

🕒 Создано: 21.02.2026 в 12:31

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 18:34

Москва, Кутузовский проезд, 4

57 000 000 ₺

Москва, Кутузовский проезд, 4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

<https://move.ru/objects/9290361331>

Елена Антимоний, Isaev Estate

79230724106, 79230751223

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

115.3 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

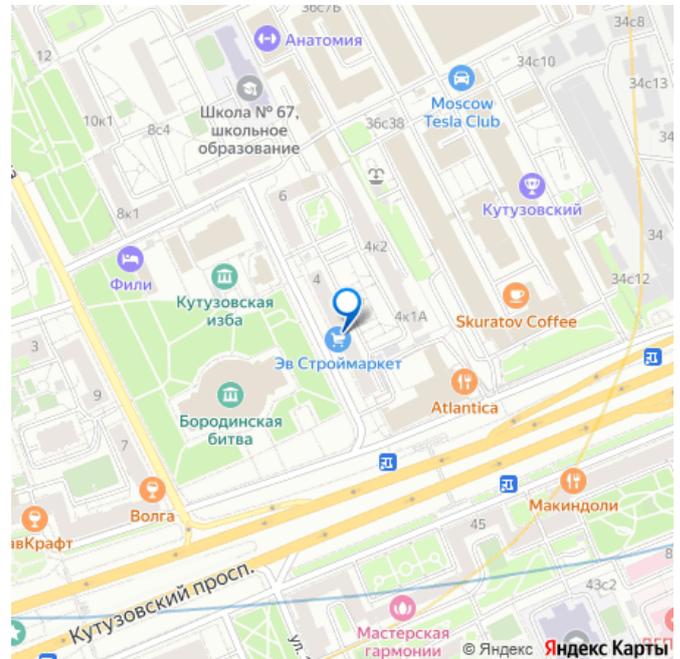
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: кирпичный дом 1936 года постройки в престижном районе Москвы. О КВАРТИРЕ: прекрасная квартира с отличными видовыми характеристиками, окна ориентированы на панораму Бородинской битвы и часовню. За счет высоких потолков много воздуха и света, дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов. Полы паркет, в санузлах теплый пол. Кухня укомплектована мебелью и техникой MIELE, варочная панель оснащена грилем, установлена акустическая система Bang & Olufsen. Функциональной планировкой предусмотрено: - просторная кухня соединенная с просторной гостиной _ две изолированные спальни - кабинет/ спальня - большой холл (может использоваться, как комната) - санузел с джакузи и душевой кабиной с функцией хаммама и окном - гостевой санузел На площадке есть небольшая кладовка для хранения сезонных вещей Также за отдельную плату есть возможность приобрести машиноместо в подземном паркинге в 10 минутах ходьбы. Ухоженный подъезд, интеллигентные соседи. В ухоженном дворе есть детские и спортивные площадки. ИНФРАСТРУКТУРА: все, что необходимо для качественной и комфортной жизни находится в непосредственной близости - сетевые магазины, медицинские и образовательные учреждения, фитнес клубы, рестораны и

кафе, Москва-Сити. До станций метро Парк Победы и Кутузовская 5-7 минут пешком, удобный выезд на Кутузовский проспект в любом направлении. Идеальное решение для тех, кто ценит неповторимую атмосферу исторического центра столицы, удобство городской инфраструктуры и высокое качество жизни. ДОКУМЕНТЫ: свободная продажа, ДКП более 10 лет, два собственника, без обременений, возможна ипотека.



