

Создано: 03.02.2026 в 11:02

Обновлено: 06.02.2026 в 13:23

<https://move.ru/objects/9288680739>**Whitewill, Whitewill****89251234567****Москва****130 000 000 ₽**

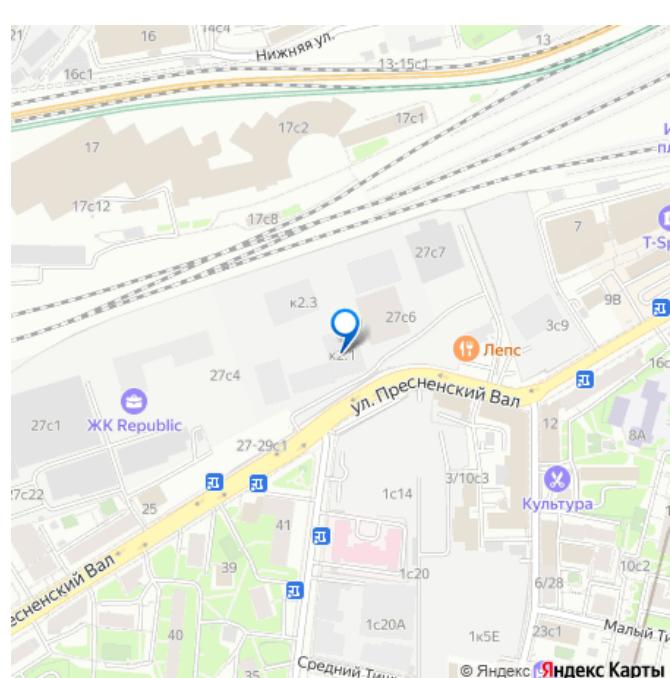
Москва

**Квартира**

Количество комнат



4



Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

Этаж

25/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Просторная квартира с 3 спальнями общей площадью 118 м<sup>2</sup> в комплексе премиум-класса Republic на Пресне. Угловое остекление. Просторные комнаты. Квартира без отделки расположена на 25 этаже в корпусе Reds, секция 1. Возможная планировка: кухня-гостиная, мастер-спальня с выходом на балкон, ванной комнатой и гардеробной, 2 спальни, два санузла, балкон и холл. Окна ориентированы на две стороны света. Вид на Пресненский вал. Ключи в корпусе выдаются в 2025 году. Один

собственник. Главное о доме. Republic — квартал на Пресне с внутренними бульварами и дворами без машин. Ансамбль современных башен и бережно восстановленные исторические корпуса задают архитектурный рельеф и ощущение города внутри квартала. Фасады играют вертикалями и панорамным остеклением, в интерьерах много света и воздуха. В лобби — натуральный камень, мягкий свет, стойки ресепшн и террасы с выходом во двор.

Внутри работают клубные пространства, гастрономический центр и термы со спа-ритуалами. Во дворах — аллеи, детские и спортивные площадки, вечерняя подсветка поддерживает спокойный ритм. Для автомобилей предусмотрели многоуровневый паркинг со спуском на лифте к лобби.

