

Создано: 26.11.2025 в 18:05  
Обновлено: 22.01.2026 в 16:00

**49 500 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9286959116>

**Кирилл Лялин, EstateLiga**

**79168631518, 7933938  
4253**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

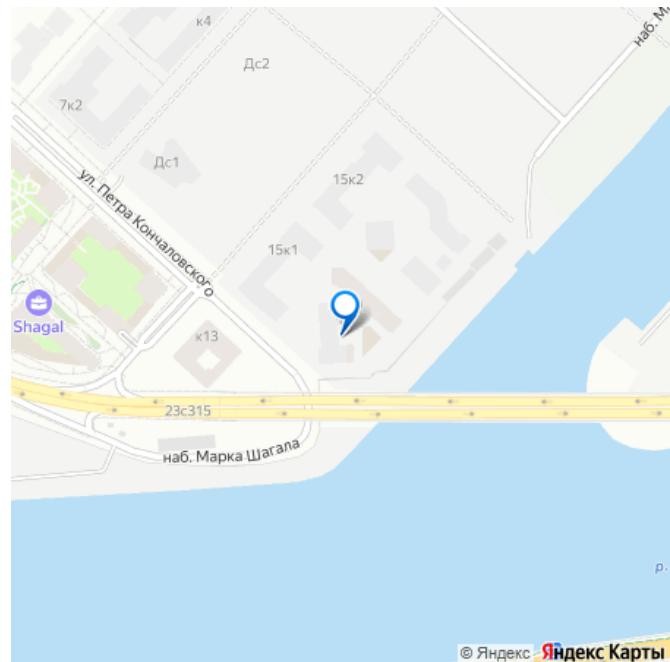
23.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Id 58625. Уникальное предложение!

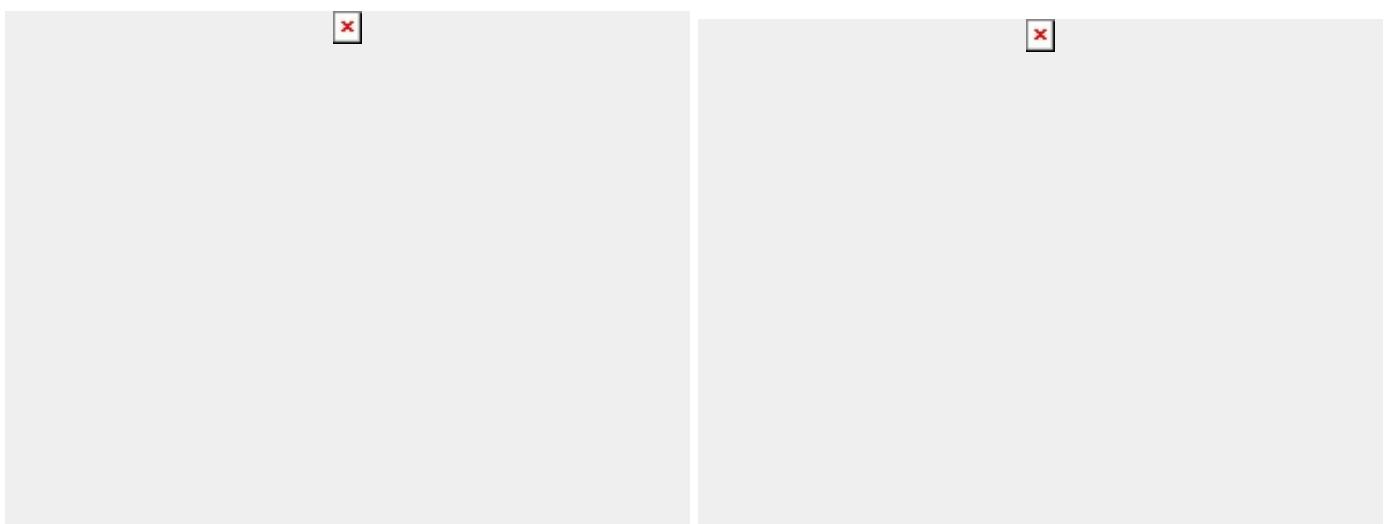
Переуступка 4-комнатной квартиры в элитном ЖК Shagal У ЗАСТРОЙЩИКА ЦЕНА на 25% ВЫШЕ!!! Ключи в июне!!! Отличная возможность начать делать ремонт и жить в новом году! Мечтаете о просторном семейном гнезде в премиальном комплексе с лучшим соотношением цены и метраж?

