

Собственник

79843200526

Создано: 27.10.2025 в 00:36

Обновлено: 10.01.2026 в 20:49

Москва, Фестивальная улица, 29

45 900 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 29

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

117.3 м²

Этаж

27/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

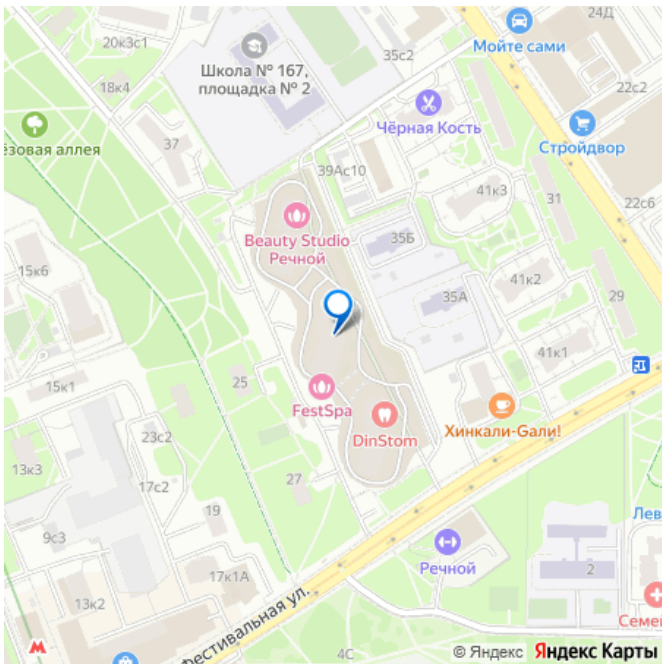
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник продает 4-комн. квартиру (117.3 м2) в ЖК «Фестиваль Парк». Квартира в башне, которая находится сразу перед парком и ближайшая к метро. Квартира имеет замечательные виды на центр города, на парки и на Химкинское водохранилище. Направление юг (гостиная и кухня) и запад (спальни). В квартире произведена предчистовая отделка - whitebox. !!! Прошу мне не звонить сразу!!! звонки с незнакомых номеров не беру!!! напишите, пожалуйста, сначала сообщение и я перезвоню. Напишите, пожалуйста, сразу, если Вы агент или покупатель. Сообщения просматриваю регулярно. Яков (jacobfish) Отличная транспортная доступность. 446 метров до м. Речной вокзал и 1040 метров до м. Беломорская. До станций метро можно дойти не пересекая дорог. Удобный выезд на Ленинградское шоссе, МКАД и СВХ. 15 мин пешком до речного порта. Основные входные группы, расположены на уровне земли, комнаты для хранения велосипедов и колясок в лобби 1 этажа. ЖК

позиционируется как дома бизнес-класса.

Большинство квартир уже заселились.

Непосредственно перед домом находится

Парк Дружбы и Парк Речного Вокзала,

Березовая Аллея и Левобережный пляж.

Поблизости есть грунтовые теннисные корты

для жителей района. Рядом футбольная

академия. В наличии есть большое и удобное

машиноместо на -1, рядом с нашими

лифтами. Квартину выбирали в самом начале

продаж, выбрали оптимальные виды и

расположение.