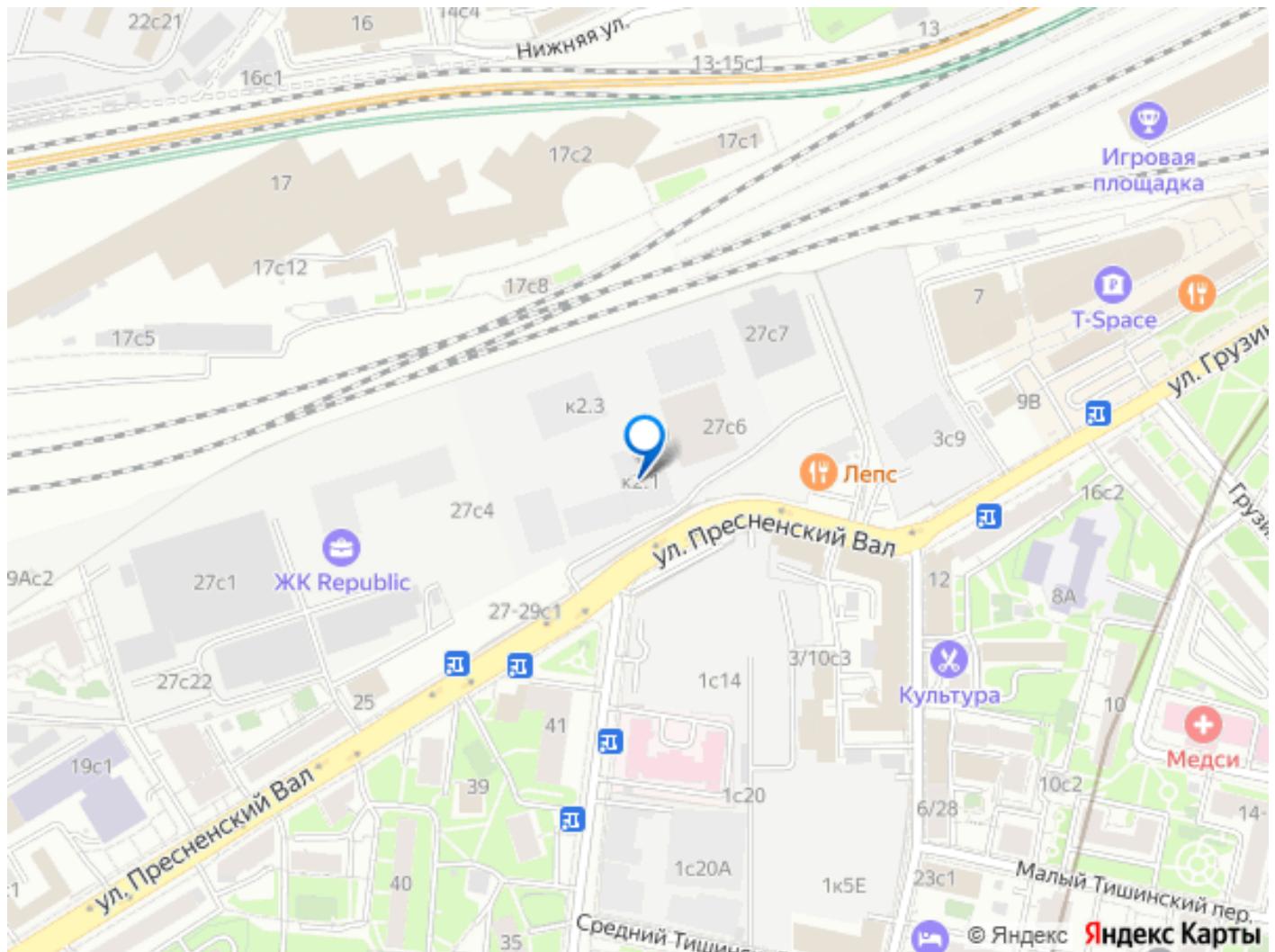
Главное о локации. Жизнь здесь проходит на стыке истории и современности. Прогулки начинаются по Камер-Коллежскому валу и ведут к оживлённому гастрономическому центру квартала. Дети ходят в детский сад, расположенный в отреставрированном здании XIX века, а школьники и студенты учатся в ближайших учебных заведениях — от РХТУ имени Менделеева до Первого МГМУ имени Сеченова. Днём удобно заглянуть в кинотеатр, спа-центр с бассейном или шопинг-аллею. Вечером жители встречаются в ресторанах известных шефов или гуляют по арт-променаду и тихому нижнему бульвару.

Московский зоопарк, Планетарий и лучшие театры центра находятся всего в нескольких минутах езды. Комментарий эксперта. Меня зовут Алексей Кригер — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота.

Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и

познакомить вас с этим домом. ID 316 633.





Move.ru - вся недвижимость России