

Создано: 10.02.2026 в 11:14

Обновлено: 12.03.2026 в 17:48

**Сергей Мологин, Московский Квартал**

**79850406394**

**Москва, проспект Мира, 71С1**

**57 000 000 ₺**

Москва, проспект Мира, 71С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

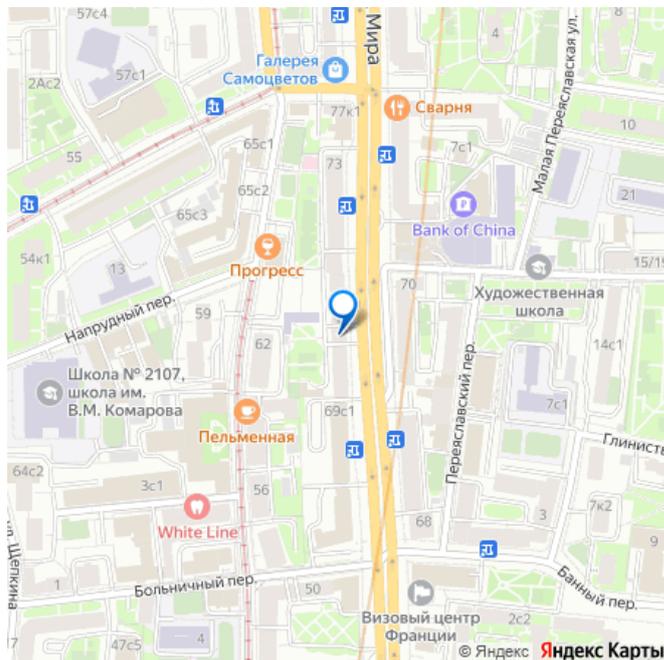
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

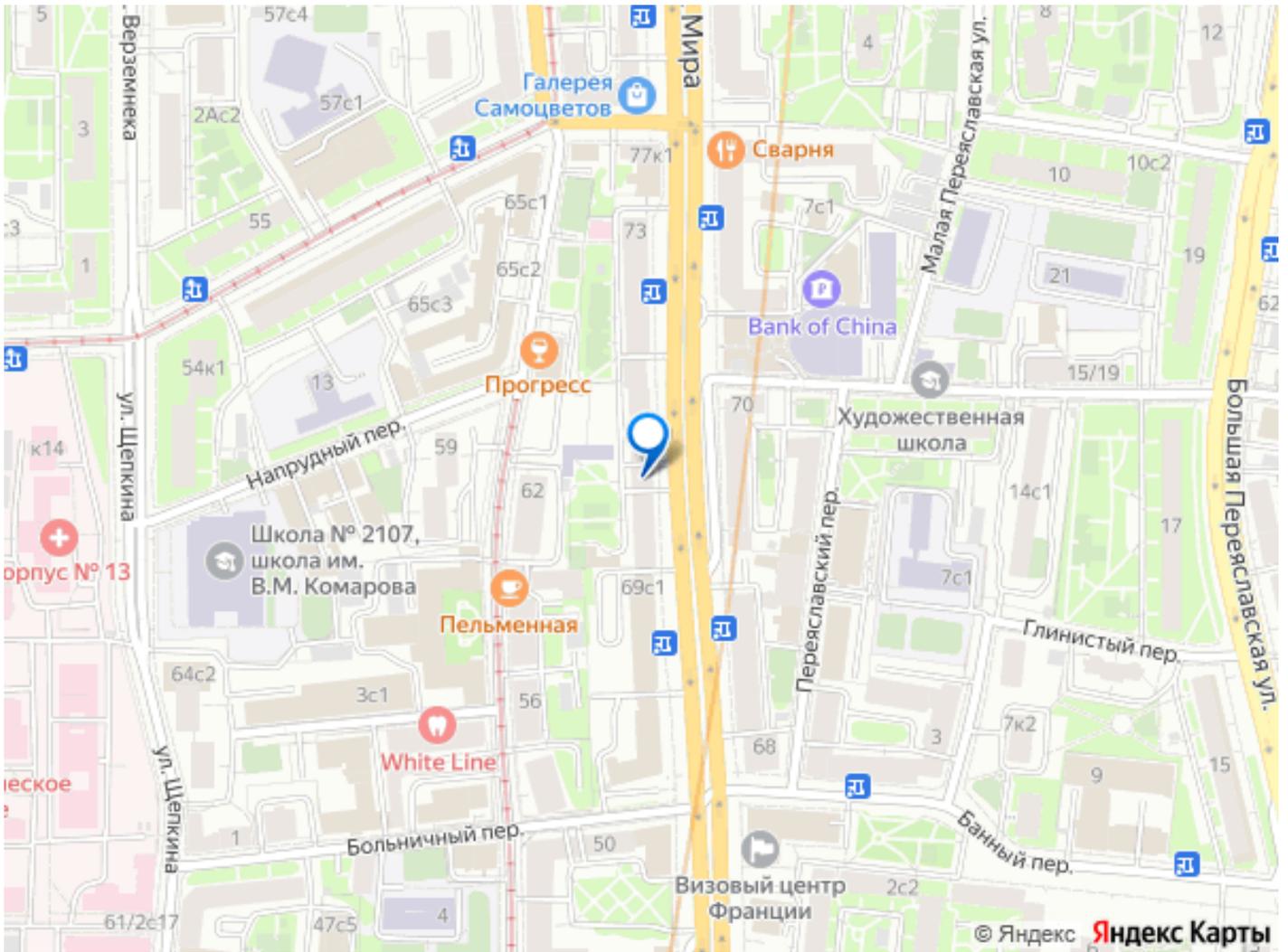
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира общей площадью 118,3 м² с функциональной и продуманной планировкой в кирпичном сталинском доме. Планировка включает: Кухню-гостиную 28,8 м², окна выходят во двор Две изолированные комнаты, одна из которых — мастер-спальня с гардеробной и собственным санузлом Просторную детскую комнату Большую гостиную-зал Два балкона, один из них застеклён и утеплён Окна выходят на две стороны. Спальня и детская ориентированы на Проспект Мира, кухня-гостиная — во двор. Квартира очень тёплая и тихая: установлены качественные шумоизоляционные окна, а также бризеры в спальне и детской для постоянного притока свежего воздуха без открытия окон. Состояние квартиры хорошее, полностью готова к проживанию, дополнительных вложений не требуется. Дом и территория: Кирпичный сталинский дом Железобетонные перекрытия Пассажирский лифт Въезд во двор под шлагбаум и через охрану Всегда есть парковочные места рядом с подъездом Во дворе две детские площадки Локация: Пешая доступность до метро Проспект Мира и Рижская Удобный выезд в

центр и на ТТК Развитая инфраструктура:  
магазины, школы, детские сады, кафе — всё  
рядом Документы: В собственности более 3  
лет 1 взрослый собственник Без долгов и  
обременений Перепланировка согласована  
Объектом занимается Даниил. Готов  
ответить на вопросы и организовать показ.





Move.ru - вся недвижимость России