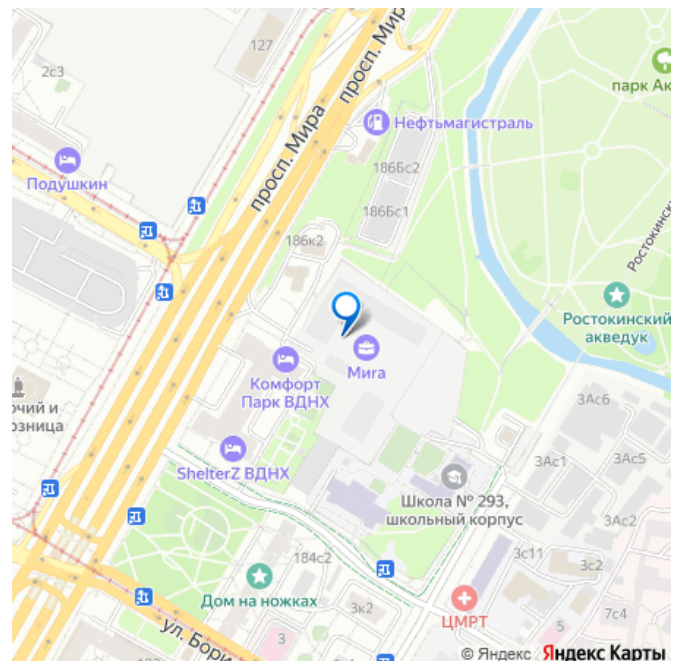
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от застройщика. Продаётся 4-комнатная квартира общей площадью 115.21 м² без отделки в доме премиум-класса MIRA на 15-м этаже 17-этажного дома.

Квартира расположена в корпусе 1. Дом премиум-класса MIRA это:

- Спокойный район с богатой историей и сложившейся инфраструктурой
- Авторская архитектура на стыке классики и современности
- Вход в парк прямо из жилого комплекса

Панорамные виды на Яузу, парки, ВДНХ и скульптуру «Рабочий и колхозница»

Удобные сервисы и безопасность для каждого резидента
Расположение: Жилой квартал расположен в Алексеевском районе на северо-востоке Москвы, на второй линии домов, таким образом вы сможете дистанцироваться от шума и суеты проспекта

Мира, но при этом будете жить недалеко от этой важной городской магистрали. Прямо у дома:

- Парк Акведук
- Река Яуза
- Памятник «Рабочий и колхозница»

Пешком: • 16 мин м. ВДНХ
На автомобиле: • 12 мин ТТК • 15 мин Садовое кольцо • 12 мин Национальный парк «Лосиный остров»

Благоустройство: Концепция благоустройства от бюро «ДРУЖБА» разработана в стиле «Лесная тропа». В уютном дворе расположились словно затерянные в лесу, площадки для отдыха. Они разделяются островками с травами, кустарниками, крупными камнями и деревьями, между которыми проходят узкие песчаные тропинки с деликатной подсветкой

по вечерам. Центральной точкой притяжения для жителей станет главная площадь с фонтаном, которая открывается сразу из двух входных групп. Внутренний двор MIRA:

- Детская площадка с зонами для игр малышей до трех лет и детей более старшего возраста
- Спортивная площадка с профессиональным оборудованием для тренировок
- Декоративные перголы
- Воздушный арт-объект с подсветкой, похожий на облако
- Чайный домик, где в отдельном отапливаемом павильоне можно в любое время года попить кофе с соседями или устроить камерное семейное чаепитие

Зоны для работы и отдыха с гамаком под навесом, скамейками и креслами

Инфраструктура и окружение: В

Алексеевском районе есть огромные благоустроенные парки, магазины, гимназии с высоким рейтингом и филиалы ВУЗов, частные и государственные детские сады, модные кофейни и фитнес-центры. В