Продается эксклюзивная 4-комнатная квартира в бизнес-классе ЖК Shagal последняя возможность купить такую площадь напрямую! У застройщика подобных лотов уже нет. Ваша Новая Жизнь

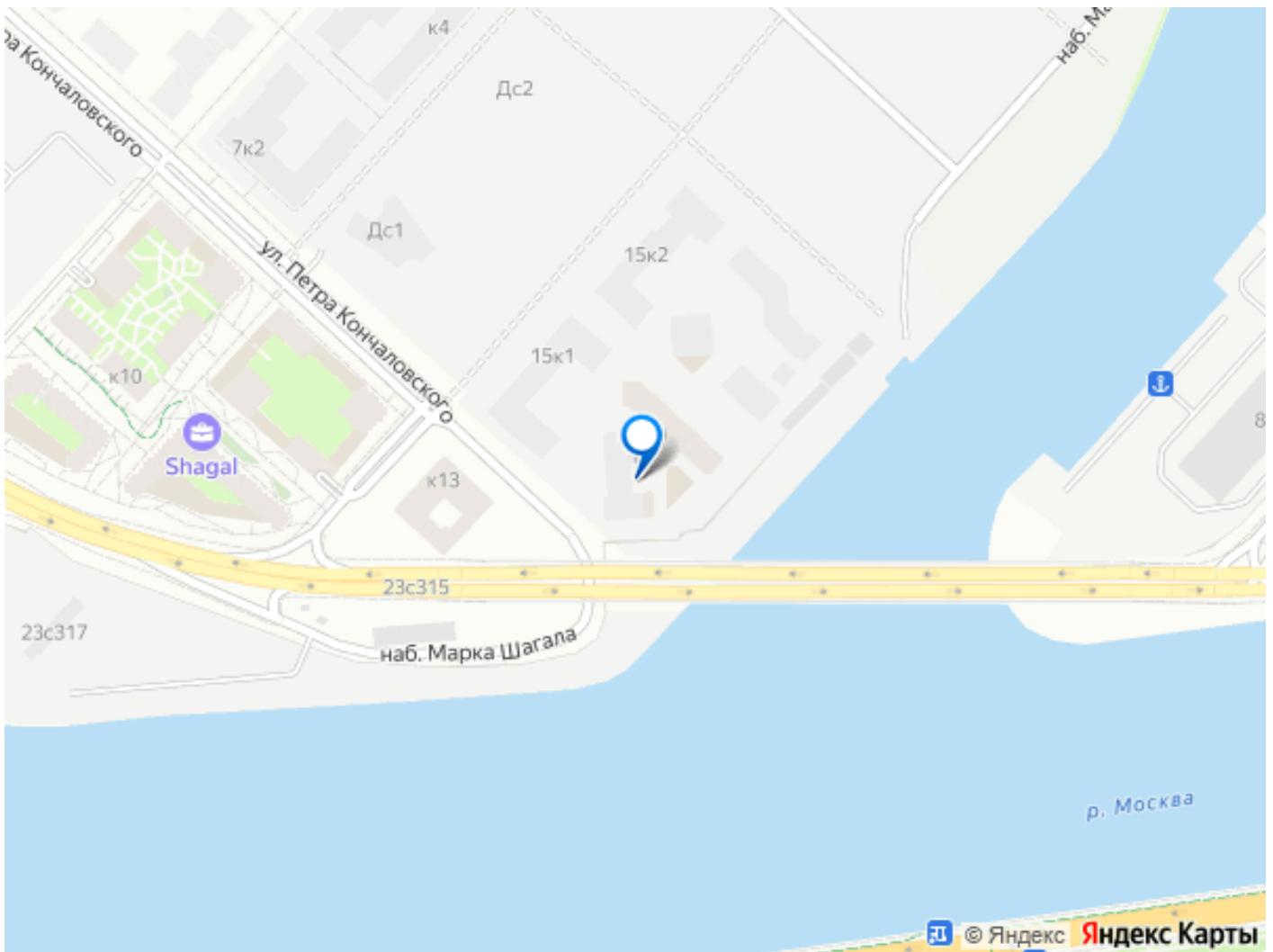
Начинается Здесь: Эксклюзивная Квартира 115 м<sup>2</sup> Жемчужина Корпуса! Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение просторную и светлую квартиру площадью 115 квадратных метров, которая по праву носит звание одной из лучших в нашем корпусе. Это не просто жилье, это ваш будущий оазис комфорта, стиля и уюта, где каждая деталь создана для безупречной жизни. Что делает её такой особенной? Идеальная Планировка:

Насладитесь продуманным пространством, где каждый из 115 м<sup>2</sup> использован с максимальной эффективностью. Просторная гостиная станет идеальным местом для семейных вечеров и приема гостей, уютная спальня подарит безмятежный отдых, а

функциональная кухня вдохновит на кулинарные шедевры. Здесь найдется место для всего, что вам дорого. Панорамные Виды и Изобилие Света: Благодаря своему привилегированному расположению, квартира залита естественным светом на протяжении всего дня. Из больших окон открываются захватывающие виды, которые станут вашей ежедневной дозой вдохновения и живописным фоном для жизни. Чем уникален ЖК Шагал? Комплекс построен по последним стандартам комфортности и удобства: - Расположение на живописной набережной Марка Шагала с видом на Москву-реку. - Район продуман по принципу 15-минутной доступности ко всем объектам инфраструктуры. - Рядом фудкорт, бар, площадки для мероприятий, ресторан с террасой, коворкинг. - Идеальное окружение для активного образа жизни: близость парков, торгово-развлекательных центров, музеев-заповедников.







Move.ru - вся недвижимость России