

Создано: 03.03.2026 в 10:52

Обновлено: 11.03.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9290744068>

MOVE Брокер, СТД Девелопмент

+7 (495) 127-65-74

**Москва, деревня Болтино, ул Баздырева,
1**

11 800 000 ₽

Москва, деревня Болтино, ул Баздырева, 1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

117.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

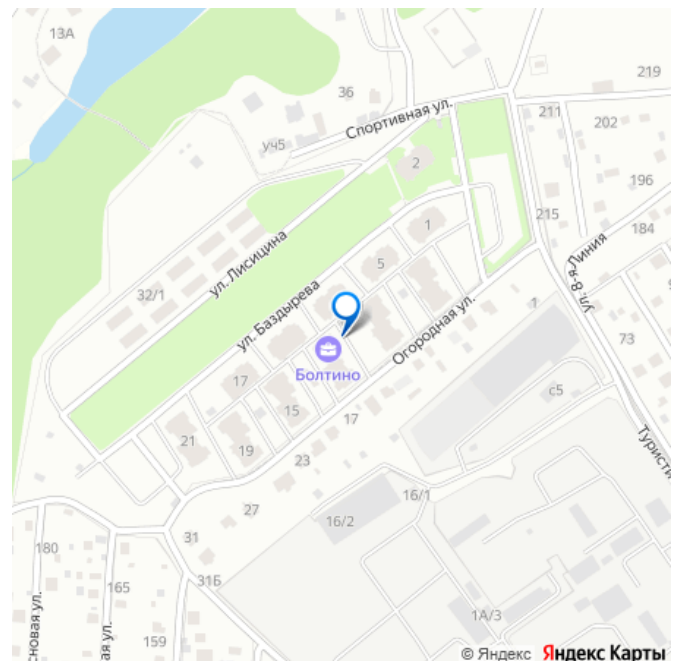
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

