

Татьяна, Rspace

**89251234567**

🕒 Создано: 21.03.2026 в 23:52

Обновлено: 31.03.2026 в 11:26

**Москва, ул. Островитянова, 4**

**39 999 999 ₺**

Москва, ул. Островитянова, 4

Улица

[улица Островитянова](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

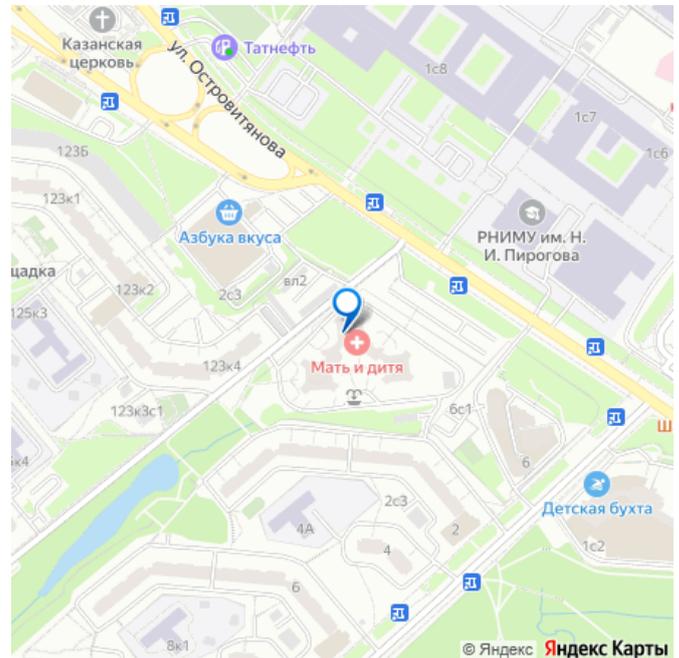
Квартира в новостройке

да

### Описание

Предлагается к продаже 3-комнатная, 115 м<sup>2</sup>, 13/23 эт., без отделки ЖК «Аркада Хаус», бизнес-класс!!! Идеальный «чистый лист»: высокие виды с 13 этажа, тишина и максимум света. Без отделки - проектируйте пространство под себя, без переплат за чужой ремонт. О квартире • Площадь 115 м<sup>2</sup>,

