

🕒 Создано: 10.03.2026 в 02:17

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 15:05

**Собственник**

**79850137832**

**Москва, улица Соловьиная Роща, 8**

**41 990 000 ₺**

Москва, улица Соловьиная Роща, 8

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

Улица

[улица Соловьиная Роща](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

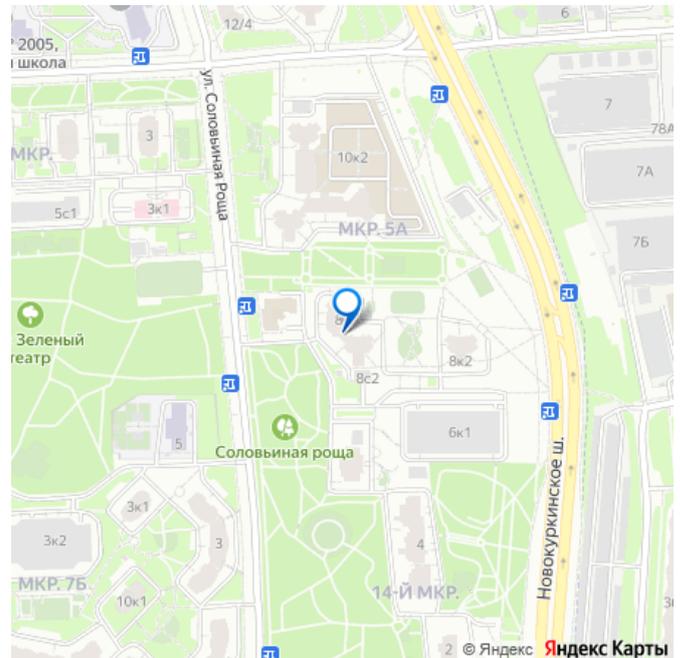
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