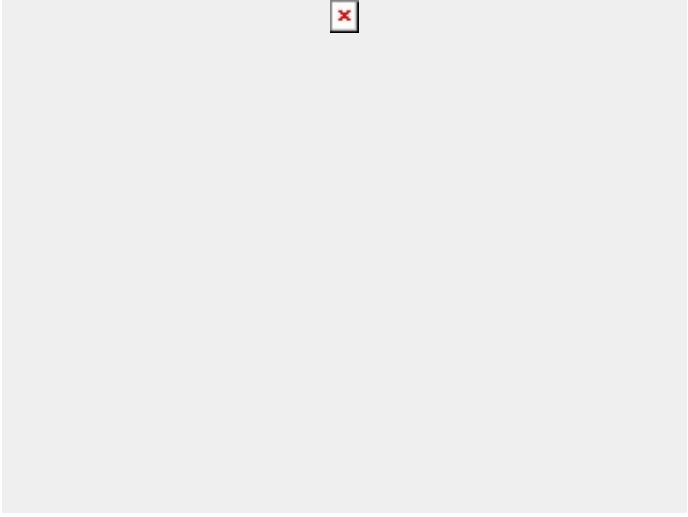
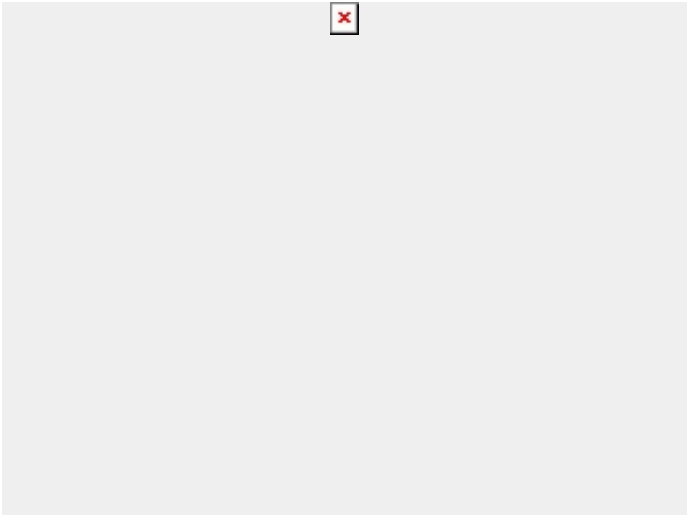
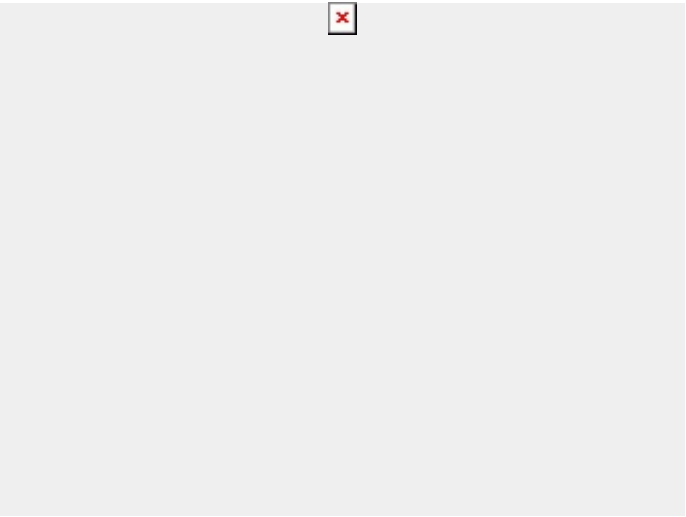
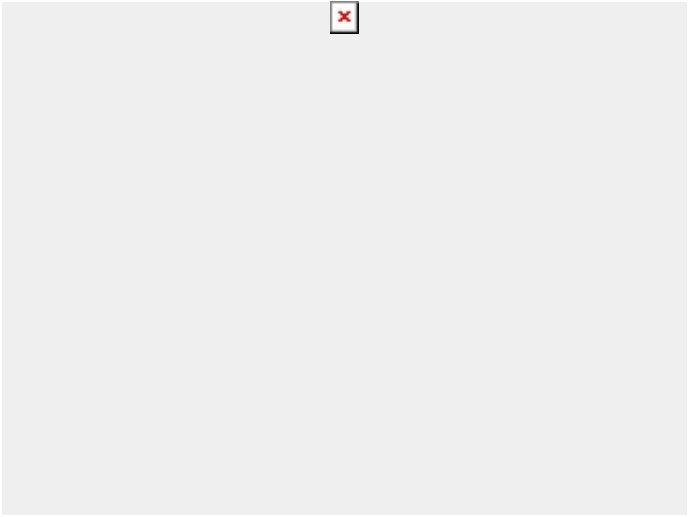
Квартира в новостройке

