

🕒 Создано: 27.03.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 13:08

**Москва, Кутузовский проезд, 4**

**57 000 000 ₺**

Москва, Кутузовский проезд, 4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

92.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

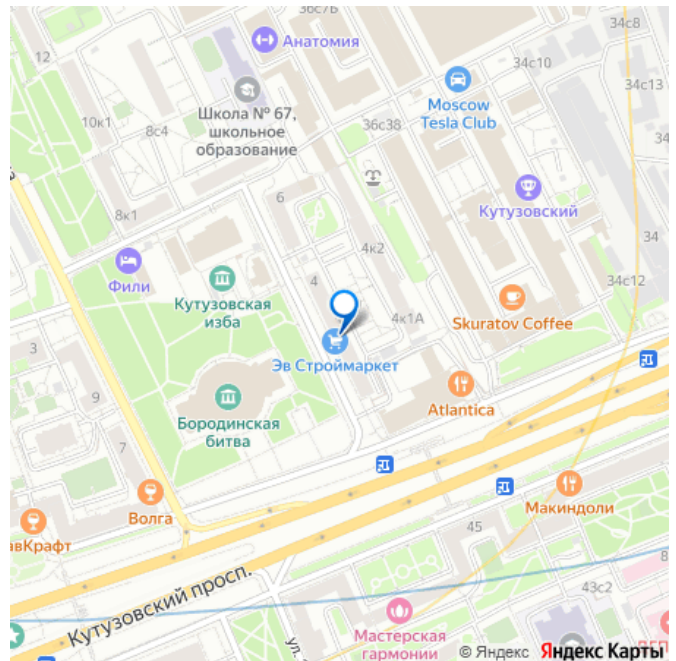
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

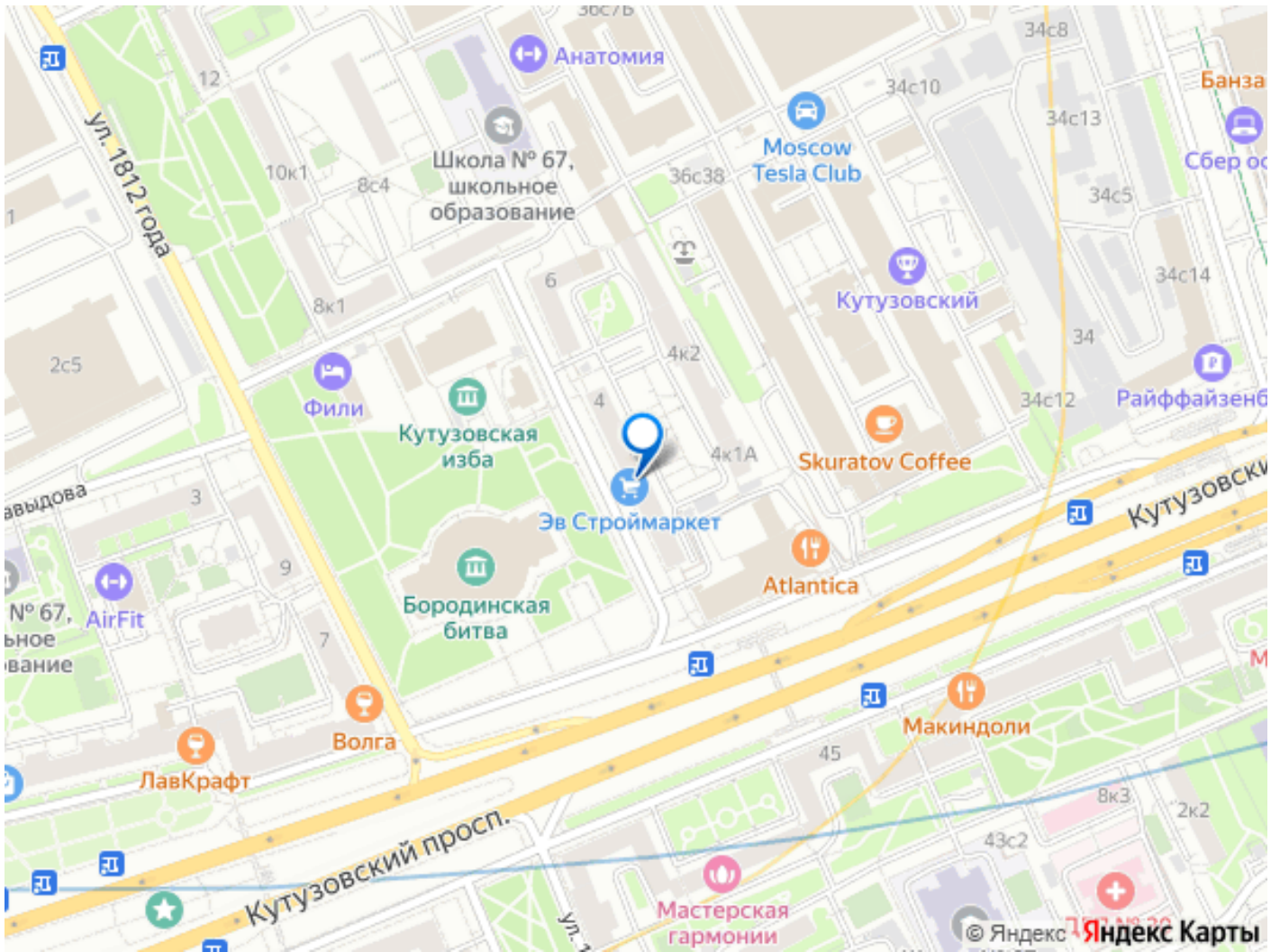
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Исключительная 4-комнатная резиденция на Кутузовском проспекте — пространство, где архитектура комфорта встречается со статусом одной из самых знаковых локаций Москвы. Планировка выверена до деталей: три изолированные спальни, включая приватный кабинет для работы и встреч, просторная гостиная для приёма гостей и отдельная кухня, созданная для кулинарных и семейных сценариев. Каждый метр здесь работает на ощущение свободы, уюта и высокого уровня жизни. Два санузла обеспечивают максимальный комфорт: основной — с джакузи, превращающий повседневность в ритуал восстановления и отдыха. Широкий холл с продуманными системами хранения подчёркивает масштаб квартиры и задаёт тон всему пространству — аккуратность, порядок и эстетика с первых шагов. Отдельная ценность — виды и окружение. Напротив дома расположен зелёный парк и один из символов исторической Москвы — Музей-панорама Бородинская битва. Это не просто вид из окна, а редкое сочетание природы, культуры и тишины в центре мегаполиса. Дом находится в престижной части Кутузовского проспекта — здесь формируется окружение, в котором важны уровень, приватность и качество жизни. Удобные выезды в центр, развитая инфраструктура и статус района делают эту резиденцию не только идеальным

местом для жизни, но и надёжным активом.





Move.ru - вся недвижимость России