

Создано: 06.11.2025 в 09:50

Обновлено: 14.01.2026 в 08:19

<https://move.ru/objects/9286351707>

Ирина Вертиева, Частный маклер

**79853258068**

**Москва, улица Достоевского, 1/21С1**

**59 000 000 ₽**

Москва, улица Достоевского, 1/21С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

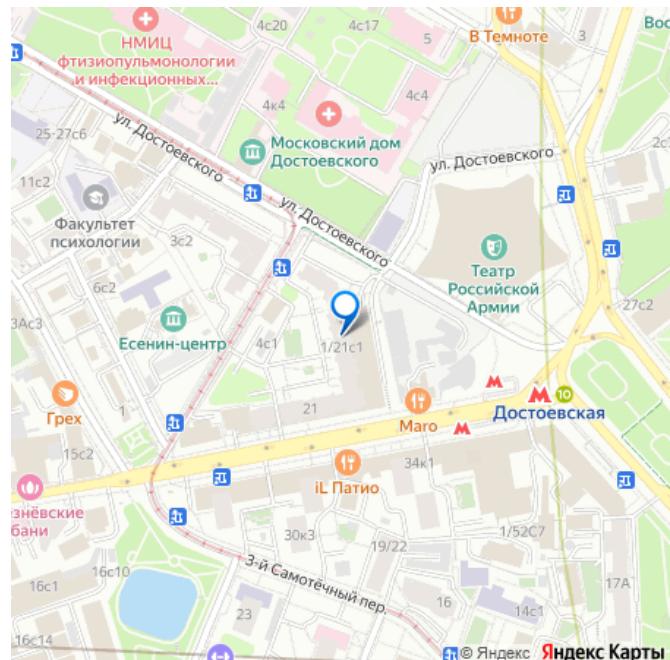
11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

116 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 116 кв. м. на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1987 году. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение свободы и простора. Большая кухня площадью 11.4 кв. м. станет отличным местом для семейных обедов. Квартира имеет три лоджии, которые выходят во двор и театр, что обеспечивает тишину и уют. До метро всего 2 минуты пешком — невероятное удобство для жителей, мегаполиса. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет быстро въехать и сразу обустроиться. Два совмещенных санузла обеспечат комфортное проживание для большой семьи. В квартире есть все необходимое: вместительная кухня, просторные комнаты и уютные лоджии, гардеробная и подсобные помещения.

Планировка позволяет легко зонировать пространство под ваши потребности. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, а также мусоропроводом. Наземная парковка предоставляет достаточно мест для автомобилей жителей. Территория вокруг дома ухожена и озеленена, что создает приятную атмосферу. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и

магазины — все, что нужно для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность, всего 2 минуты пешком до станции метро, позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Обременений нет, документы готовы к сделке. Квартира идеально подходит для большой семьи, которая ценит комфорт и удобство городской жизни. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Будем рады ответить на все ваши вопросы! Квартира всегда находилась в одной семье.