для заметок

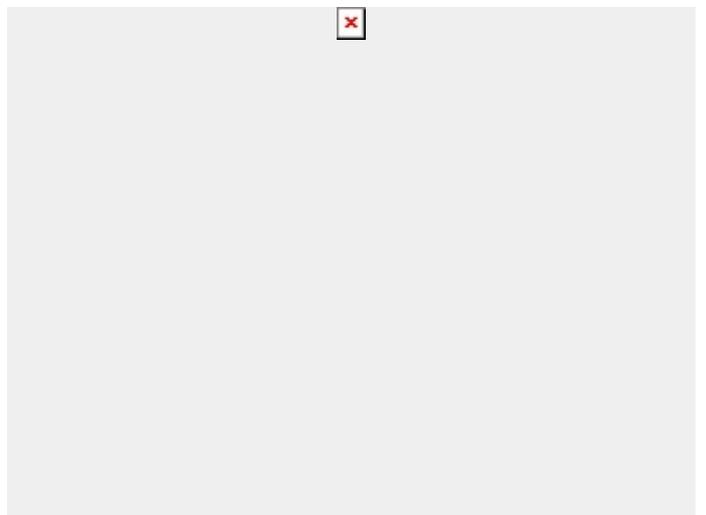
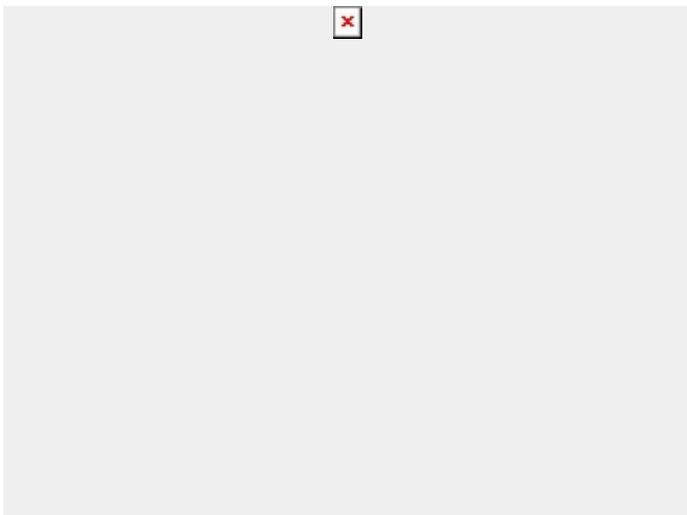
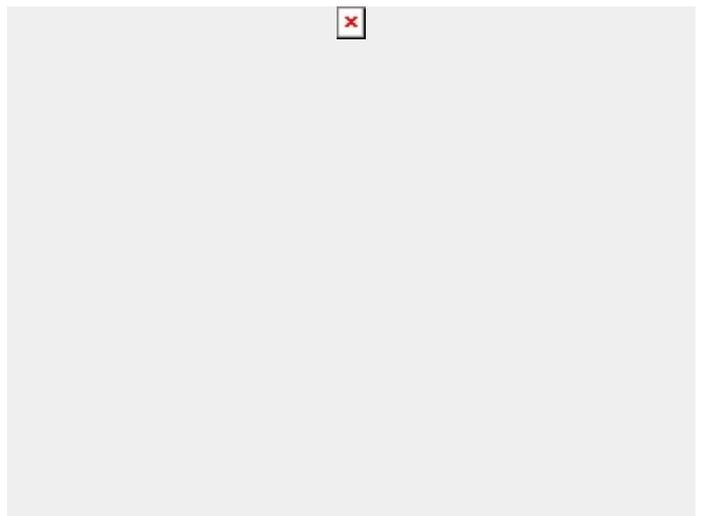
