

🕒 Создано: 04.09.2025 в 12:56

Обновлено: 21.01.2026 в 15:56

Москва, Фестивальная улица, 29

45 900 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 29

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

69.3 м²

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

116.6 м²

Этаж

9/35

Детали объекта

Тип сделки

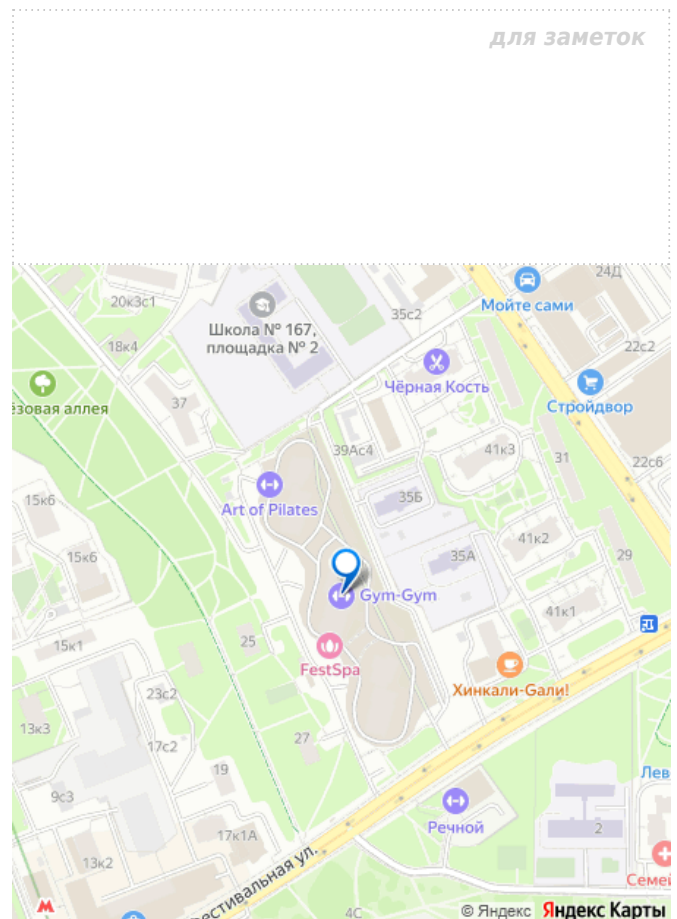
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

