

Создано: 06.03.2026 в 14:51

Обновлено: 06.03.2026 в 13:59

Москва, Фестивальная улица, 29

45 900 000 ₺

Москва, Фестивальная улица, 29

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

<https://move.ru/objects/9291242150>

Жамбал Очиров, ОГРК

**79853258613,7915184
6954**

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

69.3 м²

Площадь кухни

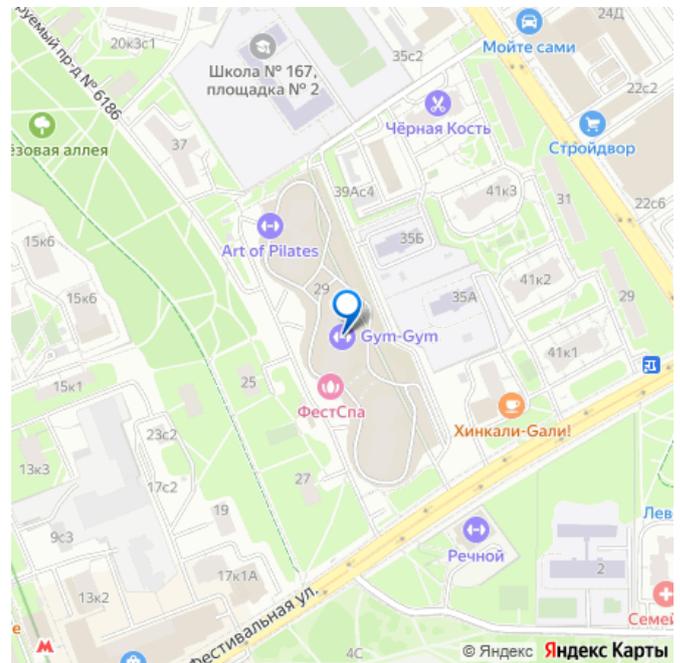
19.1 м²

Общая площадь

116.6 м²

Этаж

9/35



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 386747. Просторная квартира на Фестивальной улице в современном монолитном комплексе Представляем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру площадью 116.6 м² в престижном новом доме 2021 года постройки. Этот объект сочетает в себе современные стандарты комфорта и выгодное расположение в развитом районе Северного округа Москвы. Квартира расположена на 9 этаже 35-этажного здания, что гарантирует прекрасное естественное освещение и панорамные виды во двор и на улицу. Просторная планировка включает четыре изолированные комнаты площадью от 15 до 19.6 м², что идеально подходит для большой семьи с детьми. Европейский ремонт высокого уровня и качественная чистовая отделка создают ощущение уюта и готовности к проживанию. В квартире установлена вся необходимая мебель и бытовая техника. Особого внимания заслуживают три совмещенных санузла и просторная кухня-гостиная площадью 19.1 м², которая становится естественным центром семейной жизни. Дополнительным преимуществом является лоджия, где можно организовать зону для отдыха. Жилой комплекс предлагает комфортную среду для проживания: закрытый двор с детскими и спортивными площадками, подземный паркинг с возможностью приобретения

машиноместа. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а наличие трех пассажирских и одного грузового лифтов обеспечивает бесперебойное сообщение между этажами. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся парки «Березовая аллея» и «Дружбы», Фестивальные пруды, торгово-развлекательные центры, образовательные учреждения. Отличная транспортная доступность упрощает ежедневные перемещения по городу. Данный объект представляет собой редкое предложение на рынке недвижимости — полностью готовое к проживанию пространство в современном доме с развитой инфраструктурой. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки и полное сопровождение. Для организации просмотра и получения дополнительной информации свяжитесь с нами по телефону.