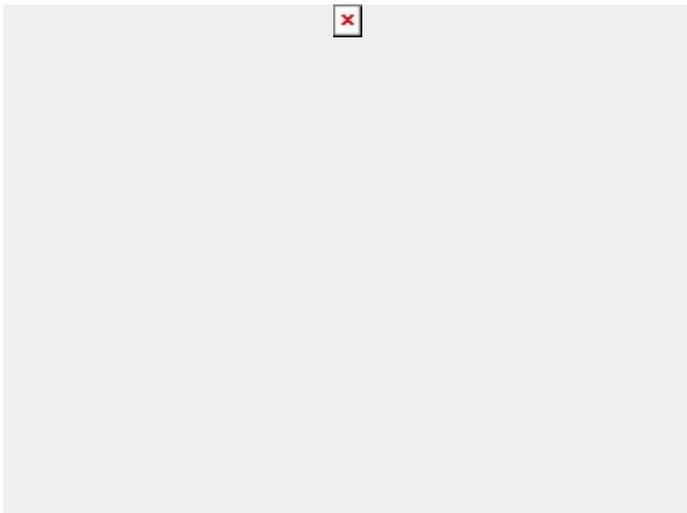
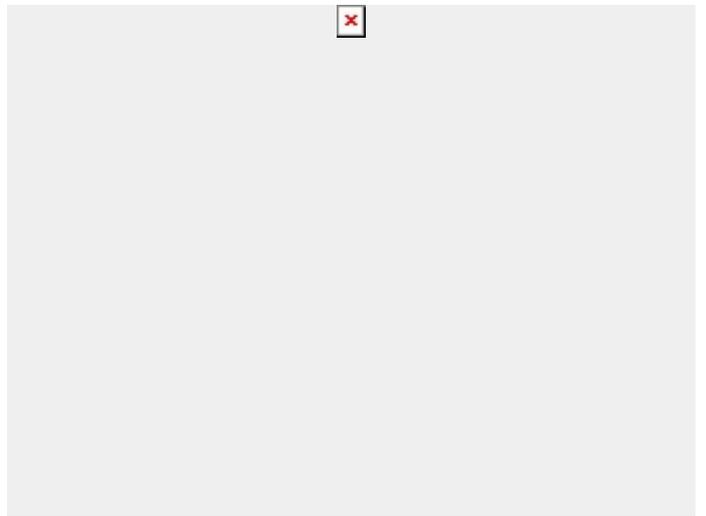
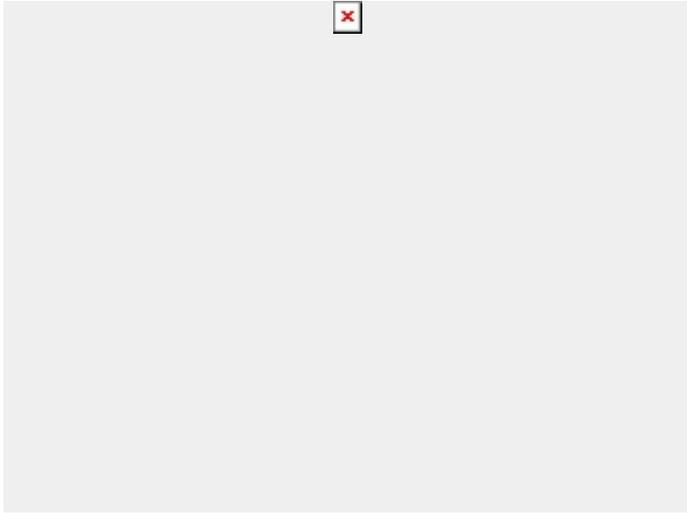


