

Создано: 15.11.2025 в 14:40

Обновлено: 13.01.2026 в 06:54

Москва, Можайское шоссе, 22к2

**47 000 000 ₽**

Москва, Можайское шоссе, 22к2

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.7 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

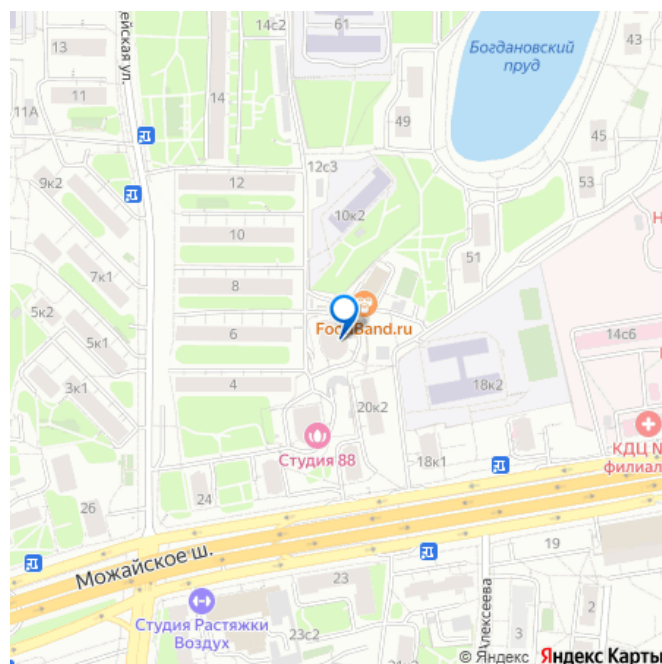
<https://move.ru/objects/9286679212>

Юлия Валерьевна Хими́на, Юлия

Валерьевна Хими́на

**79802808875**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

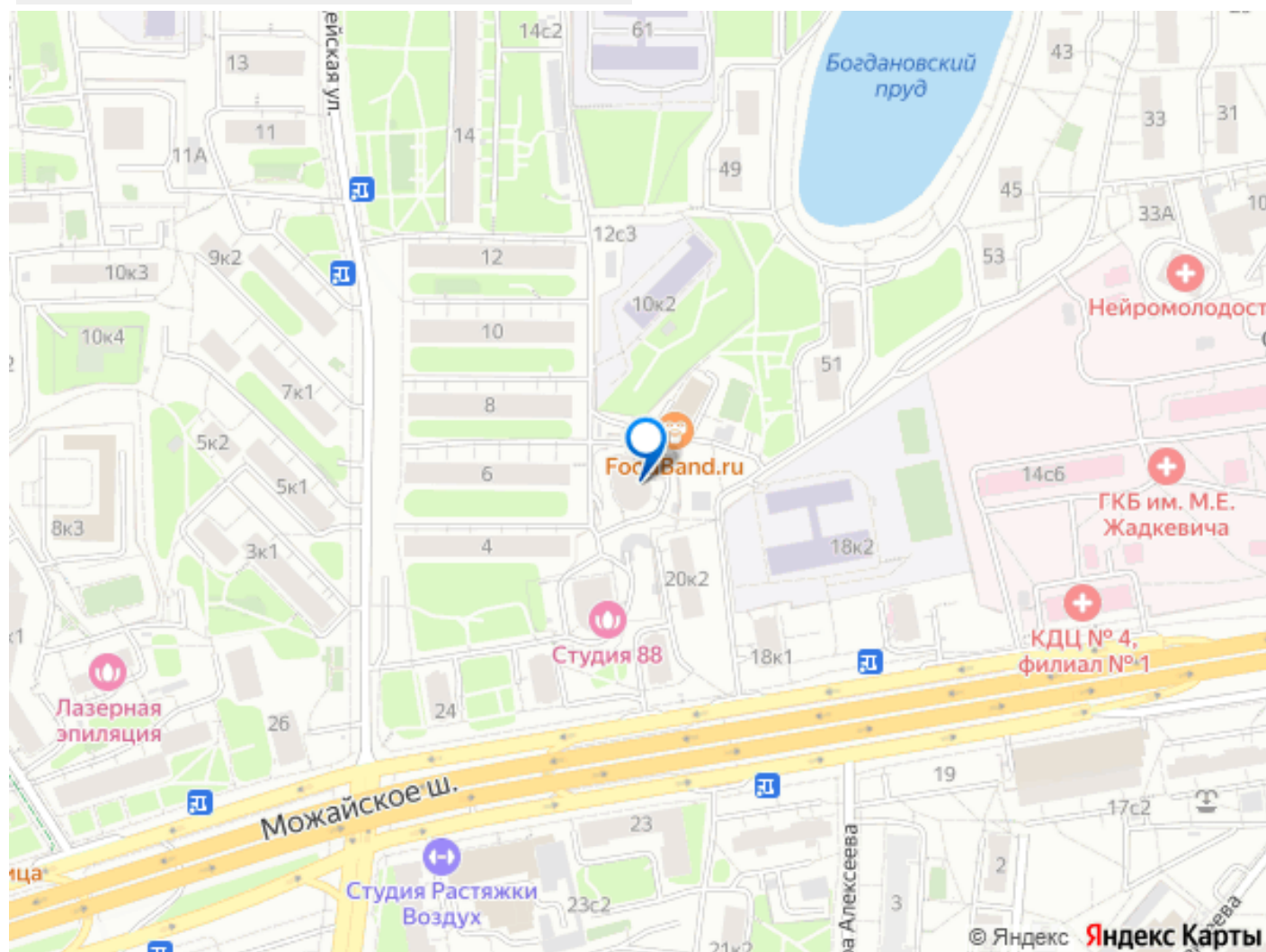
г. Москва, Можайское шоссе, д. 22, корп. 2 (ЖК Аврора). Четырехкомнатная квартира расположена на 20-ом этаже 25-ти этажного монолитно-кирпичного дома 2008 года постройки. Общая площадь квартиры с учетом балконов: 125 кв. м., общая площадь квартиры без учета балконов: 118,7 кв. м., жилая площадь: 67,7 кв. м., площадь кухни-гостиной: 34,0 кв. м.. Комнаты: 21,7 кв. м., 16,5 кв. м., 15,6 кв. м. и 13,9 кв. м.. Два совмещенных санузла. Так же есть гардеробная комната и постирочная.

Квартира в отличном жилом состоянии с качественно выполненным дизайнерским ремонтом. Территория жилого комплекса огорожена, есть подземный паркинг (дополнительно возможно приобретение машиноместа). В пешей доступности расположены: школа и детский сад - 5 мин., Богдановский пруд - 5 мин., МЦД Рабочий поселок - 15 мин., МЦД Кунцевская - 25 мин., метро Кунцевская - 25 мин., поликлиника - 5 мин.. До станции метро Кунцевская или Славянский бульвар также можно добраться общественным транспортом 10 мин., остановка автобуса расположена рядом с

домом. Один взрослый собственник.

Основание права собственности: договор  
купли-продажи.





Move.ru - вся недвижимость России