

Создано: 27.11.2025 в 00:53

Обновлено: 29.11.2025 в 12:07

<https://move.ru/objects/9286930485>

Ольга Леонтьева, Частный маклер

79895623085

Москва, улица Удальцова, 3К13

45 800 000 ₽

Москва, улица Удальцова, 3К13

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

59 м²

Площадь кухни

28.8 м²

Общая площадь

117 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

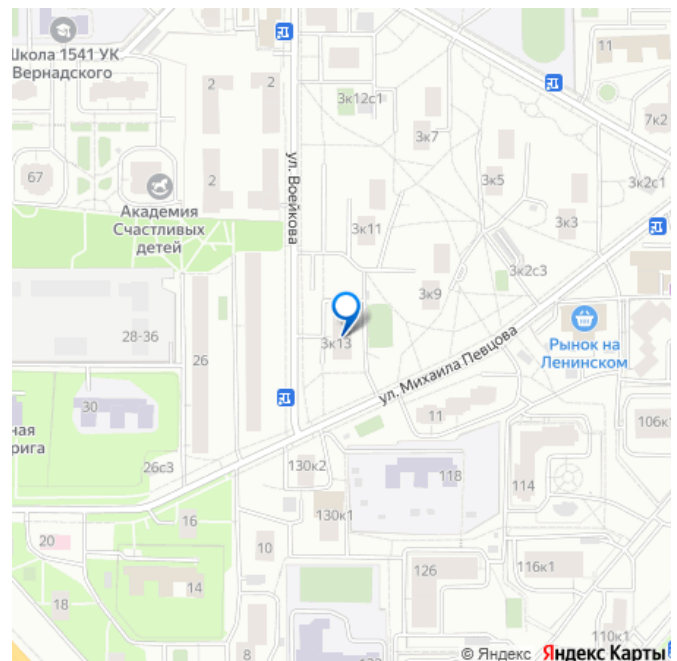
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-х комнатная квартира (блок 2+3) в шаговой доступности от ст. метро Проспект Вернадского, Новаторская. Узаконенная перепланировка!!! См. план квартиры. Квартира в хорошем жилом состоянии, можно заехать и жить. Просторная кухня-гостиная 28,8 кв.м., оснащенная всей необходимой техникой, с выходом на большой застекленный балкон 6.0 кв.м., где прекрасно можно проводить время за чашечкой кофе. Четыре изолированные комнаты, которые можно использовать по разному назначению. Два полноценных С/Узла: один совмещенный, один раздельный. Полы натуральный дубовый паркет, окна деревянные стеклопакеты. Престижный район Москвы, развитая инфраструктура, много магазинов, школы, д/сады, фитнес клубы, парки с оборудованными прогулочными зонами. Квартира без обременений. Свободная продажа, полная стоимость в ДКП. Рассмотрим обмен на вашу меньшую площадь.



