

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:13

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 07:07

ГК ФСК, ГК ФСК

79230761870

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

79 926 249 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

74.4 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

118.2 м²

Этаж

42/43

Детали объекта

Тип сделки

Продам

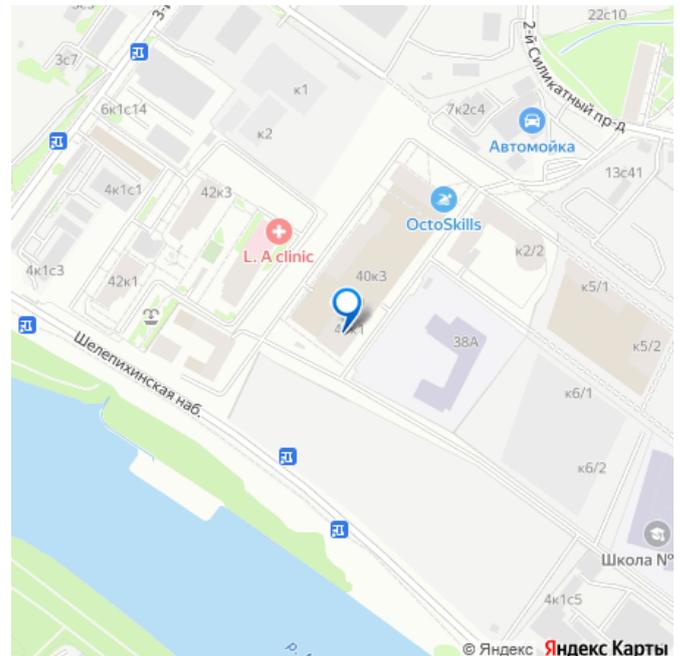
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс премиум-класса. Продаётся 4-к
квартира номер 480 общей площадью 118.2
кв.м. на 42-м этаже 43 этажного здания. Без
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Организуем показ в удобное для
вас время! - Мастер-зона с гардеробной.
Просторное место для отдыха и удобного
хранения вещей. - Просторная спальня, в
которой можно разместить большую кровать.
- Линейная планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Увеличенное
количество окон - дополнительное
освещение и свежий воздух. - Окно в
гардеробной - светлый и удобный уголок для
хранения вещей. - Панорамное окно (1 и
более) - раскрывает просторы вашего дома. -
Гостевой санузел - комфорт и удобство для
ваших гостей. - Душ помимо ванной -
дополнительное удобство для вашей семьи. -
Евроформат - просторное и удобное жильё с
отличной планировкой. - Место для
игры/занятия спортом - идеальное
пространство для активных детей. -
Дополнительный вход - удобство для семьи и
гостей. - Увеличенная высота потолков -
ощущение простора и легкости. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. - Двухуровневая квартира -
пространство и стиль в одном. - Просторная
мягкая зона - комфорт и уют для отдыха всей
семьи. - Линейная кухня - функциональность
и практичность в одном решении. -

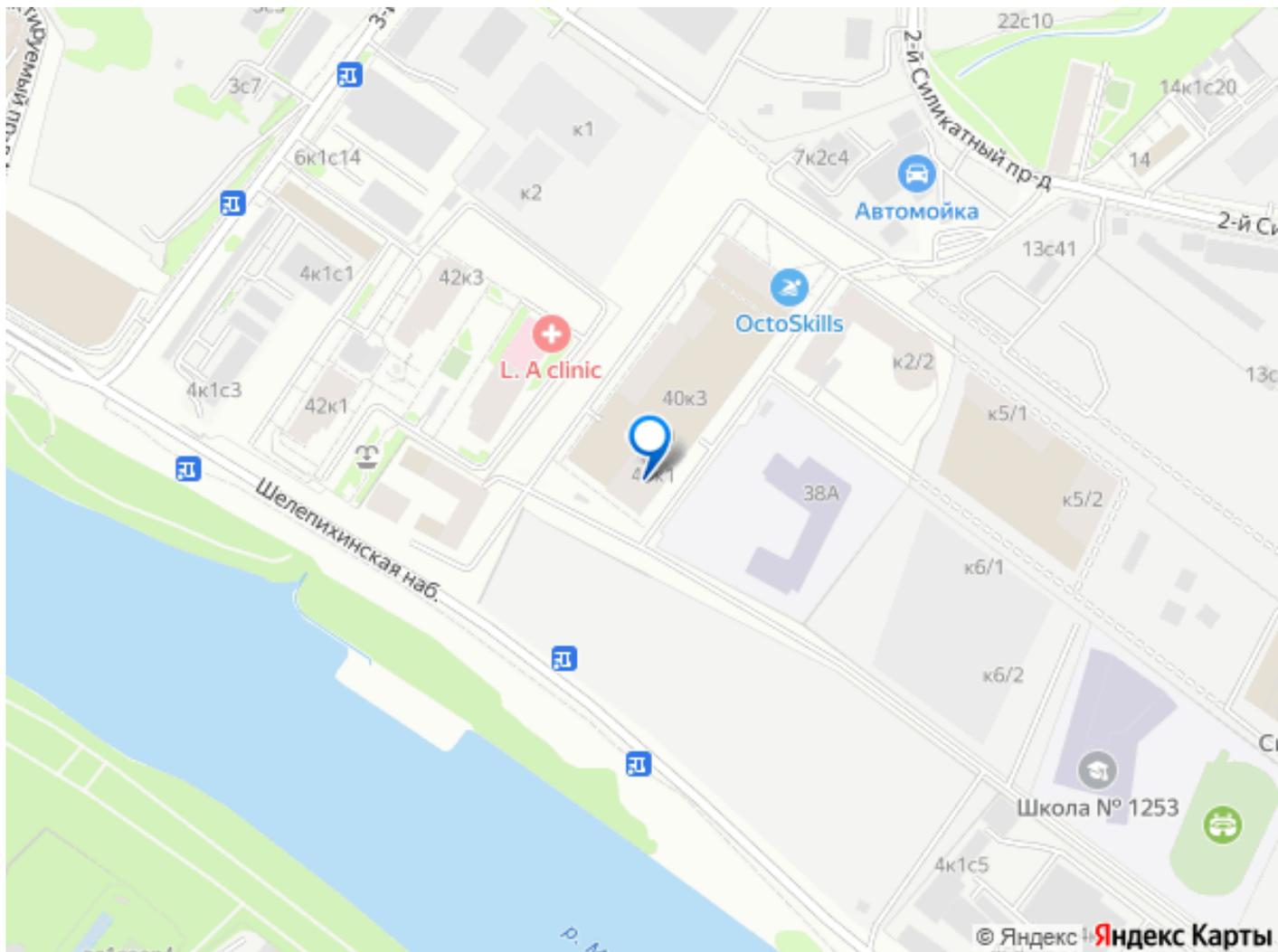
Возможность добавить спальное место - дополнительный комфорт для гостей. - Просторная гардеробная - место для вашего личного пространства. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. Квартира без отделки. Чистый холст для воплощения интерьера вашей мечты.

Информация о комплексе: Премиум-класс на берегу Москвы-реки с панорамными видами. Всего 20 минут до Москва-Сити на речном трамвае без пробок. Умный дом с защитой от протечек и голосовым управлением. Современная звукоизоляция и технологии для комфорта. Прямой выход на набережную и уникальный дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности

Внутренняя инфраструктура: Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды. Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.







Move.ru - вся недвижимость России