

Создано: 19.02.2026 в 19:55

Обновлено: 07.04.2026 в 09:10

<https://move.ru/objects/9290361335>

**Татьяна Коровина-Виннова, Владис**

**79864245294**

**Москва, Кутузовский проезд, 4**

**57 000 000 ₺**

Москва, Кутузовский проезд, 4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

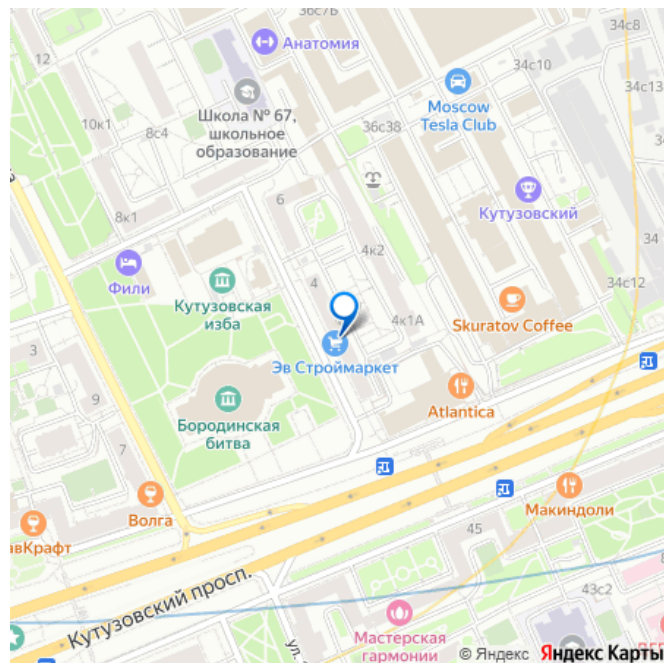
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2050354. Исключительное предложение на рынке недвижимости Москвы! Адрес: Россия, Москва, Кутузовский проезд, 4. Удобное расположение в престижном районе с развитой инфраструктурой. Близость к основным транспортным магистралям и станциям метро обеспечивает лёгкий доступ ко всем ключевым точкам города Просторная уютная квартира, наполненная светом и теплом, в одном из лучших мест города! Тихое место в центре города рядом с Кутузовским проспектом, с видом на панораму Бородинской битвы и часовню 1910 года. Уютный двор красивого дома, построенного в 1936 году. Материал постройки: кирпично-монолитный. Этажность: 6 этажей. Этаж: 4. Окна: выходят на улицу и во двор. Отличная входная группа. Квартира с высокими потолками, широкими окнами и замечательной атмосферой. Общая площадь: 115,3 кв. м. - Жилая площадь: 68,5 кв. м. - Площадь кухни: 15,5 кв. м. - Высота потолков: 3,2 м. Санузлы: 2 отдельных. Ремонт: дизайнерский. Квартира делится на 2 части. Кухня с выделенной столовой и барной зоной объединена с большой гостиной, площадь которых составляет около 40 кв. метров. Имеется гостевой санузел. 2 спальни и

кабинет имеют свою отдельную гостиную и огромную ванную комнату с окном. В квартире остается мебель и техника. Парковка: наземная, огороженная территория. Инфраструктура: в непосредственной близости находятся магазины, школы, детские сады и спортивные клубы. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Выгодная цена: предложение обладает отличной стоимостью на рынке, что делает его привлекательным для широкого круга покупателей. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Эксклюзивное предложение. Спешите!