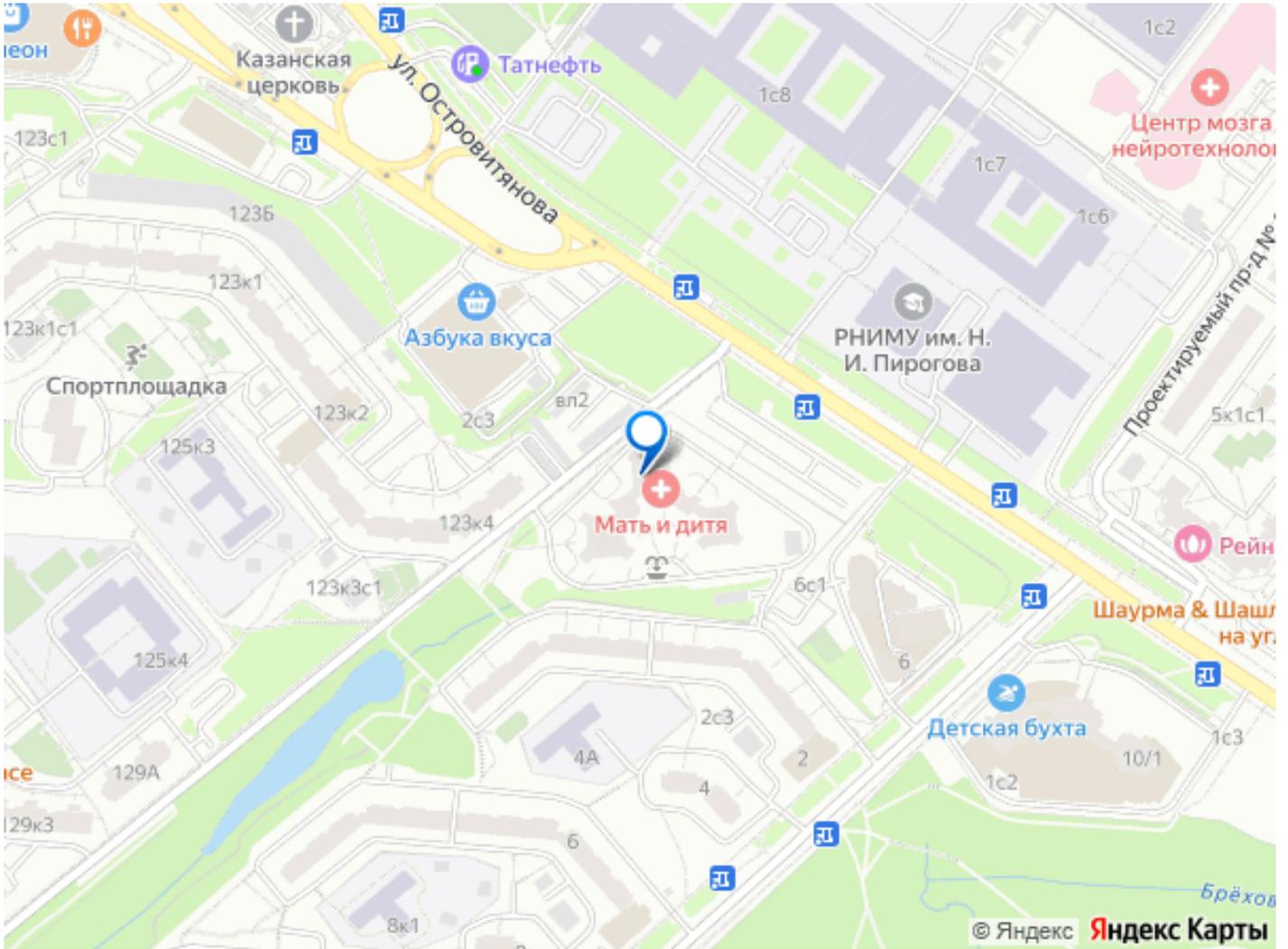
13 этаж, 3 спальни. • 3 изолированные спальни + кухня-гостиная, гардеробная, постирочная, 3 с/у. • Состояние: без отделки (white box) - свободная разводка под «умный дом», тёплые полы, акустику. • Много окон, правильная геометрия - легко выделить мастер-зону с собственной гардеробной и с/у. • Бесшумные пассажирские и грузовые лифты. • Паркинг: подземный/наземный (возможна аренда/покупка места). О доме • Монолитно-кирпичный ЖК бизнес-класса, закрытая территория, охрана 24/7, видеонаблюдение, консьерж-сервис, хороший контингент • Благоустройство: авторский ландшафт, детские и спортивные зоны, прогулочные дорожки. Организации и сервисы в комплексе • Нотариальная контора, салон красоты • Клиника «Мать и дитя», ЕвроКлиника • Специализированный чайный магазин, мини-маркет • Презентабельная входная группа, консьерж; благоустроенный двор с детскими и спортивными зонами Локация и инфраструктура Образование и вузы: • Гимназия №1543 (ул. 26 Бакинских Комиссаров), школа Ямбурга (№109). • РУДН, РНИМУ им. Н.И. Пирогова, Первый МГМУ им. И.М. Сеченова, РАНХиГС (Юго-Запад), МГИМО. Медицина федерального уровня: • НМИЦ Акушерства, гинекологии и перинатологии им. В.И. Кулакова (ул. Опарина), клиники РНИМУ им. Пирогова, частные медцентры. Парки и природа: • Тропарёвский лесопарк - в нескольких шагах (маршруты, пруды), • Битцевский лесопарк - беговые и веломаршруты, отдых на выходных. Шопинг и досуг: • м. «Юго-Западная»: ТРЦ Avenue SouthWest, ТЦ Галеон и локальные ТЦ; рядом «Азбука Вкуса», супермаркеты, кафе, рестораны, фитнес-клубы. Транспорт • Пешком до м. «Тропарёво»; в радиусе - «Юго-

Западная». • Удобные выезды на Ленинский проспект, проспект Вернадского, МКАД.

Документы и показ • Свободная продажа, без альтернатив; полная стоимость в договоре. •

Оперативный показ, быстрый выход на сделку. Мы работаем без комиссии для покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России