

Создано: 09.12.2025 в 17:41

Обновлено: 15.12.2025 в 12:05

<https://move.ru/objects/9287298763>

**Николай Арамович Григорян, Этажи
Москва**

79337873653

Москва, Русаковская улица, 18/20

47 999 999 ₽

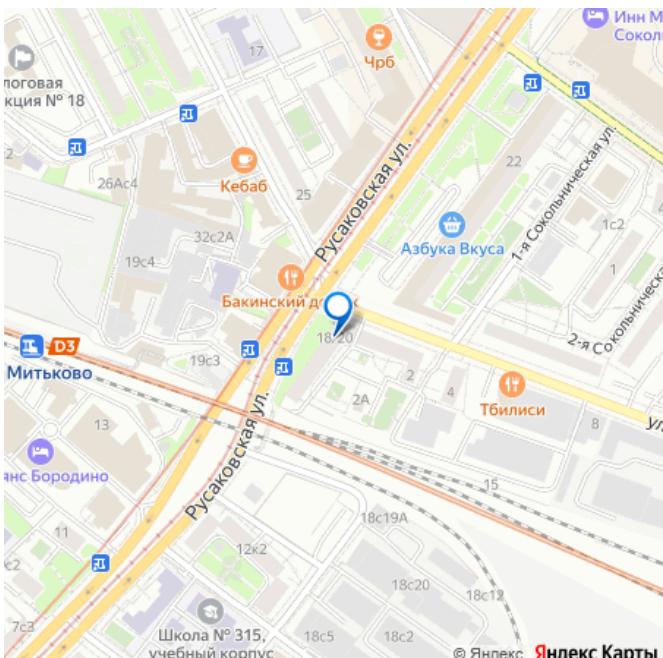
Москва, Русаковская улица, 18/20

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

96 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

116 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10569896. Вашему вниманию предлагается просторная, светлая квартира, полностью готовая к проживанию прямо напротив метро Сокольники! В квартире остается абсолютно все для жизни - мебель, техника, вариант заехать и жить в экологически чистом районе Москвы!

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -3 минуты пешком до МЦД-3 Митьково -5 минут пешком до м. Сокольники -11 минут пешком до м.

Красносельская БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: -видеонаблюдение дома 24/7 -пропускная система входа машин, двумя шлагбаумами -2022-2023 гг. был проведен капитальный ремонт дома и благоустройства двора

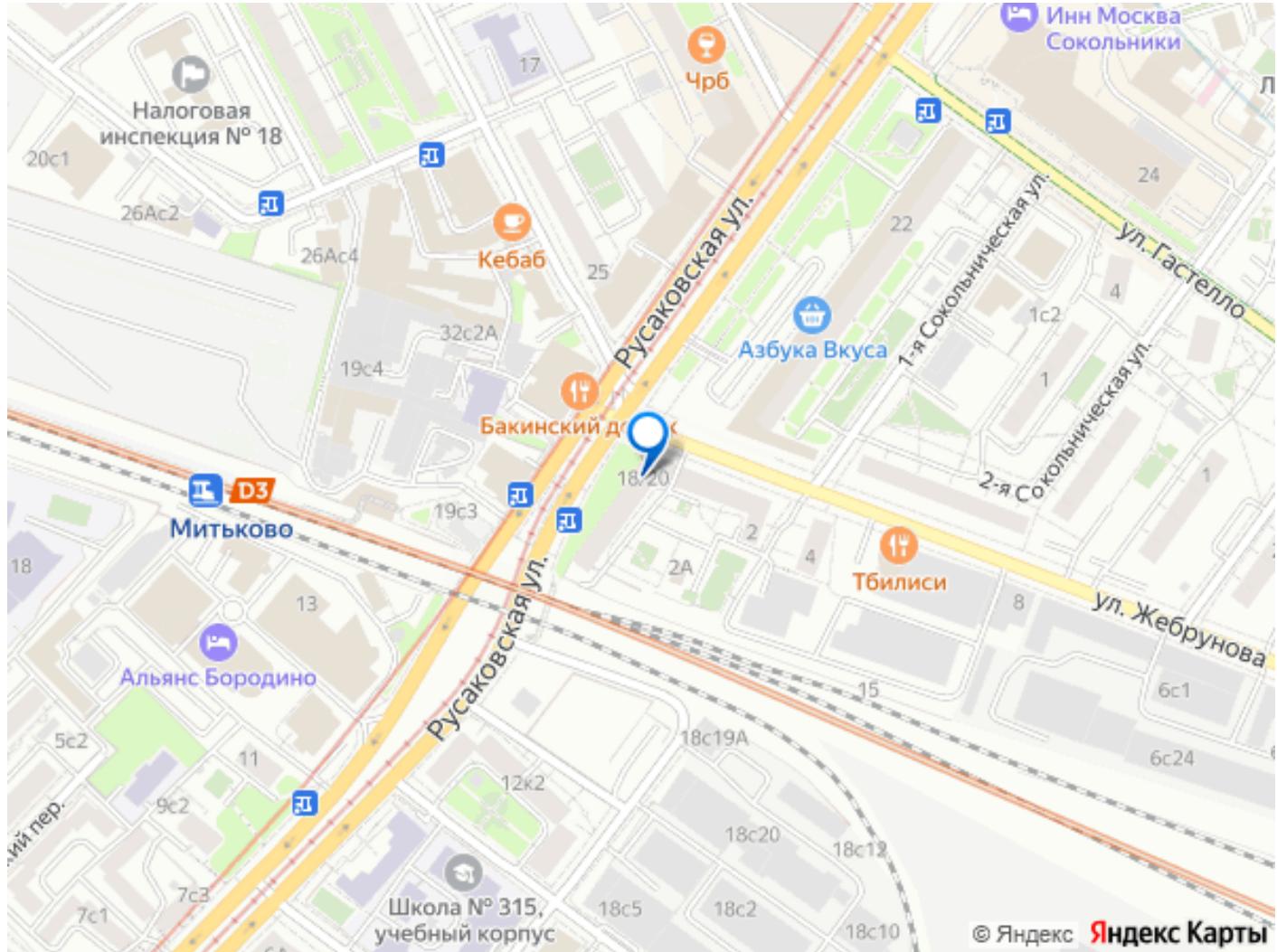
РАЗВИТУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ: -крупный ТЦ «Сокольники», ТЦ «Тройка» прямо напротив дома множество развлечений, фитнес-клубом, кинотеатром, магазинами, рестораны, Азбука вкуса, ВкусВилл, Бетховен, М.Видео, Вкусно и Точка,

Пятёрочка, Магнолия, Ароматный мир, Красное и Белое, маркетплейсы и т.д. - огромный парк для отдыха с семьей Парк Сокольники (после реконструкции) - государственные и платные клиники, женская консультация -школы, детские сады, музыкальная школа, центр художественной гимнастики, дворец зимних видов спорта, открытый стадион, дом молодежи и детского творчества, в доме есть государственный детский сад 1530 с отдельной закрытой

площадкой Юридически чистая квартира, 1 взрослый собственник, без обременений,

быстрый выход на сделку! Для покупателей
БЕСПЛАТНО одобляем ипотеку от 12,9%
годовых, финансовая гарантия до 25 млн.
Звоните, рад ответить на оставшиеся
вопросы! Код пользователя: 192004





Move.ru - вся недвижимость России