

Создано: 09.04.2025 в 09:47

Обновлено: 15.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9287412930>

Вероника Гречаник, Частный маклер

**79230787461, 7985813
4291**



Москва, улица Татьянин Парк, 15к2

38 900 000 ₽

Москва, улица Татьянин Парк, 15к2

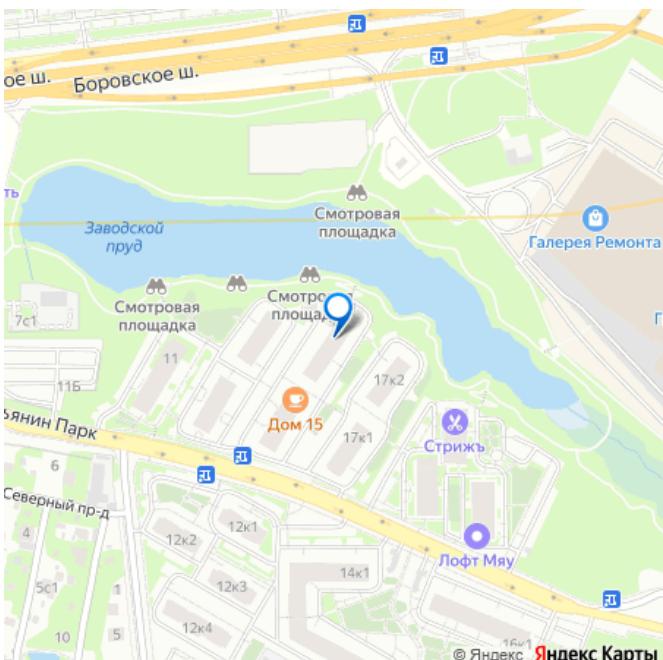
Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается четырёхкомнатная квартира с евроремонтом по ул Татьянин Парк д 15 корп 2 в ЖК Татьянин Парк Западного округа Москвы. Квартира расположена на 13 этаже 17 этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2017 г. Квартира с интересной и функциональной планировкой, общей площадью с учетом холодных помещений 115кв.м, жилая 80кв.м. Два санузла. Три комнаты изолированные, распашонка: 20-15-15кв.м с прекрасным панорамным видом из окон на три стороны дома: на тихий двор и на озеро. Просторный зал (30кв.м) с тремя окнами, объединён с кухней-гостиной 20кв.м. Гостиная оборудована встроенным кухонным гарнитуром, бытовой техникой (эл варочная панель, вытяжка Elikor, духовой шкаф, посудомоечная и стиральная машинка фирмы Miele). В большой спальне два окна с завораживающим видом на озеро. Небольшая комната украшена красивым цветочным панно у изголовья кровати. 1 санузел 7кв.м облицован бежевой плиткой, с ванным гарнитуром, большой душевой зоной со стеклянной перегородкой, подвесным биде и унитазом. Гостевой санузел 3кв.м отделан плиткой в светло-серых тонах, с нишами в

стене, подвесным унитазом и умывальником. Просторный холл 10кв.м со встроенным шкафом с красивой зеркальной поверхностью. В квартире выполнен отличный ремонт в светлых тонах из качественных строительных материалов: установлены стеклопакеты; кондиционеры; в комнатах вертикальные радиаторы отопления; двойные фигурные потолки с ленточной подсветкой и точечными светильниками; красивые белые межкомнатные двери с позолоченными ручками; установлена система теплых полов; на полу в комнатах паркетная доска; на кухне, в санузлах и в коридоре плитка; в комнатах - встроенные шкафы изготовлены на заказ; входная антивандальная железная дверь, домофон с видеонаблюдением. Без балкона. Высота потолков 3м. Кадастровый 77:17:0110502:3867. Тамбур на 4 квартиры с железной дверью. Отличная, просторная входная группа подъезда, 2 лифта (пассажирский и грузовой), место для консьержа. Благоустроена территория дома, большое количество наземных парковочных мест, рядом подземный паркинг, современные детские и спортивные площадки. Квартира расположена в одном из лучших корпусов комплекса. Развитая инфраструктура района, рядом школа, гимназия, д/сады, поликлиника, аптеки, салоны красоты, банки, магазины, рестораны, ТЦ, фитнес клуб с бассейном. В шаговой доступности пруд с зонами отдыха, православный храм, Говоровский лес, Мещерский парк. Хорошая транспортная доступность. Удобный выезд на МКАД, Боровское шоссе. До метро Говорово 3 минут пешком, не далеко ж/д станция Мещерская. 1 собственник, свободная продажа!