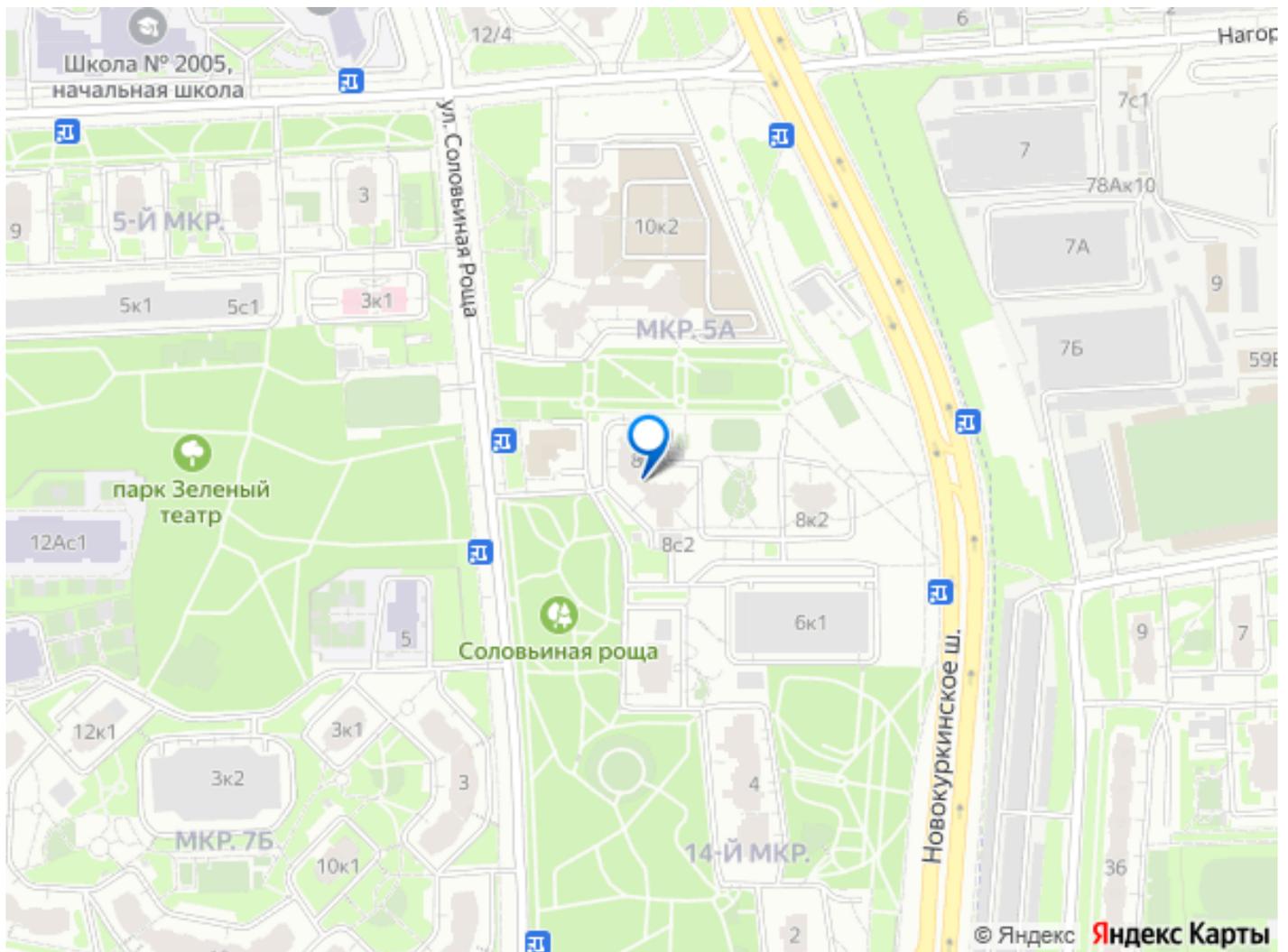
## Описание

Продаётся индивидуальной планировки комфортная видовая квартира на 16 этаже 17-ти этажного дома. Дом находится в районе Куркино. построен в 2005 году по индивидуальному проекту (подрядчик Зеленоградское СМУ), удобно расположен на въезде в район среди малоэтажной застройки, составляет фасад района. Имеет отличную транспортную доступность к нескольким станциям метро (Планерная, Беломорская, Митино, Сходненская), а также к МЦД -3 через г. Химки, МЦД- 2 через ст. м. Тушинская. Непосредственно около дома находится несколько остановок автобуса. Район имеет развитую инфраструктуру, в нем комфортно находиться в любое время года, есть все необходимое как для детей, так и для взрослых, в том числе современные школы, детские сады, многочисленные кружки для детей. спортивные и детские площадки, непосредственно у дома через улицу Соловьина, Роща находится районный каток, летом - спортивный центр. Дом находится, непосредственно за Управой района Куркино, что представляет из себя административный центр района, одна из

лучших локаций Куркино. Квартира представляет из себя зонированное жилое пространство. Высота потолков более 3 метров. Имеет 4 полностью изолированные спальни, кухню - гостиную 29,5 кв метров со встроенной техникой и с выделенной кухонной зоной, 3 гардеробные, 3 санузла, антресоль, вход в которую находится в одной из гардеробных. Имеется лоджия — веранда более 5 кв. м с панорамным двойным остеклением, 4 кондиционера Панасоник. В квартире имеются теплые полы везде где плитка, Выполнен дизайнерский евроремонт, качественная черновая отделка. Проведён интернет, имеется домашний телефон с кодом 495. Квартира практически не граничит с соседями, занимает крыло дома. УВАЖАЕМЫЕ РИЭЛТОРЫ, у нас в, квартире нет понятия « вид во двор» или « вид на улицу». Квартира расположена по кругу и вид из нее на все стороны горизонта( видна Москва до Митино, Останкино, область), а двор и улица далеко внизу. Также у нас в микрорайоне Куркино 5 А « Челси», где расположен дом, нет понятия « двор». У нас парк Соловьиная Роща, большое пространство с газонами и бульваром с сиренью, где расположены дорожки, детские и спортивные площадки, Соловьи реально поют ). Летом все в цветах. Очень красиво.







Move.ru - вся недвижимость России