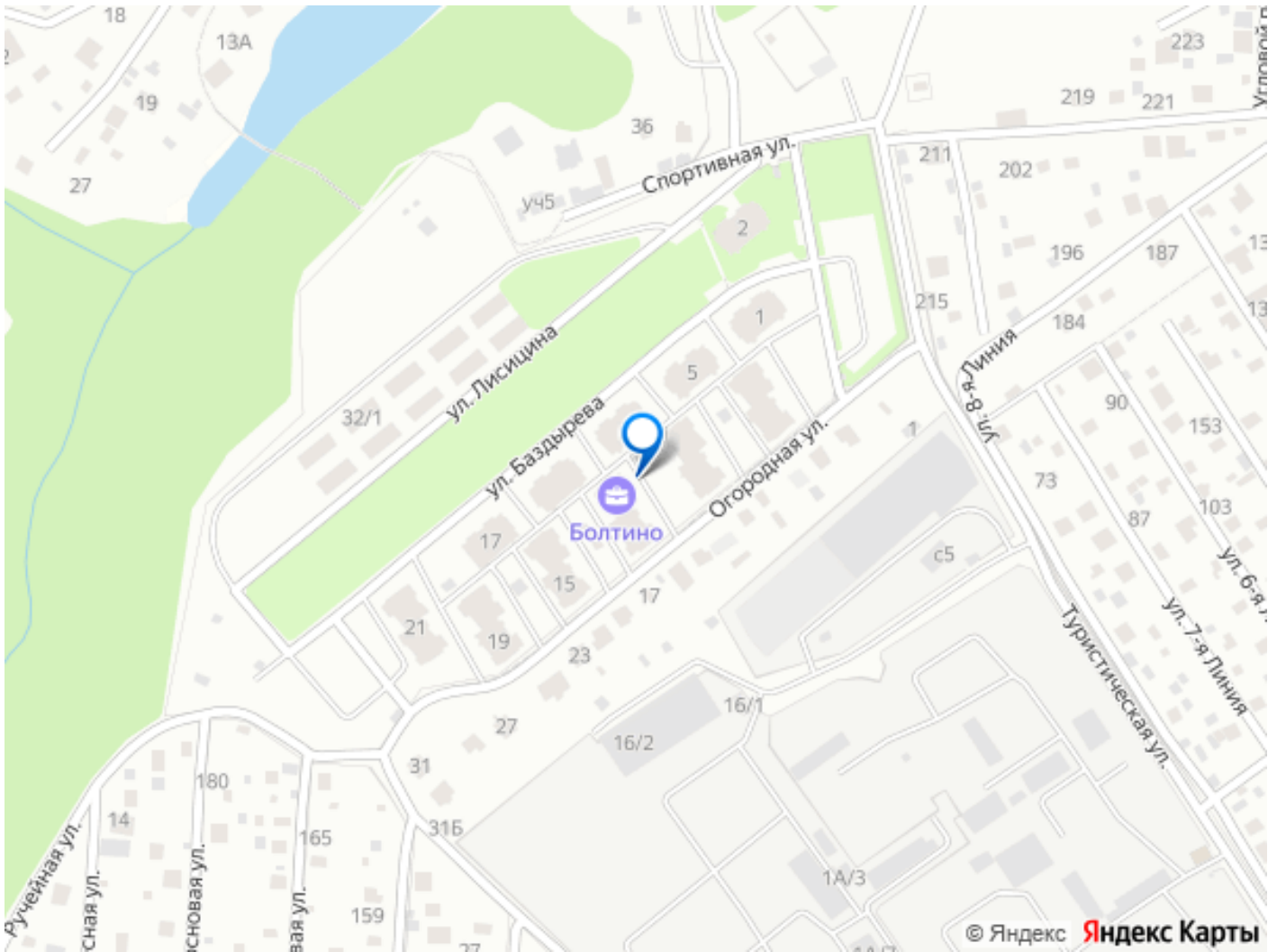


Описание

Квартира в ЖК Болтино, очередь 1
(застройщик СТД Девелопмент)
расположенном в районе ГО Мытищи, МО.
Высота потолков 3.3 м. Площадь комнат 20.8 кв.м. + 15 кв.м. + 12.5 кв.м. + 20.7 кв.м.
Неподалёку расположены станции метро Медведково. Жилой комплекс представляет собой малоэтажную застройку из 12 корпусов по 4 этажа каждый. Здания выполнены по надёжной монолитной технологии и оформлены вентилируемыми фасадами с использованием панелей. В каждом подъезде предусмотрены пассажирские и грузовые лифты. В проекте представлены квартиры с 1-4 комнатами. Высота потолков составляет 3,3 метра, окна — стандартные. Все помещения сдаются без отделки. В квартирах возведены межкомнатные перегородки, смонтированы радиаторы отопления и проведено электричество. На территории комплекса обустроены игровые и спортивные зоны, оборудованы тренажеры и пешеходные дорожки. Для владельцев автомобилей организованы 2 открытые наземные парковки. Безопасность обеспечивается за счет закрытого периметра, охраны на въезде и системы видеонаблюдения. Проект расположен в деревне Болтино городского округа Мытищи, рядом с Хлебниковским лесопарком и Пироговским водохранилищем. В радиусе 15 минут пешком находятся детский сад, школа, пляж, супермаркеты, кафе и аптеки. До ближайшей остановки общественного транспорта Воинская часть — 10 минут пешком. За 15 минут транспортом можно добраться до МКАД, за 20 минут — до

станции метро Медведково, а до центра
Москвы — за 1 час.





Move.ru - вся недвижимость России