✗

✗

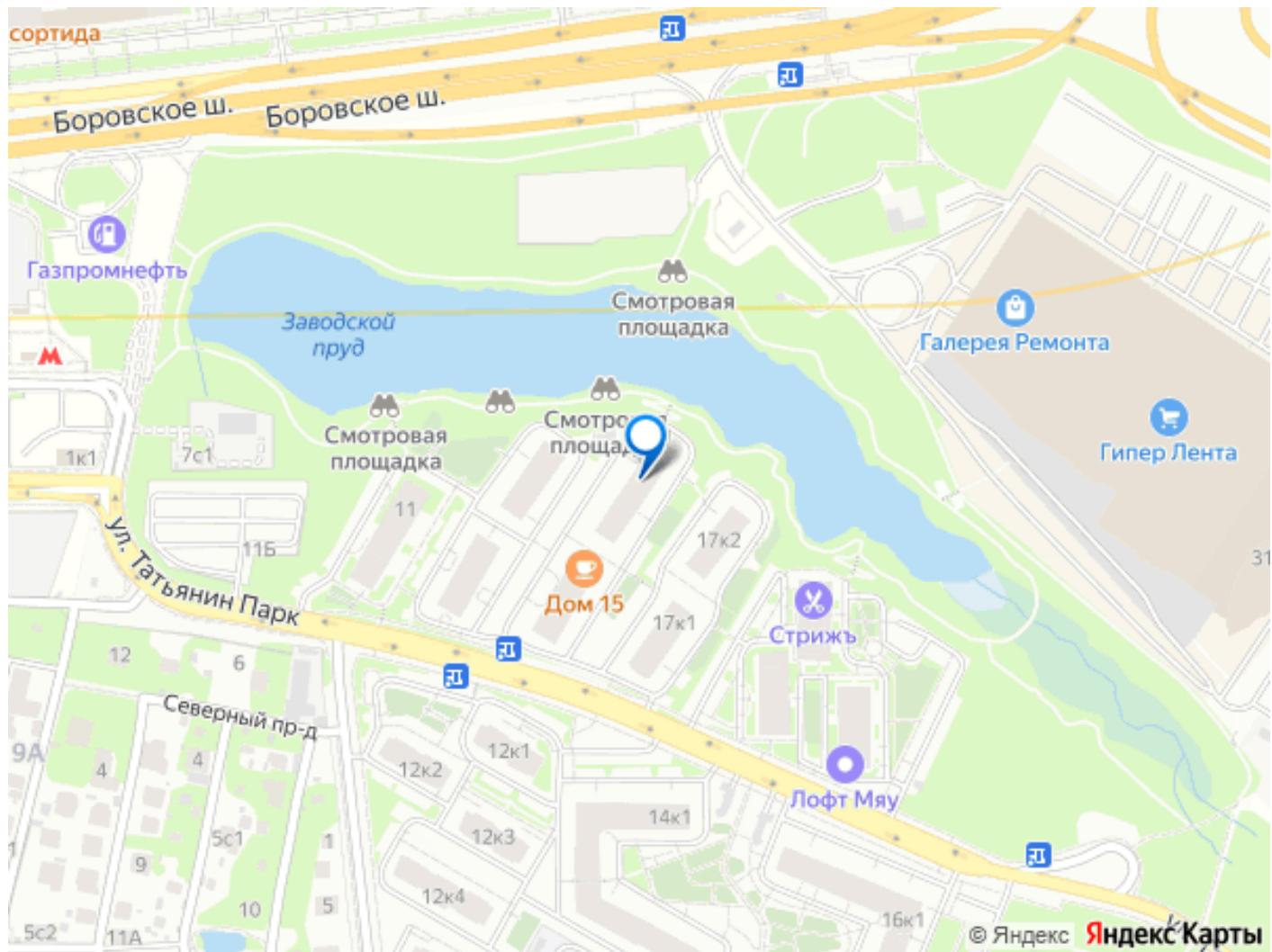
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России