

🕒 Создано: 19.03.2026 в 09:51

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 09:52

Москва, улица 1905 года, 21

52 700 000 ₺

Москва, улица 1905 года, 21

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица 1905 года](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70.7 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

116.2 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

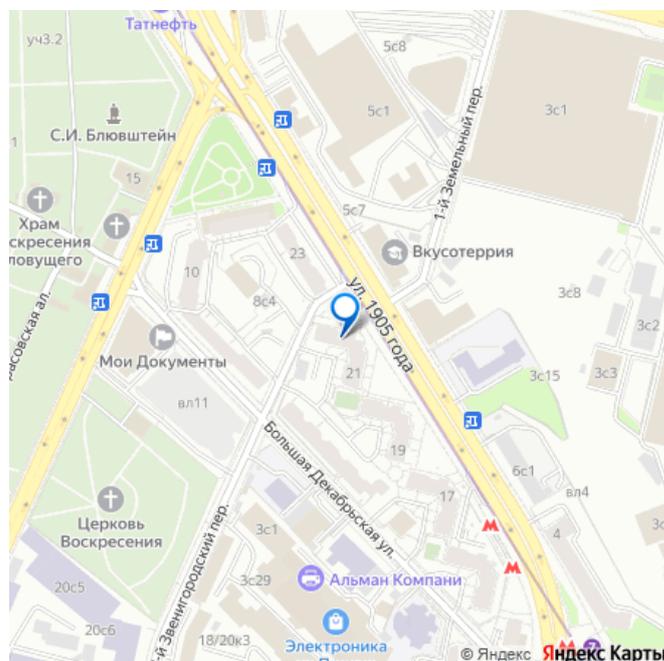
совмещенный

<https://move.ru/objects/9292252489>

**Наталья Лиманская, МИЭЛЬ на
Войковской**

79862540643

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

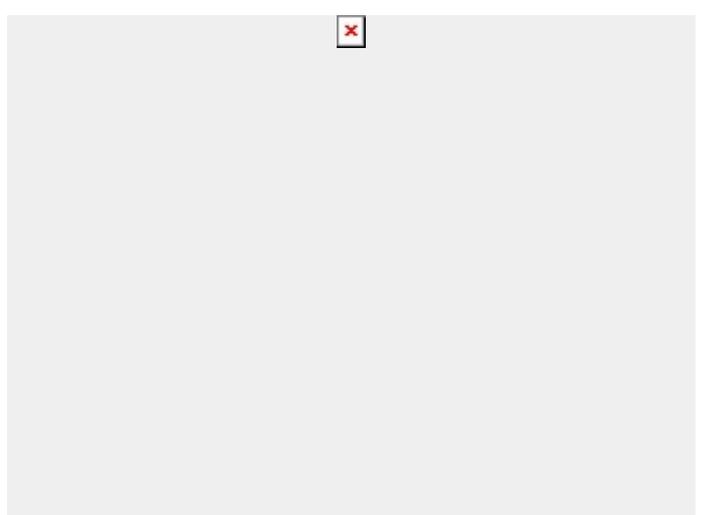
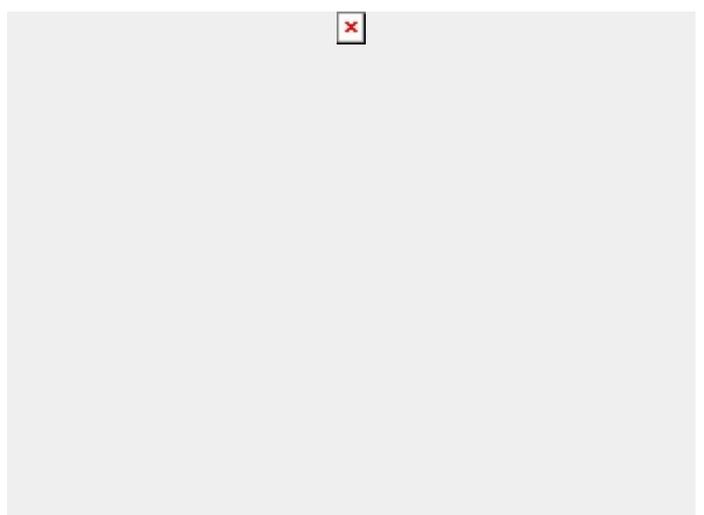
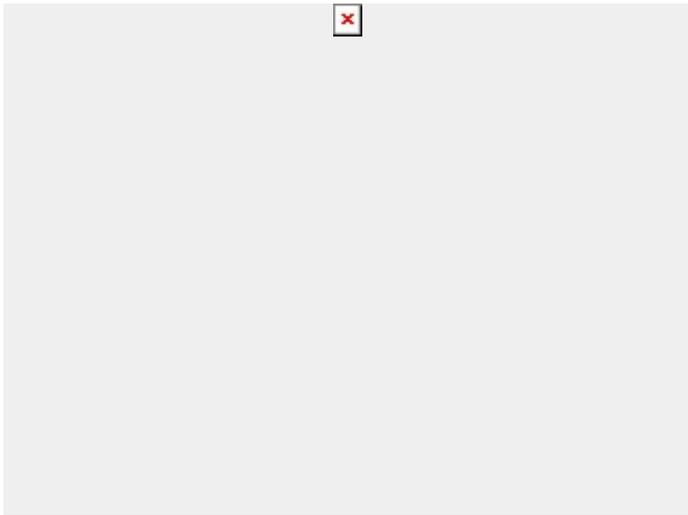
да