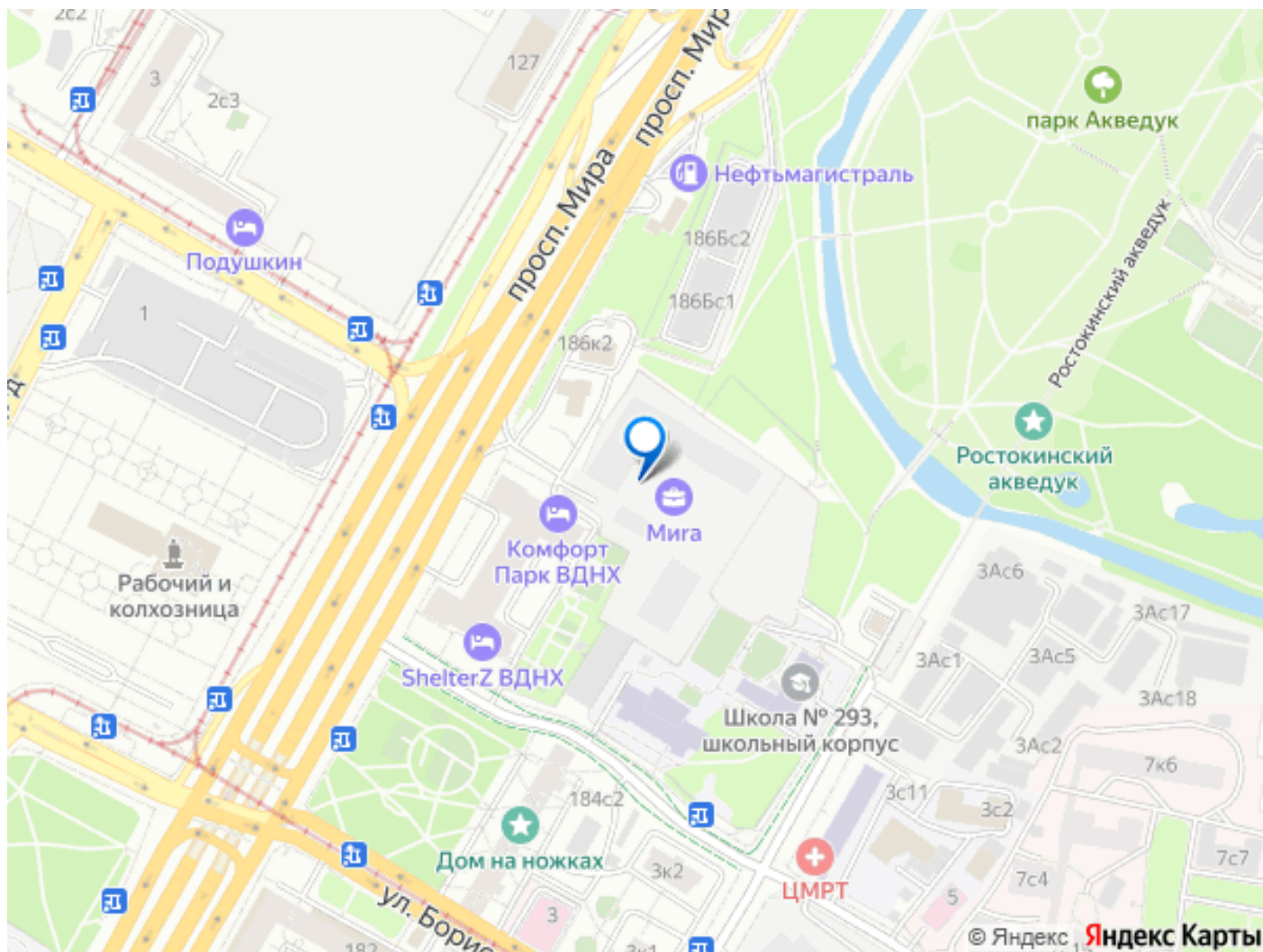
квартале MIRA предусмотрены:

- 2 ресторана с видом на парк Акведук
 - 3 кафе
 - фитнес-студия
 - подземный паркинг на 330 машино-мест
- Компания MR предлагает своим

клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России