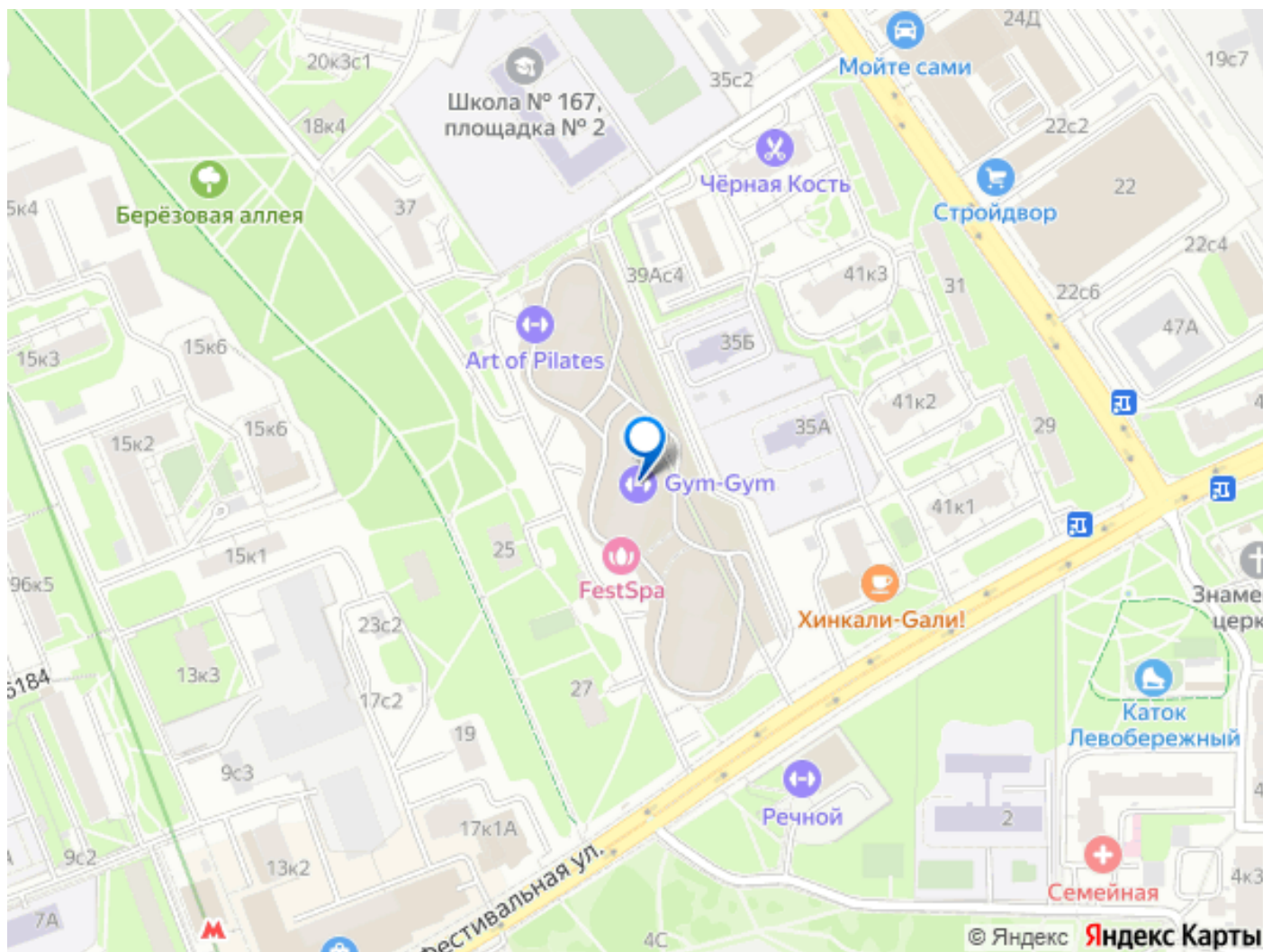
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 386747. Просторная квартира на Фестивальной улице в современном монолитном комплексе Представляем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру площадью 116.6 м² в престижном новом доме 2021 года постройки. Этот объект сочетает в себе современные стандарты комфорта и выгодное расположение в развитом районе Северного округа Москвы. Квартира расположена на 9 этаже 35-этажного здания, что гарантирует прекрасное естественное освещение и панорамные виды во двор и на улицу. Просторная планировка включает четыре изолированные комнаты площадью от 15 до 19.6 м², что идеально подходит для большой семьи с детьми. Европейский ремонт высокого уровня и качественная чистовая отделка создают ощущение уюта и готовности к проживанию. В квартире установлена вся необходимая мебель и

бытовая техника. Особого внимания заслуживают три совмещенных санузла и просторная кухня-гостиная площадью 19.1 м², которая становится естественным центром семейной жизни. Дополнительным преимуществом является лоджия, где можно организовать зону для отдыха. Жилой комплекс предлагает комфортную среду для проживания: закрытый двор с детскими и спортивными площадками, подземный паркинг с возможностью приобретения машиноместа. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а наличие трех пассажирских и одного грузового лифтов обеспечивает бесперебойное сообщение между этажами. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся парки «Березовая аллея» и «Дружбы», Фестивальные пруды, торгово-развлекательные центры, образовательные учреждения. Отличная транспортная доступность *simplifies* ежедневные перемещения по городу. Данный объект представляет собой редкое предложение на рынке недвижимости — полностью готовое к проживанию пространство в современном доме с развитой инфраструктурой. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки и полное сопровождение. Для организации просмотра и получения дополнительной информации свяжитесь с нами по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России