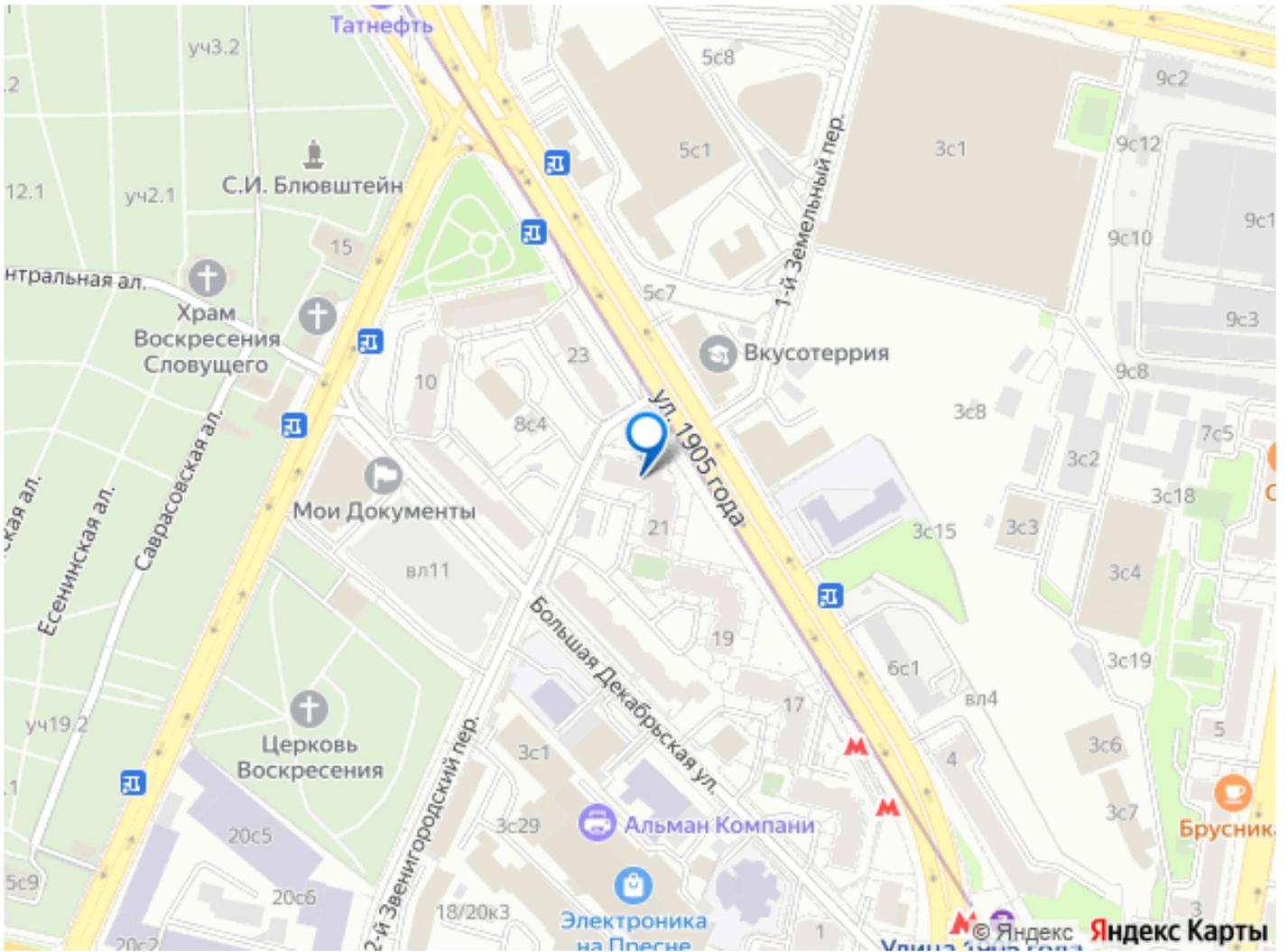
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Хотите жить с комфортом в центре столицы в престижном районе? Тогда это то, что Вам нужно! В продаже уникальная квартира в одном из самых востребованных и модных районов Москвы. О квартире: Просторная квартира-распашонка. Прекрасная и удобная планировка, без узких помещений и избыточных площадей, на две стороны. В квартире 2 с/у и сауна. Есть гардеробная. Огромная кухня для дружной семьи! Свежий дом 2001 года. До метро 2 минуты пешком. Дорога напротив дома не загружена, поэтому не шумно. Удобный выезд на авто в любом направлении. Закрепленное парковочное место. Свой двор, детская площадка, въезд под шлагбаум. Хорошие консьержи. Приличные соседи. Перепланировка узаконена. При желании можно разделить на два отдельных объекта с двумя кадастровыми номерами (трехкомнатная 74 кв.м и однокомнатная 37 кв.м). Состояние квартиры жилое. О районе: Пресненский район в ЦАО - отличное место для жизни. Хорошо развита инфраструктура и транспортная доступность. Совсем рядом исторические места, парки, благоустроенные набережные, места для прогулок, спорта и отдыха. Также здесь расположены модные клубы и рестораны, хорошие школы,

детсады, клиники и многое другое для комфорта жителей. О документах: Проверено МИЭЛЬ! Один собственник, никто не прописан, свободная продажа. Квартира без обременения. Полная стоимость в договоре. Документы готовы к сделке. Оперативный показ. С реальным покупателем цена обсуждается! Номер объекта:
#1/538779/21874





Move.ru - вся недвижимость России