

Создано: 19.11.2025 в 15:06

Обновлено: 04.12.2025 в 16:41

<https://move.ru/objects/9286741698>

Кирилл Лялин, EstateLiga

79168631518, 7933938

4253

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2
50 700 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

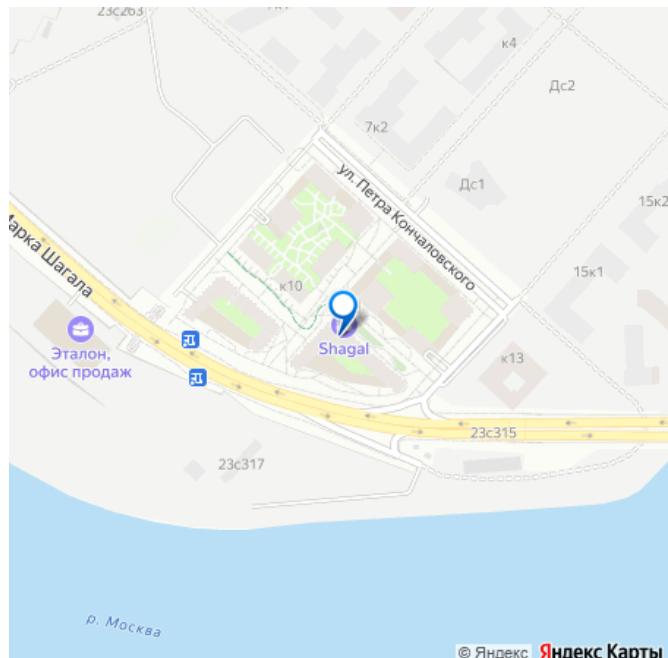
30 м²

Общая площадь

119.2 м²

Этаж

13/28



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

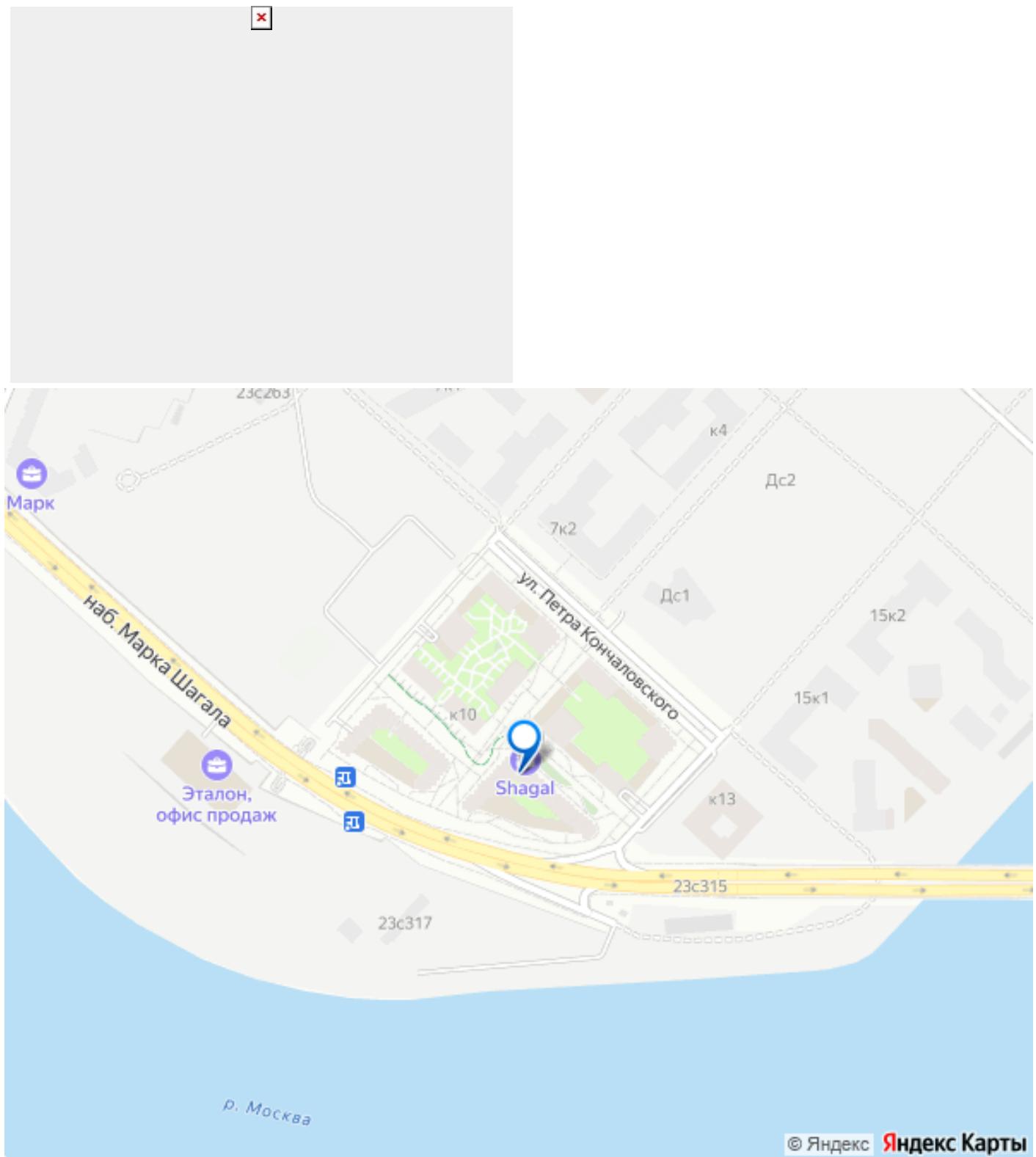
лифт, парковка

Описание

Id 58377. Полная цена в договоре. Без обременений.. Все окна выходят в сторону набережной. Квартира очень светлая! Великолепный вид на воду. УНИКАЛЬНЫЙ ЖК «SHAGAL» раскинулся на набережной, вдоль Москвы реки. • Весь район спроектирован по принципу 15минутной доступности: к любому объекту инфраструктуры вас приведет продуманный маршрут. • В затоне Новинки, на территории квартала Shagal, будет построена и оборудована инфраструктура для «причального отдыха». • Фудкорт, бар, открытый бассейн, площадка для мероприятий, ресторан с террасой, коворкинг — все это будет доступно жителям квартала Shagal! • Буквально со всех сторон Shagal окружена бульварами и парками, один из которых идет вдоль набережной Марка Шагала. • На первых этажах домов появятся фитнес-центры, рестораны, кофейни, галереи, коворкинги, так что жителям квартала не придется из него уезжать, чтобы встретиться с деловыми партнерами или друзьями, провести время с детьми или заняться спортом. • Отличная транспортная доступность (9 км от Кремля, 3 км до ТТК, в пешей доступности станция метро Технопарк и станция МЦК ЗИЛ). ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ • Не в ипотеке, без каких-

либо обременений. • Быстрый выход на сделку. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и проведу показ.





Move.ru - вся недвижимость России