

Создано: 05.02.2026 в 13:20

Обновлено: 09.02.2026 в 09:13

<https://move.ru/objects/9288872297>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

Москва

**72 900 000 ₽**

Москва

## Квартира

Количество комнат



4

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

Этаж

5/34

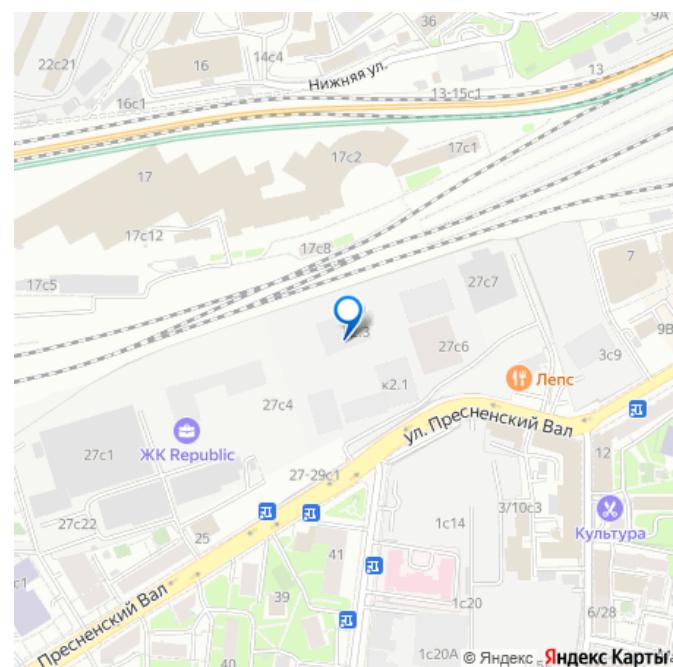
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Успейте купить, понижение цены.

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ и ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! У застройщика таких вариантов не осталось, все распроданы. ОКНА ВЫХОДЯТ В СТОРОНУ ПРЕСНЕСКОГО ВАЛА, а не на жд пути. Одна из самых удачных квартир. ЖК REPUBLIC, корпус Platinum, 5 этаж, 105 кв. м2, без отделки.

Потолки - 3.1 м. Окна выходят во двор и на Пресненский Вал - квартира тихая.

Функциональная планировка: кухня с гостиной, три изолированные комнаты (одна из них мастер - спальня с гардеробной

комнатой и с санузлом), три санузла, утепленная лоджия 10.82 кв. м. Также планировка позволяет воплотить в жизнь любые дизайнерские решения. Высота потолков 3.10. ЖК премиум-класса Republic - новый символ Пресни. 10 жилых башен и 4 восстановленных здания локомотивного депо образуют уникальное пространство. В проекте уникальная инфраструктура: гастрономический центр (типа Депо), торговая галерея с магазинами, большой фитнес со SPA-комплексом с бассейном, детский сад, множество коммерческих помещений в первых этажах. Собственный бульвар и яркие арт-пространства — для жителей предусмотрены все элементы премиального комфорта. 6 га внутренней территории с ландшафтным дизайном, открытая терраса на крыше лобби с кафе на свежем воздухе Расположение - ЦАО, Пресненский район. ЖК Republic расположен в элитном Пресненском районе, соседствует с районами Арбат, Тверской, Филевский парк, Беговой и Дорогомилово. Пресненский район — один из самых больших и зеленых районов в центральной части Москвы. За 17 минут вы дойдете до Патриарших, за 10 минут до метро Белорусская, за 15 минут до метро 1905 года. На автомобиле до Садового 5-7 минут. Подземный паркинг на 1789 машиномест. ЖК Republic — место, где вы ощутите гармонию истории и современности. Ключи - конец 2025 г., начало 2026 г.

☒

☒

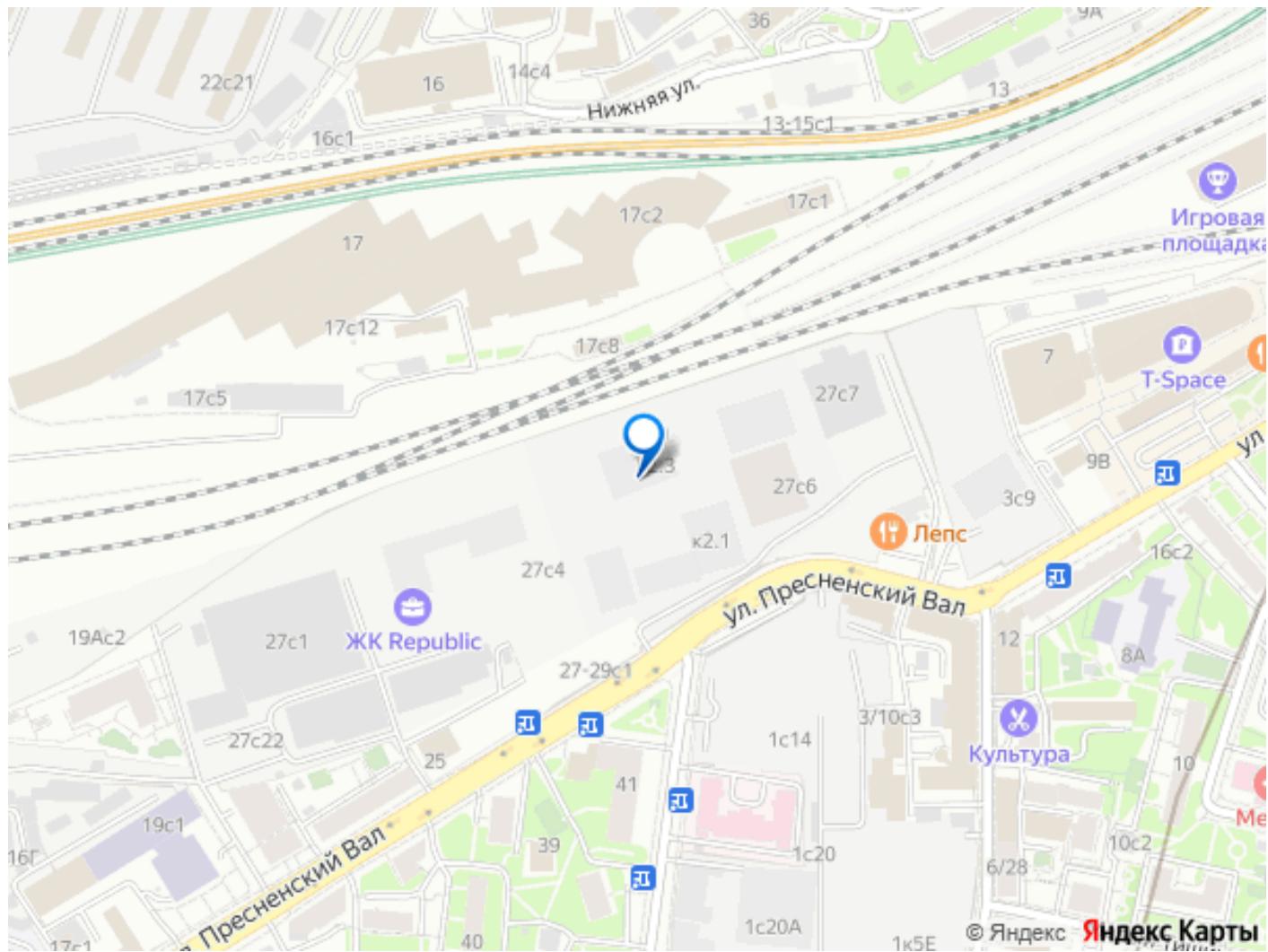
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России