

Наталья Виноградова, Наталья Виноградова
79855841304

Создано: 03.07.2025 в 17:36
Обновлено: 22.12.2025 в 17:03

Москва, 1-й Гончарный переулок, 7

64 990 000 ₽

Москва, 1-й Гончарный переулок, 7

Округ

[ЦАО](#), [Таганский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

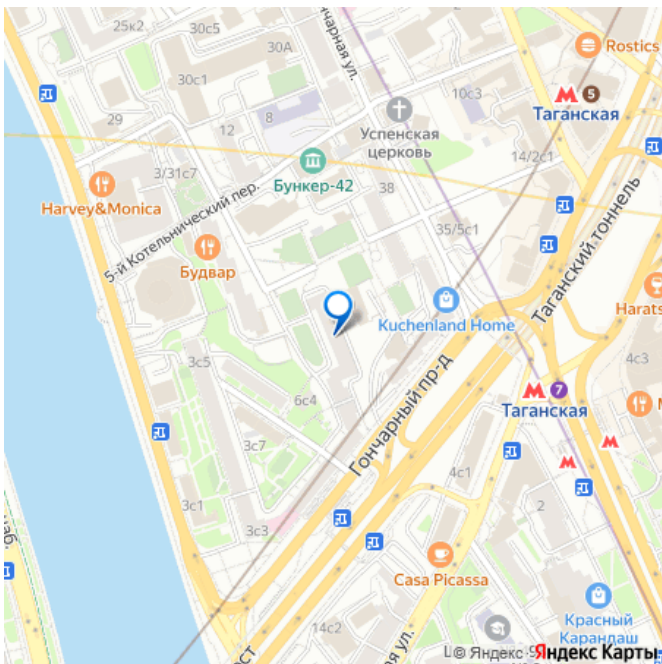
11.2 м²

Общая площадь

117.5 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

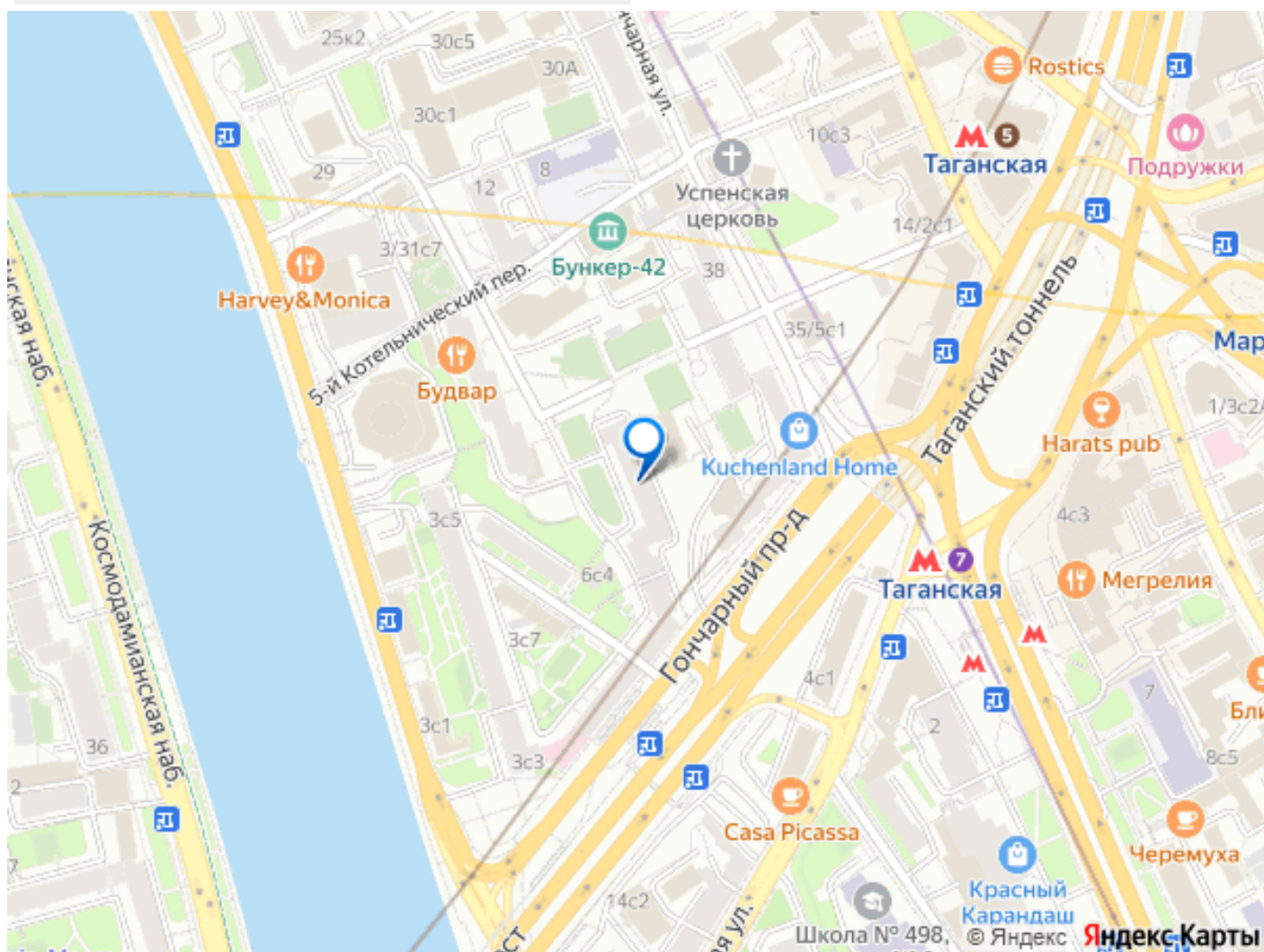
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 117.6 квадратных метров на четвёртом этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Москва, 1-й Гончарный переулок, 7 Дом был построен в 1939 году и имеет закрытую территорию с кодовой дверью, что обеспечивает дополнительную безопасность жильцов. Из окон открывается прекрасный вид на двор и улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Квартира требует ремонта, что даёт новым владельцам уникальную возможность обустроить её по своему вкусу и предпочтениям. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Рядом находятся различные салоны красоты, школы-студии по уходу за волосами, а также фитнес-центр для поддержания здоровья и красоты. Для детей предусмотрена детская и спортивная площадки прямо во дворе дома. Инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр и парк, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Также стоит отметить охраняемую парковку со шлагбаумом, которая обеспечит безопасность вашего автомобиля. Это идеальное предложение для

тех, кто хочет жить в центре Москвы и иметь все необходимые удобства рядом с домом. Если вы ищете просторное жильё с потенциалом для реализации своих дизайнерских идей, то эта квартира ждёт именно вас!





Move.ru - вся недвижимость России